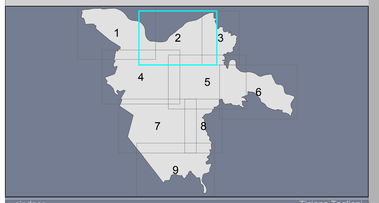
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

PIANO OPERATIVO COMUNALE



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumiati
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari

Coordinamento RUE - POC

Destinazioni d'uso

tav. RP4.2
scala 1:10.000

	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1°POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG132237/16 del 05/12/2016
Variante al 1° POC	PG128038/16 del 05/12/2016	PG 64070/17 del10/074/2017
2°POC	PG 56423/17 del 12/06/2017	PG139299/17 del 11/12/2017

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO - RUE
art.105 NTA - DESTINAZIONI D'USO

- 1.1 - nuclei storici — NST
- 1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali — RES
- fronti commerciali
- 1.3 - centralita' urbane — CUR
- 1.4 - orti e giardini urbani — OGU
- 2.1 - aree prevalentemente terziarie — TER
- 2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali — ART
- 2.3 - aree produttive — PRO
- 2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare — DFA
- 2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica — LOG
- 2.6 - attrezzature di servizio alla viabilita' — SVI
- 2.7 - polo estrattivo — PES
- 3.1 - aree di valore naturale e ambientale — AVN
- 3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico — ARP
- 3.3 - aree agricole del forese — AVP
- 3.4 - aree agricole di cintura — AAP
- 3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale — ATR
- 4.1 - servizi tecnici — STE
- 4.2 - aree di interscambio — INT
- 4.3 - attrezzature e spazi collettivi — ASC
- 4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale — MCA
- viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano
- perimetro ambiti centri storici

art. 130 NTA-PIANI URBANISTICI ATTUATIVI PREVIGENTI

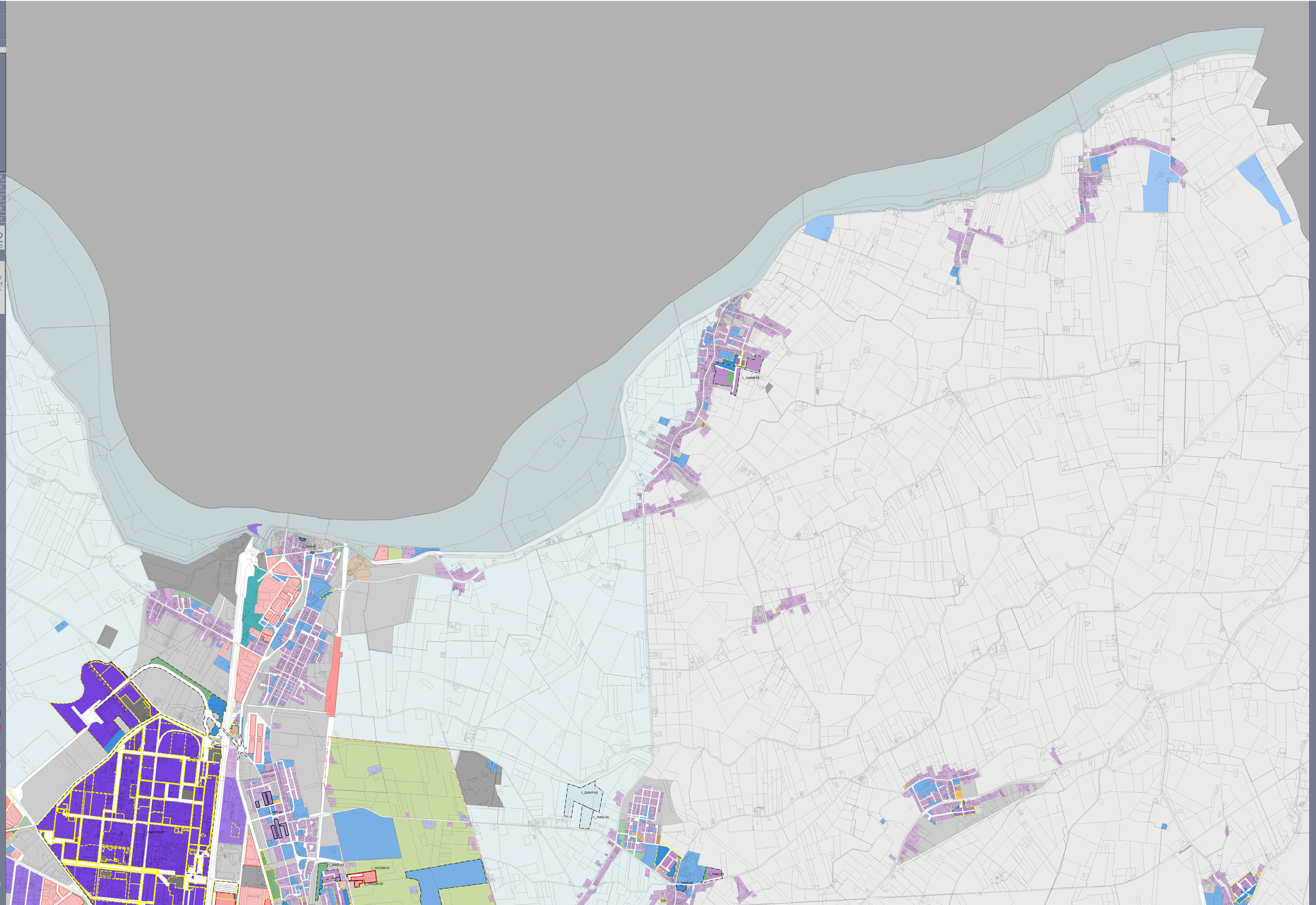
- PUA vigente
- PSA

PIANI OPERATIVI COMUNALI - POC

- 1°
- 2°
- art. 12 NTA - comparti di attuazione 1° POC / 2 °POC

artt. 14-21 NTA - USI

- nuclei storici — NST
- insediamenti prevalentemente residenziali — RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS
- aree prevalentemente terziarie — TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali — ART
- aree produttive — PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare — DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica — LOG
- attrezzature di servizio alla viabilita' — SVI
- aree agricole di cintura — AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale — ATR
- servizi tecnici — STE
- attrezzature e spazi collettivi — ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata — MCA (Pr)
- viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano
- art.20 NTA- aree demandate a POC ma escluse dai POC — POC



POCferrara

Antonio Barillari
coordinatore

Andrea Chieregatti
Marco Gardesani
Antonella Maggiopinto
Patrizia Masola
Silvia Mazzarini
Cristiano Rosaldo
Enrico Simoni