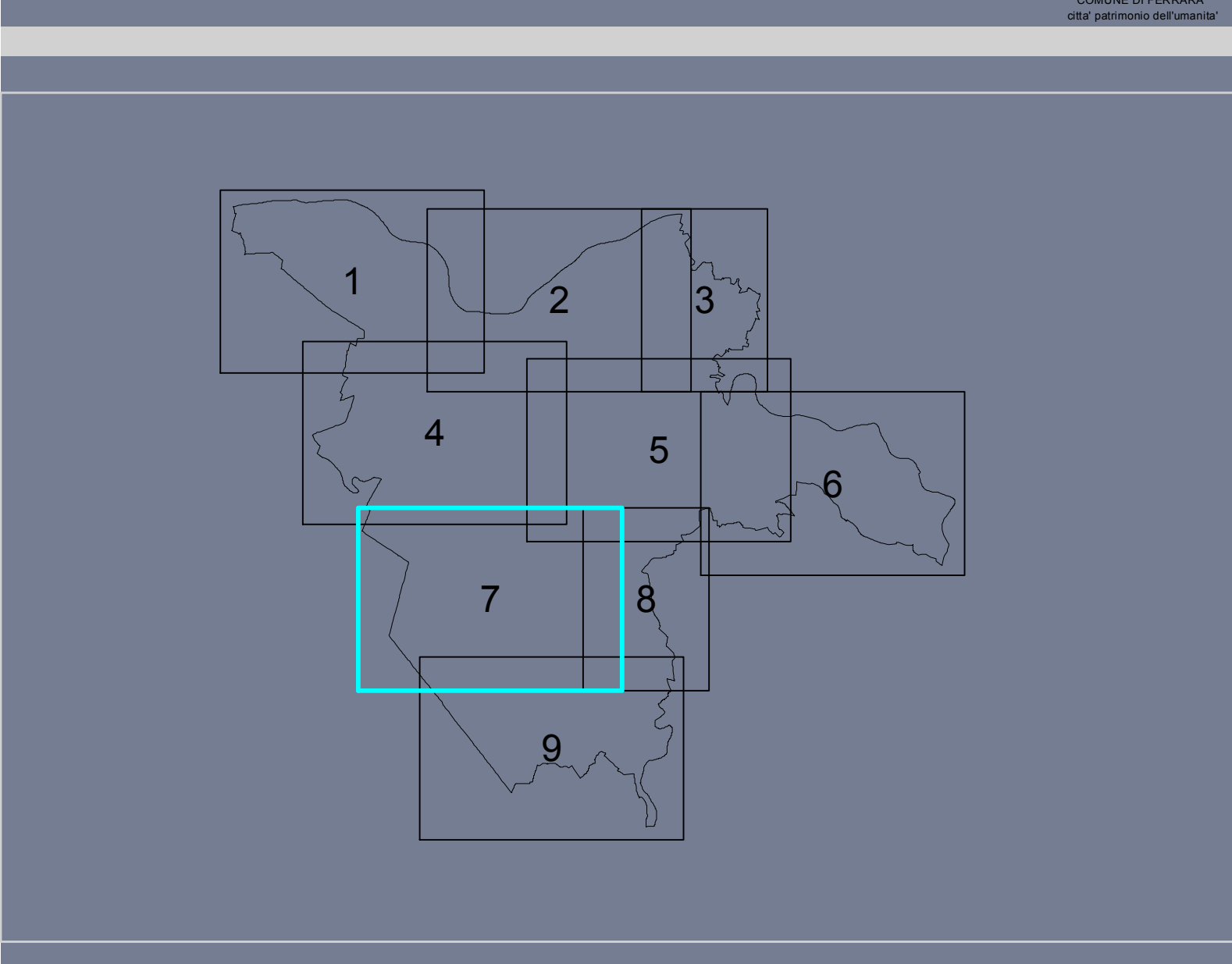
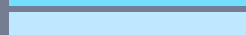
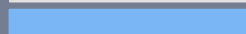
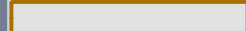
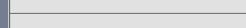
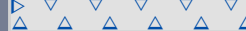
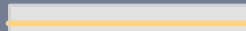
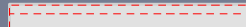
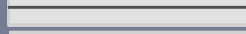
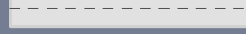
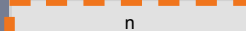




