

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	fpaparella
NO_DOC_EXT:	2020-163027
SOFTWARE_VERSION:	10.1.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	f.paparella@comune.fe.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Bando di gara

### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI FERRARA

Indirizzo postale: Piazza del Municipio n. 2

Città: FERRARA

Codice NUTS: ITH56 Ferrara

Codice postale: 44121

Paese: Italia

E-mail: [f.paparella@comune.fe.it](mailto:f.paparella@comune.fe.it)

Tel.: +39 0532419284

Fax: +39 0532419397

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.fe.it/contratti>

##### I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

##### I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

###### II.1.1) **Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi, dei giochi e degli arredi in tutto l'ambito comunale, per conto di Ferrara Tua Srl

###### II.1.2) **Codice CPV principale**

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

###### II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

###### II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi, dei giochi e degli arredi in tutto l'ambito comunale. Codice CPV principale è il 77310000-6 "piantagione e manutenzione zone verdi"(prestazione principale).

I lavori consistono nella manutenzione ordinaria e straordinaria programmata delle aree verdi del Comune di Ferrara secondo le prescrizioni e condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto: parchi, giardini, aree verdi diverse, aiuole, alberate coltivate, alberate spontanee, viali, fioriere, rotonde e verde di pertinenza

stradale, verde di pertinenza di parcheggi, verde di pertinenza di edifici pubblici e gli altri ambiti definiti dagli allegati progettuali. Sono compresi prati, cigli stradali, siepi, arbusti, aiuole, fioriere ed alberi.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 20 211 310.75 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH56 Ferrara

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi, dei giochi e degli arredi in tutto l'ambito comunale. Codice CPV principale è il 77310000-6 "piantagione e manutenzione zone verdi"(prestazione principale).

I codici CPV secondari sono:

34928400-2 "arredo urbano"

37535200-9 "attrezzature per parchi giochi"

39113300-0 "panchine"

50800000-3 "servizi di riparazione e manutenzione vari"

45233229-0 "manutenzione banchine laterali"

50870000-4 "riparazione e manutenzione parchi"

71700000-5 "servizi monitoraggio e controllo"

77211500-7 "servizi manutenzione alberi"

77313000-7 "servizio manutenzione parchi e giardini urbani"

77312100-1 "servizi di trattamento erbicida"

77330000-2 "servizi di assetto floreale"

77340000-5 "potatura di alberi e siepi"

77341000-2 "potatura alberi"

90921000-9 "disinfezione e disinfestazione"

90922000-6 "servizi di disinfestazione antiparassitaria"

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 10 806 169.50 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a anni 2, per un importo di € 7.204.113,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 2 mesi prima della scadenza del contratto originario.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ove l'Amministrazione comunale ritenga opportuno affidare a Ferrara Tua S.r.l. anche la gestione dei seguenti ulteriori servizi, quali (in via esemplificativa e non esaustiva):

- manutenzione delle fontane pubbliche;
- manutenzione delle attrezzature sportive e delle recinzioni nelle aree verdi comunali;
- manutenzione dei fossi di guardia stradali,

l'aggiudicataria si impegna fin d'ora ad accettarne l'esecuzione ai prezzi, patti e condizioni che verranno stabiliti di comune accordo con uno o più atto/i separato/i integrativo/i. Tali servizi vengono quantificati in presuntivi € 400.000,00 (oltre IVA) complessivi.

L'appalto potrà essere prorogato ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice dall'Amministrazione per la durata strettamente necessaria al subentro del nuovo gestore e comunque per un periodo non superiore a sei mesi, per un importo massimo quantificabile in € 1.801.028,25 (oltre IVA).

#### II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### III.1) **Condizioni di partecipazione**

##### III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

b) (in caso di cooperative) Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

c) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per le categorie 2BIS – e pari o superiore 1E (sottocategoria raccolta e trasporto di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi e rifiuti provenienti da aree e attività cimiteriali).

##### III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

d) Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (2017-2018-2019) di € 1.700.000,00 IVA esclusa; tale requisito è richiesto per avere la garanzia di solidità economica da parte dell'impresa offerente.

##### III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

e) Esecuzione di servizi di manutenzione e gestione del verde pubblico

Il concorrente dovrà fornire dimostrazione di aver regolarmente svolto, con buon esito negli ultimi tre anni con decorrenza dalla data di pubblicazione della presente procedura, per un importo annuo non inferiore a € 1.300.000,00 IVA esclusa, uno o più appalti di manutenzione e gestione del verde pubblico in Comuni con popolazione non inferiore a quella del Comune di Ferrara (pari a 130.000 persone).

#### III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

##### III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

- f) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore della manutenzione del verde, idonea, pertinente e proporzionata all'oggetto della presente procedura.
- g) Disponibilità (proprietà o piena disponibilità contrattuale) dal verbale di avvio di esecuzione e per tutta la durata dell'appalto, dell'attrezzatura minima e di almeno 1 magazzino/sede indicati all'art. 35.6 del progetto di appalto.
- h) Una quota parte del servizio, fissata nella percentuale minima del 10%, dovrà essere eseguita, ai sensi degli artt. 100 del D. Lgs. 50/2016 e art. 4 comma 1 bis della legge 381/1991, con l'impiego di persone svantaggiate e con l'adozione di specifici programmi di recupero e reinserimento lavorativo.

#### **Sezione IV: Procedura**

##### **IV.1) Descrizione**

###### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

###### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

###### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

##### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

###### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/01/2021

Ora locale: 12:00

###### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

###### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

###### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

###### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 20/01/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

La prima seduta pubblica avrà luogo in una sala della Residenza Municipale e potrà essere seguita su piattaforma SATER.

N.B. Si precisa che, a seguito delle recenti norme in materia di emergenza epidemiologica da Covid-19 e fintanto che tali norme rimarranno in vigore, le sedute pubbliche previste dovranno svolgersi esclusivamente attraverso la piattaforma SATER

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a anni 2, per un importo di € 7.204.113,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 2 mesi prima della scadenza del contratto originario.

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna -TAR Bologna

Indirizzo postale: Strada Maggiore n. 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: NON PRESENTE

Città: NON PRESENTE

Paese: Italia

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura;

Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

03/12/2020