



sindaco: Tiziano Tagliani
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Roberta Fusari
 direttore tecnico: Fulvio Rossi
 capo settore pianificazione territoriale: Davide Tumiani
 responsabile ufficio di piano: Antonio Barilanti

Coordinamento RUE - POC Beni culturali ed ambientali

av. RP5.5
 scala 1:10.000

adozione: PG 22885/14 del 07/04/2014
 approvazione: PG del

RUE art. 107 NTA - SISTEMI DEL PAESAGGIO

1. SISTEMA DEI BENI NATURALI

- 1.1 RETE NATURA 2000 (SICZPS)
- 1.1.1 FILI E CANALI PRINCIPALI
- 1.1.2 COLLENE
- 1.1.3 BASSI FLUVIALI
- 1.1.4 LARGHI DEL PO
- 1.2 SECOCHI D'ACQUA
- 1.2.1 MACERIE
- 1.3 AREE VERDI
- 1.3.1 aree verdi
- 1.3.2 aree di riserbato ecologico (LR 60/90)
- 1.3.3 aree di protezione della fauna
- 1.3.4 aree verdi di pertinenza delle infrastrutture
- 1.3.5 aree a verde attrezzato
- 1.3.6 alberi isolati
- 1.3.7 alberi monumentali
- 1.3.8 prati e siepi
- 1.3.9 siepi monumentali

2. SISTEMA DEI BENI CULTURALI

- 2.1 AREE CON VINCOLI PAESISTICI
- 2.2 SITO LINESCO
- 2.2.1 ZONA TAMPONE DEL SITO LINESCO
- 2.2.2 EDIFICI INSIEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO
 - fucili cittadini
 - caseggiati e palazzi storici
 - chiese monumentali
 - chiese ed oratori
 - edifici e cappelle votive
 - edifici della comunità ebraica
 - insediamenti ed edifici industriali storici
 - edifici storici dell'organizzazione sociale
 - strutture ricreative, beni sportivi
 - sport paleontologici
- 2.3.1 Ville estere
- 2.3.1.1 ville
- 2.3.2 corti agricole
- 2.3.3 torghi storici
- 2.3.4 torghi e piazzali storici
 - ville e arredi storici
 - vestite storiche
 - arredi storici
- 2.3.5 parchi storici
- 2.3.6 strutture estere
- 2.3.7 stagni storici
 - canali navigabili esteri
 - fosse delle bonifiche estere
 - villaggio del vecchio Reno
 - altri stagni esteri
- 2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- 2.4.1 complessi archeologici
- 2.4.2 aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
- 2.4.3 aree di concentrazione di materiali archeologici
- 2.4.4 aree di campo storico di alto potenziale archeologico
- 2.4.5 aree del centro storico a medio potenziale archeologico

3. SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

- 3.1 STRADA DEI VINI E SAPORI
- 3.1.1 FASCE DI RISPETTO DEI PERCORSI PANORAMICI
- 3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO
 - fucili cittadini
 - infrastruttura a rete ferroviaria

art. 108 NTA - CONTESTI IDENTITARI LOCALI

- 1 - CENTRO STORICO DI FERRARA
 - torre e velo
 - torri storiche
 - edifici storici monumentali
 - botteghe e saggi
 - orti della Certosa
 - parco del Duca
- 2 - PARCO AGRICOLA BASILANI E AREE AGRICOLE PERIFERICHE DA RIQUALIFICARE
- 3 - FANELLA E SERRA
- 4 - ANNE FLUVIALI DI CONTARPO E FOSSALTA
- 5 - ANSA FLUVIALE DI CORMANO
- 6 - BOSCO DEL SANCIANO
- 7 - BOSCO E DIRIZZAGNO DEL VECCHIO RENO
- 8 - BOSCO

INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI

- art. 110 NTA - CLASSE 1: edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
- art. 111 NTA - CLASSE 2: edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica
- art. 112 NTA - CLASSE 3: edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia
- art. 113 NTA - CLASSE 4: edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale
- art. 114 NTA - CLASSE 5: edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale
- art. 115 NTA - CLASSE 6: edifici e manufatti incongrui
- art. 116 NTA - CLASSE 7: edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione

1° POC

- art. 12 NTA - COMPARTI DI ATTUAZIONE 1° POC
- art. 19 NTA - PUA PREVIENENTI

PISTE CICLABILI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

N.B. Per il CONTESTO IDENTITARIO LOCALE n.1 - CENTRO STORICO DI FERRARA v. art. RP5.

