



PLANIMETRIA GENERALE
DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
Scala 1:1000

- Lotti
- edifici esistenti da mantenere
- edifici di progetto
- demolizioni previste

		Stato a Fatto		Ipotesi 1	
lotto	edificio	SL	V tot	SL	V tot
1	1	4.563	17.218	4.563	17.218
	2	947	3.994	947	3.994
	3	1.133	5.385	1.133	5.385
	4	1.933	8.870	1.933	8.870
	5	2.509	10.951	2.509	10.951
	6	2.537	11.169	2.537	11.169
	7	1.911	8.630	1.911	8.630
	8	2.485	10.016	2.485	10.016
	9	1.884	11.925	1.884	11.925
	10	2.283	11.001	2.283	11.001
	11	3.222	12.361	3.222	12.361
	12	6.503	20.409	6.503	20.409
	13	7.973	29.184	7.973	29.184
	14	819	3.522	819	3.522
	15	4.763	22.096	4.763	22.096
	16	739	3.136	739	3.136
	23	379	1.568	379	1.568
	24	4.563	17.224	4.563	17.224
	26	154	693	154	693
	27	463	1.469	463	1.469
	28	1.379	4.792	1.379	4.792
	30	263	1.002	263	1.002
	32	3.043	12.030	3.043	12.030
	33	2.069	9.443	2.069	9.443
	35	2.699	10.609	2.699	10.609
	36	1.026	4.800	1.026	4.800
	38	1.263	5.016	1.263	5.016
	41	767	3.140	767	3.140
	52	3.513	15.266	3.513	15.266
	55	77	206	77	206
	59	139	428	139	428
	37 (parte)	3.648	13.071	3.648	13.071
	totale	72.643	288.422	63.661	254.238
2	17	2.402	9.883	2.402	9.883
	18	651	3.057	651	3.057
	19	234	1.253	234	1.253
	20	989	4.806	989	4.806
	21	497	1.551	497	1.551
	34	5.080	18.419	5.080	18.419
	39	989	3.665	989	3.665
	40	241	8.800	241	8.800
	47	1.727	6.408	1.727	6.408
	48	751	3.065	751	3.065
	54	335	918	335	918
	totale	13.906	61.830	5.534	23.625
	A			1.612	5.640
	E			3.921	13.305
	C			4.336	15.176
3	D			1.068	5.742
	E			600	2.700
	F			705	2.115
	F2			2.109	6.327
	totale			15.149	51.005
	totale			20.683	74.630
4	25	3.971	14.325	3.111	11.116
	42	214	1.040		
	46	106	464		
	totale	4.291	15.769	3.111	11.116
	G			6.804	20.412
	H			2.064	7.992
	I			2.352	7.056
	L			2.352	7.056
	M			1.989	6.982
	N			1.788	5.258
	O			1.996	6.651
5	F3			3.300	8.260
	totale			13.235	39.637
	totale			26.346	81.653
6	22	875	4.798	594	3.631
	43	200	906		
	44	1.040	5.476		
	57	1.918	7.768		
	58	182	589		
	59	589	1.643		
	60	1.303	15.678	1.303	15.678
	63	553	2.305		
	70	5.772	20.202	5.772	20.202
	71	132	567	132	567
	72	352	1.019	352	1.019
	totale	12.916	60.951	8.153	41.297
	Q			2.635	10.290
	R			2.074	9.333
7	F4			1.600	4.600
	totale			6.309	24.423
	totale			14.462	55.720
8	52	495	2.192	205	1.025
	53	53	214	53	214
	54	2.093	8.961	2.093	8.961
	55	3.517	12.127	3.517	12.127
	56	598	3.986	598	3.986
	totale	6.756	24.580	6.466	23.413
	P			573	2.655
9	totale			573	2.655
	totale			7.039	26.278
10	37 (parte)	9.574	36.064		
	49	3.786	17.953		
	45	61	1.129		
	totale	13.421	55.156		
TOTALE		123.933	564.768	132.191	501.619

PROGRAMMA D'AREA L.R. 19 agosto 1996 N°30
Piano di Recupero di Iniziativa Pubblica Zona A1.1 e A3_Area San Rocco

COMUNE DI FERRARA Sindaco: Assessore: Andrea Maggi Autore del Progetto Speciale d'Area: Fulvio Rossi Capo Settore Responsabile Unico del Procedimento Settore Governo del Territorio: Fabrizio Magnani Servizio Qualità Ambientale e adattamento climatico: Alessio Stabellini UO Piani Urbanistici Attuali: Barbara Bonora UO Mobilità: Monica Zanarini	AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA Direttore Generale: Tiziano Carradori AZIENDA UNITA' SANITA' LOCALE Direttore Generale: Claudio Vagnini Servizio Comune Tecnico e Partimonto AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA e AZIENDA USL DI FERRARA Ricerca storica Francesco Scapoli Scafuri, Sandra Sarasini Indagini ambientali Lorella Dall'olio, Cristian Rizzi Rapporto Ambientale: Francesca Borea, Paola Ricciardi Rettore: Giorgio Zauli Area tecnica: Giuseppe Manfredini, Altea Panebianco, Galvan, Simone Tracchi	GRUPPO DI PROGETTO Quadro conoscitivo e 1° progetto Zaira Sangiorgi, Franziska Guenzoni, Davide Manfredini, Giada Guzzinati 2° progetto Davide Manfredini, Paola Onorati Atti Amministrativi Monica Pellati Rilevi/ Francesca Guenzoni, Maria Chiara Menegatti, Massimo Scapoli Elaborazioni 3D Massimo Scapoli Ricerca storica Francesco Scapoli Scafuri, Sandra Sarasini Indagini ambientali Lorella Dall'olio, Cristian Rizzi Rapporto Ambientale: Francesca Borea, Paola Ricciardi Rettore: Giorgio Zauli Area tecnica: Giuseppe Manfredini, Altea Panebianco, Galvan, Simone Tracchi	GRUPPO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA Anna Rosa Fava, Ivana Cambì, Fabio De Luigi, Rita Tartari, Maria Cristina Fiorenzini, Valentina Caroli, Paola Tommasini, Caterina Malucelli, Cinzia Graps, Patrizio Fargnani, Giorgio Mighini, Rosa Fogli, Chiara Porelletta, Ilenna Crema, Silvia Chillemi CONSULENZE UNIVERSITA' DI FERRARA, DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Daniela Pini Gabriele Lelli Andrea Rinaldi ARPAE, DIREZIONE TECNICA Paolo Cagnoli URBANISTICA PARTECIPATA Giovanni Giroschini
---	--	---	---

T03
Demolizioni e
Ricostruzioni

MAGGIO 2020

scala: 1:1000

