

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| ESENDER_LOGIN:    | ENOTICES                 |
| CUSTOMER_LOGIN:   | fpaparella               |
| NO_DOC_EXT:       | 2020-055499              |
| SOFTWARE VERSION: | 9.13.1                   |
| ORGANISATION:     | ENOTICES                 |
| COUNTRY:          | EU                       |
| PHONE:            | /                        |
| E_MAIL:           | f.paparella@comune.fe.it |

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| LANGUAGE:                  | IT         |
| CATEGORY:                  | ORIG       |
| FORM:                      | F02        |
| VERSION:                   | R2.0.9.S03 |
| DATE_EXPECTED_PUBLICATION: | /          |

## Bando di gara

### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI FERRARA

Indirizzo postale: Piazza del Municipio n. 2

Città: FERRARA

Codice NUTS: ITH56

Codice postale: 44121

Paese: Italia

Persona di contatto: dott. Francesco Paparella

E-mail: [f.paparella@comune.fe.it](mailto:f.paparella@comune.fe.it)

Tel.: +39 0532419284

Fax: +39 0532419397

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.fe.it/contratti>

##### I.2) **Appalto congiunto**

##### I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

##### I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

##### II.1.1) **Denominazione:**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ENERGIA PLUS PER N. 3 EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI

Numero di riferimento: CIG: 8211007155

##### II.1.2) **Codice CPV principale**

50721000

##### II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

##### II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio Energia e Servizio Energia Plus per tre edifici scolastici e precisamente:

- scuola elementare Don Milani;
- scuola elementare Matteotti;
- scuola elementare media Bonati Pascoli.

L'affidamento si configura quale "appalto misto" a prevalenza servizi, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con lavori di riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 108 748.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH56

Luogo principale di esecuzione:

Il territorio comunale di Ferrara

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'affidamento si configura quale "appalto misto" a prevalenza servizi, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con lavori di riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico classificati nelle categorie indicate al punto 3 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 62 del DPR 207/2010, da indire con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e in base ai criteri e sub criteri di cui all'art. 23 del disciplinare di gara. La durata dell'appalto è di anni 11 (undici) a far data dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto di servizio. L'importo a base d'appalto è pari ad Euro 2.108.748,00 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 105.773,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso è di Euro 2.002.975,00, oltre ad I.V.A. nella misura di legge.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 108 748.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 132

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

si veda disciplinare di gara, in particolare il punto 8

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara, in particolare si veda il punto 9 del disciplinare di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara, in particolare si veda il punto 10 del disciplinare di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

In fase di esecuzione l'aggiudicatario dovrà indicare il progettista responsabile del progetto che dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritto all'ordine degli ingegneri, architetti o al collegio dei periti industriali o dei geometri da almeno cinque anni;

- aver svolto complessivamente negli ultimi cinque anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione per un importo pari a 200.000,00 €

Si specifica che il nome del progettista indicato dal concorrente dovrà risultare in fase di esecuzione contrattuale come progettista responsabile della redazione della progettazione esecutiva richiesta dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/07/2020

Ora locale: 12:30

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 09/07/2020

Ora locale: 10:00

Luogo:

presso una sala della Residenza Municipale sita in Ferrara Piazza del Municipio n. 2

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si precisa che, a seguito delle recenti norme in materia di emergenza epidemiologica da Covid-19 e fintanto che tali norme rimarranno in vigore, le sedute pubbliche previste dovranno svolgersi esclusivamente attraverso la piattaforma SATER a cui ciascun concorrente potrà collegarsi.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il disciplinare di gara, il capitolato d'appalto e i documenti complementari sono da considerarsi parti integranti e sostanziali del presente bando.

Per quanto non espressamente richiamato nel presente bando si faccia riferimento al disciplinare di gara e capitolato d'appalto che unitamente ai relativi allegati sono pubblicati sul profilo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

E' possibile ottenere chiarimenti con le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 2.2.

La partecipazione alla procedura prevede il pagamento del contributo di Euro 140,00 a favore di Anac con le modalità meglio precisate al punto 17 del disciplinare di gara.

Le spese di pubblicazione relative al presente bando e all'esito di gara sono a carico dell'aggiudicatario con le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 27.

Responsabile del procedimento: Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia; e-mail:

[f.lanzoni@comune.fe.it](mailto:f.lanzoni@comune.fe.it) .

determina n. 260/2020, PG 20560/2020, esecutiva dal 04/03/2020.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna -TAR Bologna

Indirizzo postale: Strada Maggiore n. 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione;

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

29/04/2020