NORME URBANISTICHE	
Coordinamento RUE - POC	tav:
Beni culturali ed ambientali	RP5.7
	scala 1:10000
RUE - Approvato con delibera consigliare PG 39286/13	10/06/13
POC - Approvato con delibera consigliare PG 20451/14	07/04/14

RUS	
art. 107 NTA- SISTEMI DEL PAESAGGIO	
1. SISTEMA DEI BENI NATURALI	
1.1 RETE NATURALE (ECOSISTEMI)	
1.1.1 FIUMI E CANALI PRINCIPALI	
1.1.1.1 GOLENE	
1.1.1.2 DOSSI FLUVIALI	
1.1.1.3 ARGINI DEL PO	
1.2 SPECCHI D'ACQUA	
1.2.1 MACERIE	
1.3 AREE VERDI	
1.3.1 aree boscate	
1.3.2 aree di equilibrio ecologico (LR 5/2005)	
1.3.3 corsi di protezione della fauna	
1.3.4 aree verdi di pertinenza delle infrastrutture	
1.3.5 aree a verde attrezzato	
1.3.6 alberi isolati	
1.3.6.1 alberi monumentali	
1.3.6.2 filari e siepi	
1.3.6.3 filari monumentali	
2. SISTEMA DEI BENI CULTURALI	
2.1 IMMOBILI (CON VINCOLI MONUMENTALI)	
2.1.1 AREE CON VINCOLI PAESISTICI	
2.2 BITO UNESCO	
2.2.1 ZONA TAMPONE DEL BITO UNESCO	
2.3 EDIFICI, INDEGNAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO	
- mura cittadine	
- castelli e delirio esteri	
- chiese monumentali	
- chiese ed ex voto	
- edifici e cappelle votive	
- edifici delle comunità ebraica	
- insediamenti ed edifici industriali storici	
- edifici storici dell'organizzazione sociale	
- stovone, chaviche, botti storiche	
- torri picciniche	
2.3.1 ville esterne	
2.3.1.1 ville	
2.3.2 corti agriote	
2.3.3 borghi storici	
2.3.4 negozi e laboratori storici	
- vetrine e arredi storici	
- vetrine storiche	
- anelli storici	
2.3.5 parchi storici	
2.3.6 visibilità storica	
2.3.7 idrografia storica	
- canali irrigatori storici	
- fosse delle bonifiche esterne	
- drizzaggio del vecchio Reno	
- altri canali storici	
2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO	
2.4.1 complesso archeologico	
2.4.2 aree di accertata o rilevante consulenza archeologica	
2.4.3 aree di concentrazione di materiali archeologici	
2.4.4 aree del centro storico ad alto potenziale archeologico	
2.4.5 aree del centro storico ad medio potenziale archeologico	
3. SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO	
3.1 PERCORSI DI VALORE PANORAMICO	
3.1.1 STRADA DEL VINO E DEL CORTICE	
3.1.1.1 FASCE DI RISPECTO DEI PERCORSI PANORAMICI	
3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO	
- infrastrutture viarie	
- elettrodi di Alta Tensione	
art. 108 NTA- CONTESTI IDENTITARI LOCALI	
1. CENTRO STORICO DI FERRARA	
- mura e vallo	
- città' ebraica	
- spazi urbani monumentali	
- chiese e sagrati	
- città della Cortina	
- Borgo del Duca	

2- PARCO AGRICOLO BASIANI E AREE AGRICOLE PERUBIANE DA RIQUALIFICARE
3- PARALLELI 3° E 4° SUD MOLINO
4- ANNE FLUVIALI DI CONTRANO E FOSSALTA
5- ANNE FLUVIALI DA CICCIMANO
6- BOSCO DEL TANDOLO
7- DOSSO E PRIZZANO DEL VECCHIO RENO
8- CUNOLA

INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI

art. 111 NTA - CLASSE 1: edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

art. 111 NTA - CLASSE 2: edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica

art. 111 NTA - CLASSE 3: edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia

art. 113 NTA - CLASSE 4: edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale

art. 114 NTA - CLASSE 5: edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale

art. 115 NTA - CLASSE 6: edifici e manufatti incongrui

art. 116 NTA - CLASSE 7: edifici falsificati o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione

1° POC

art. 12 NTA - COMPARTI D'ATTUAZIONE 1° POC

art. 19 NTA - PUA PREVIGENTI

art. 20 NTA - AREE DEMANDATE A POC MA ESCLUSE DAL 1° POC

PISTE CICLABILI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

