



sindaco: Alan Fabbri
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Nicola Lodi
 capo settore Governo del territorio: Fabrizio Magnani
 responsabile U.O. Pianificazione generale: Cristiano Rinaldo

Coordinamento RUE - POC
DESTINAZIONI D'USO (art 105 NTA RUE)

lav. **RP4.4**
 scala 1:10.000

| RUE | adozione | approvazione |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1° POC | PG 32137/12 del 09/07/2012 | PG 39286/13 del 10/06/2013 |
| Variante al 1° POC | PG 92532/13 del 20/10/2013 | PG 20451/14 del 07/04/2014 |
| PUA in variante al 1° POC | PG 22885/14 del 07/04/2014 | PG 4692/15 del 09/02/2015 |
| Variante al 1° POC | PG 26447/16 del 21/03/2016 | PG 98196/16 del 19/09/2016 |
| Variante al 1° POC | PG 37005/16 del 09/05/2016 | PG 132237/16 del 05/12/2016 |
| Variante al 1° POC | PG 128038/16 del 05/12/2016 | PG 64070/17 del 10/07/2017 |
| 2° POC | PG 56423/17 del 12/06/2017 | PG 139299/17 del 11/12/2017 |
| Variante al 1° POC | PG 93509/17 del 06/11/2017 | PG 63499/18 del 25/06/2018 |
| Variante RUE | PG 70378/18 del 25/06/2018 | PG 155341/18 del 14/01/2019 |
| Variante al 1° POC | PG 136643/18 del 03/12/2018 | PG 31183/19 del 25/03/2019 |
| Variante al 2° POC | PG 141928/18 del 03/12/2018 | PG 32267/19 del 25/03/2019 |
| Art.53 in variante al 1° POC | PG 154617/18 del 10/05/2019 | PG 154617/18 del 10/05/2019 |
| Accordo di programma Decreto Provincia di FE n. 102 del 30/08/2019 | | |
| Scadenza 1° POC | PG 100099/19 del 21/10/2019 | |
| Art.53 in variante al 2° POC | PG 100099/19 del 21/10/2019 | |

| | |
|----------------------------------------------------------------|-----|
| 1.1 - nuclei storici | NST |
| 1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali | RES |
| 1.3 - fronti commerciali | CUR |
| 1.4 - centri urbani | CUR |
| 1.4 - orti e giardini urbani | OSU |
| 2.1 - aree prevalentemente terziarie | TER |
| 2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali | ART |
| 2.3 - aree produttive | PRO |
| 2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare | DFA |
| 2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica | LOG |
| 2.6 - attrezzature di servizio alla mobilità | SVI |
| 2.7 - polo estativo | PES |
| 3.1 - aree di valore naturale e ambientale | AVN |
| 3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico | ARP |
| 3.3 - aree agricole del foras | AVP |
| 3.4 - aree agricole di cintura | AAP |
| 3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale | ATR |
| 4.1 - servizi tecnici | STE |
| 4.2 - aree di interscambio | INT |
| 4.3 - attrezzature e spazi collettivi | ASC |
| 4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale | MCA |
| viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano | |
| perimetro ambiti centri storici | |

PIANI OPERATIVI COMUNALI - POC
DISCIPLINA URBANISTICA DEGLI INTERVENTI (art. 6 NTA POC2)

comparti di attuazione 2° POC

USI (art 8 - 15 NTA POC2)

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| - nuclei storici | NST |
| - insediamenti prevalentemente residenziali | RES |
| - lotti per edilizia residenziale sociale-ERS | |
| - aree prevalentemente terziarie | TER |
| - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali | ART |
| - aree produttive | PRO |
| - distretto della frutta e dell'agroalimentare | DFA |
| - aree prevalentemente destinate alla logistica | LOG |
| - attrezzature di servizio alla mobilità | SVI |
| - aree agricole di cintura | AAP |
| - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale | ATR |
| - servizi tecnici | STE |
| - attrezzature e spazi collettivi | ASC |
| - aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata | MCA |
| - viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano | |
| 1. Aree demandate a POC ma escluse dal POC | POC |

PIANI ATTUATIVI URBANISTICI VIGENTI (art. 130 NTA RUE e 6 NTA POC2)

PUA vigenti

PSA

