



PLANIMETRIA GENERALE
DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
Scala 1:1000

- Lotti
- edifici esistenti da mantenere
- edifici di progetto
- demolizioni previste

		Stato di Fatto		Progetto	
lotto	edificio	SI	V tot	SI	V tot
		ipotesi 1			
1	1	4.563	17.218	4.563	17.218
	2	947	3.994	947	3.994
	3	1.133	5.385	1.133	5.385
	4	1.935	6.670	1.935	6.670
	5	2.509	10.951	2.509	10.951
	6	11.169	22.096	11.169	22.096
	7	1.911	8.630	1.911	8.630
	8	2.485	10.016	2.485	10.016
	9	2.888	11.925	2.888	11.925
	10	2.280	11.001	2.280	11.001
	11	3.222	12.361	3.222	12.361
	12	6.505	20.409	6.505	20.409
	13	7.978	29.184	7.978	29.184
	14	816	3.522	816	3.522
	15	4.750	22.096	4.750	22.096
	16	736	3.138	736	3.138
	23	379	1.568	379	1.568
	24	4.565	17.224	4.565	17.224
	26	154	683	154	683
	27	469	1.459	469	1.459
	28	1.379	4.792	1.379	4.792
	30	260	1.002	260	1.002
	32	3.043	12.030	3.043	12.030
	33	2.069	9.443	2.069	9.443
	35	2.699	10.609	2.699	10.609
	36	1.026	4.800	1.026	4.800
	38	1.268	5.016	1.268	5.016
	41	767	3.140	767	3.140
	62	3.510	15.266	2.960	12.516
	65	77	206		
	69	135	426	135	426
	37 (parte)	3.648	13.071		
	totale	72.643	288.422	63.815	254.931
2	17	2.402	9.883	2.402	9.883
	18	661	3.067	661	3.067
	19	234	1.253	234	1.253
	20	989	4.806	989	4.806
	21	497	1.551	497	1.551
	34	5.080	18.415		
	39	989	3.666		
	40	241	8.800		
	47	1.727	6.408		
	48	751	3.065	751	3.065
	54	335	918		
	totale	13.906	61.830	5.534	23.625
				A	1.612
				B	3.921
				C	4.336
				D	1.566
				E	900
				F	705
				P2	2.109
	totale			15.149	51.005
	totale			20.883	74.630
3	25	3.971	14.325	3.111	11.116
	42	214	1.040		
	46	106	404		
	totale	4.291	15.769	3.111	11.116
				G	6.804
				H	2.664
				I	2.352
				L	2.352
				M	1.989
				N	1.788
				O	1.986
				P3	3.300
	totale			23.338	69.937
	totale			26.346	81.053
4	22	875	4.798	594	3.831
	43	200	906		
	44	1.040	5.476		
	57	1.918	7.768		
	58	162	589		
	59	589	1.643		
	60	1.303	15.678	1.303	15.678
	63	563	2.305		
	70	5.772	20.202	5.772	20.202
	71	132	567		
	72	352	1.019	352	1.019
	totale	12.916	60.951	8.153	41.297
				Q	2.635
				R	2.074
				P4	1.600
	totale			6.309	24.423
	totale			14.462	65.720
5	52	495	2.192	205	1.025
	53	53	214	53	214
	54	2.093	8.061	2.093	8.061
	55	3.517	12.127	3.517	12.127
	56	598	3.986	598	3.986
	totale	6.756	24.580	6.466	23.413
	totale			P	573
					573
	totale			7.039	26.278
6a	37 (parte)	9.574	34.064		
	49	3.786	17.963		
	45	61	1.129		
	totale	13.421	53.156		
	TOTALE	123.933	504.708	132.345	502.612

PROGRAMMA D'AREA L.R. 19 agosto 1996 N°30
Piano di Recupero di Iniziativa Pubblica Zona A1.1 e A3_Area San Rocco

COMUNE DI FERRARA
Sindaco:
Assessore:
Assessore:
Sottosegretario del Territorio:
Fabrizio Magnani
Servizio Qualità Ambientale:
Alessio Stabellini
UO Pianificazione Attivativa:
Barbara Bonora
UO Mobilità:
Monica Zanarini

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
Commissario straordinario:
Paola Bardasi
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE
Direttore Generale: Monica Calamai
Servizio Comune Tecnico e Partecipazioni
AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA e AZIENDA USL DI FERRARA
Flavia Sani, Chiara Turbanti, Giovanni Peressotti
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FERRARA
Rettore: Giorgio Zauli
Area tecnica: Giuseppe Galvan, Simone Tracchi

GRUPPO DI PROGETTO
Quadro conoscitivo e 1° progetto Zaira Sangorgi, Francesca Guerzoni, Davide Manfredini, Giada Guzzanati
2° progetto Davide Manfredini, Paola Onorati
Atti Amministrativi Monica Pellai
Rilevi Francesca Guerzoni, Maria Chiara Menegatti, Massimo Scapoli
Elaborazioni 3D Massimo Scapoli
Ricerca storica Francesco Scalfari, Sandra Sansini
Indagini ambientali Loreda Dall'olio, Cristian Rizzi
Rapporto Ambientale Francesca Borea, Paola Ricciardi
Analisi Traffico Mauro Cilo
Collaboratori Matteo Manfredini, Altea Panabianco, Monica Sandulli

GRUPPO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA
Anna Rosa Fava, Ivana Cambi, Fabio De Luigi, Rita Tartari, Maria Cristina Fierantini, Valentina Caroli, Paola Tommasini, Caterina Malucelli, Cinzia Graps, Patrizio Fergnani, Giorgio Magliani, Rosa Fogli, Chiara Poretta, Ilenia Crema, Silvia Chillemi
CONSULENZE UNIVERSITA' DI FERRARA DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA TECNICA
Gianluigi Lelli
Andrea Rinaldi
ARPAC DIREZIONE TECNICA
Paolo Cagnoli
URBANISTICA PARTECIPATA
Giovanni Ginozzini

APPROVAZIONE

T03

Demolizioni e Ricostruzioni

DICEMBRE 2020

scala: 1:1000