



sindaco: Tiziano Tagliani
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Roberta Fusari
 direttore tecnico: Fulvio Rossi
 responsabile ufficio di piano: Antonio Barilari

Coordinamento RUE - POC Beni culturali ed ambientali
 lav. RP5.1
 scala 1:10.000

adozione: PG 37005/16 del 09/05/2016
 approvazione: PG 132237/16 del 05/12/2016

RUE art. 107 NTA - SISTEMI DEL PAESAGGIO

1. SISTEMA DEI BENI NATURALI
 - 1.1 RETE NATURA 2000 (SICZPS)
 - 1.1.1 FIUMI E CANALI PRINCIPALI
 - 1.1.2 GOLENE
 - 1.1.3 DORSI FLUVIALI
 - 1.1.4 ANGOLI DEL PO
 - 1.2 SERCOCHI D'ACQUA
 - 1.2.1 MACERIE
 - 1.3 AREE VERDI
 - 1.3.1 aree verdi
 - 1.3.2 aree di impatto ecologico (LR 6/2000)
 - 1.3.3 aree di protezione della fauna
 - 1.3.4 aree verdi di pertinenza delle infrastrutture
 - 1.3.5 aree a verde attrezzato
 - 1.3.6 alberi isolati
 - 1.3.6.1 alberi monumentali
 - 1.3.6.2 fari e seggi
 - 1.3.6.3 fari monumentali
2. SISTEMA DEI BENI CULTURALI
 - 2.1 AREE CON VALORI MONUMENTALI
 - 2.1.1 AREE CON VINCOLI PAESISTICI
 - 2.2 SITO LINESCO
 - 2.2.1 ZONA TAMPONE DEL SITO LINESCO
 - 2.2.2 EDIFICI, INSEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO
 - forte difeso
 - castelli e castelli estensi
 - chiese monumentali
 - chiese ed oratori
 - edifici e cappelle votive
 - edifici della comunità ebraica
 - insediamenti ed edifici industriali storici
 - villas storiche di organizzazione sociale
 - abitazioni, case private, torrioni
 - torri paleonometriche
 - 2.3.1. ville esterne
 - 2.3.1.1 ville
 - 2.3.2. corti agricole
 - 2.3.3. borghi storici
 - 2.3.4. vigna e vigneti storici
 - vigna e aratri storici
 - vigna storiche
 - aratri storici
 - 2.3.5. parchi storici
 - 2.3.6. rovine storiche
 - 2.3.7. idrografia storica
 - canali navigabili estensi
 - fosse delle bonifiche estensi
 - diramazioni del vecchio Reno
 - altri canali storici
 - 2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
 - 2.4.1. complessi archeologici
 - 2.4.2. aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
 - 2.4.3. aree di concentrazione di materiali archeologici
 - 2.4.4. aree di campo storico ed altri particolari archeologici
 - 2.4.5. aree del centro storico a medio perimetro archeologico
3. SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO
 - 3.1 STRADA DEI VINI E SAPORI
 - 3.1.1 FASCE DI DEDIPETTO DEI PERCORSI PANORAMICI
 - 3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO
 - filati di valle
 - morfologia di alta tensione

- art. 108 NTA - CONTESTI IDENTITARI LOCALI**
1. CENTRO STORICO DI FERRARA
 - mura e ville
 - case storiche
 - nuclei urbani monumentali
 - piazze e saggi
 - orti della Certosa
 - Biere del Duca
 2. PARCO AGRICOLO BASILANI E AREE AGRICOLE PERUBANE DA RIQUALIFICARE
 3. SANALLI E SARCOLI NICOLINI
 4. ANNE FLUVIALI DI CONTRAFO' E FOSSALTA
 5. ANNE FLUVIALI DI CICCORIANO
 6. DOSSO DEL SANDELO
 7. DOSSO E PRONZANO DEL VECCHIO RENO

- INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI**
- art. 110 NTA - CLASSE 1 - edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
- art. 111 NTA - CLASSE 2 - edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica
- art. 112 NTA - CLASSE 3 - edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia
- art. 113 NTA - CLASSE 4 - edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale
- art. 114 NTA - CLASSE 5 - edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale
- art. 115 NTA - CLASSE 6 - edifici e manufatti incongrui
- art. 116 NTA - CLASSE 7 - edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione
- 1° POC**
- art. 12 NTA - COMPARTI DI ATTUAZIONE 1° POC
- art. 19 NTA - PUA PREVIGENTI
- art. 20 NTA - AREE DEMANDATE A POC MA ESCLUSE DAL 1° POC
- PISTE CICLABILI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO**
- N.B. Per il CONTESTO IDENTITARIO LOCALE n.1 - CENTRO STORICO DI FERRARA vedi Tav. RP5.

