RUEferrara

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

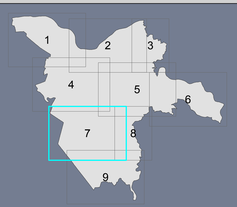
Approvazione delibera CC PG 39286/13 del 10/06/2013

POCferrara

PIANO OPERATIVO COMUNALE

Approvazione delibera CC PG 20451/14 del 07/04/2014

COMUNE DI FERRARA
Città Patrimonio dell'Umanità



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari

Coordinamento RUE - POC
Destinazioni d'uso

tav. RP4.7
scala 1:10.000

	adozione	approvazione
Variante al 1°POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG132237/16 del 05/12/2016

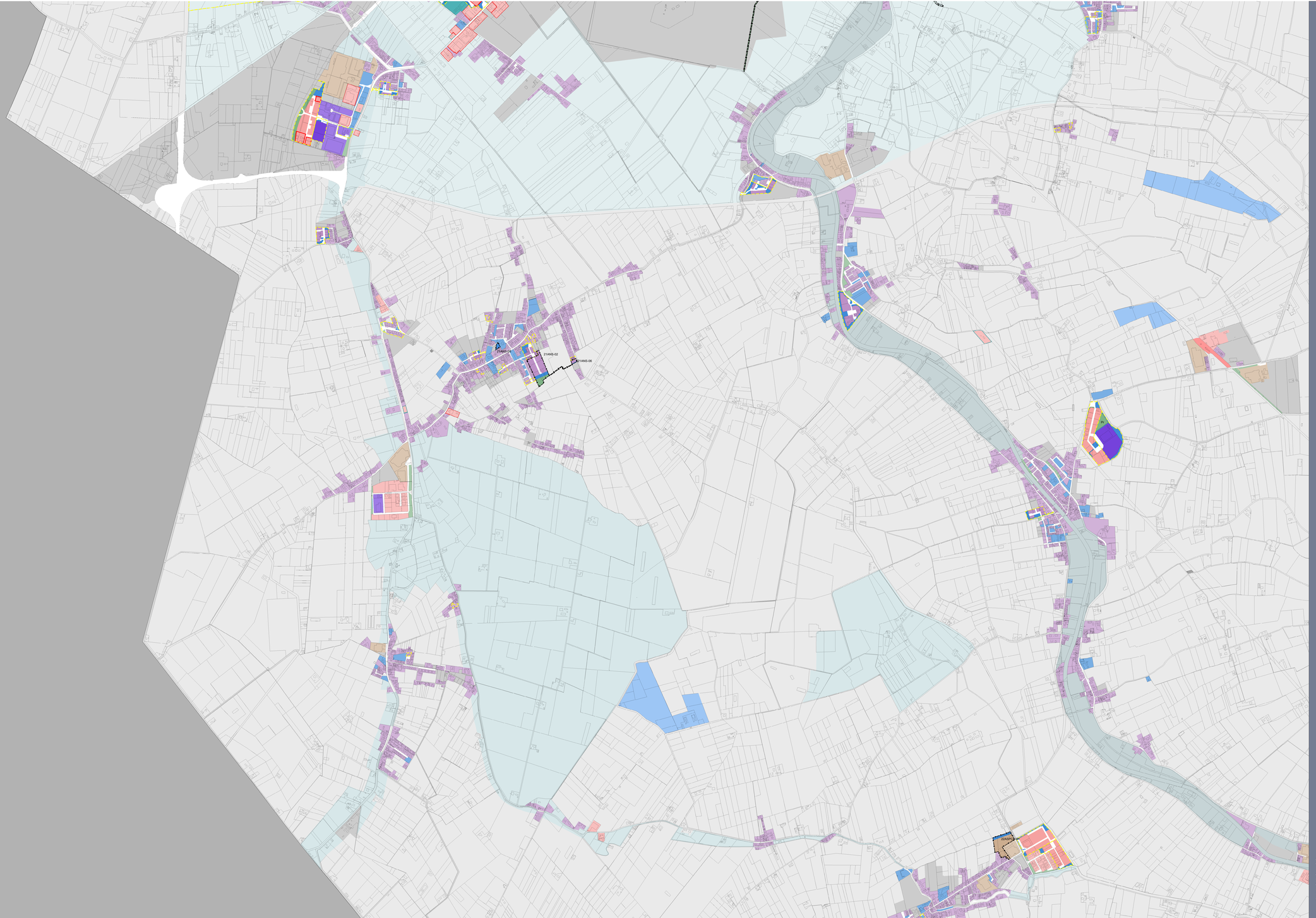
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO - RUE
art.105 NTA - DESTINAZIONI D'USO

- 1.1 - nuclei storici — NST
- 1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali — RES
  - fronti commerciali
- 1.3 - centralita' urbane — CUR
- 1.4 - orti e giardini urbani — OGU
- 2.1 - aree prevalentemente terziarie — TER
- 2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali — ART
- 2.3 - aree produttive — PRO
- 2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare — DFA
- 2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica — LOG
- 2.6 - attrezzature di servizio alla viabilita' — SVI
- 2.7 - polo estrattivo — PES
- 3.1 - aree di valore naturale e ambientale — AVN
- 3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico — ARP
- 3.3 - aree agricole del forese — AVP
- 3.4 - aree agricole di cintura — AAP
- 3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale — ATR
- 4.1 - servizi tecnici — STE
- 4.2 - aree di interscambio — INT
- 4.3 - attrezzature e spazi collettivi — ASC
- 4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale — MCA
- viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano
- perimetro ambiti centri storici

art. 130 NTA-PIANI URBANISTICI ATTUATIVI PREVIGENTI
- PUA vigente
- PSA

1°PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC
- art. 12 NTA - comparti di attuazione 1°POC

artt. 14-21 NTA - USI
- nuclei storici — NST
- insediamenti prevalentemente residenziali — RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS
- aree prevalentemente terziarie — TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali — ART
- aree produttive — PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare — DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica — LOG
- attrezzature di servizio alla viabilita' — SVI
- aree agricole di cintura — AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale — ATR
- servizi tecnici — STE
- attrezzature e spazi collettivi — ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata — MCA (Pr)
- viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano
- art.20 NTA- aree demandate a POC ma escluse dal 1°POC — POC



POCferrara

Antonio Barillari
coordinatore

Andrea Chieregatti
Marco Gardesani
Antonella Maggiopinto
Patrizia Mascia
Silvia Mazzanti
Cristiano Rinaldo