



sindaco: Tiziano Tagliani
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Roberta Fusari
 direttore tecnico: Fulvio Rossi
 capo settore pianificazione territoriale: Davide Tumiala
 responsabile ufficio di Piano: Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE
Coordinamento RUE - POC
Beni culturali ed ambientali

RUE - Approvato con delibera consiliare PG 39286/13 10/06/13
 POC - Approvato con delibera consiliare PG 20451/14 07/04/14

RUE art. 107 NTA - SISTEMI DEL PAESAGGIO

- 1. SISTEMA DEI BENI NATURALI
 - 1.1 RETE NATURA 2000 (SICZPS)
 - 1.1.1 FIUMI E CANALI PRINCIPALI
 - 1.1.1.1 COLLENE
 - 1.1.1.1.1 DISPERDITUMI
 - 1.1.1.1.2 ANGOLI DEL FO
 - 1.1.1.2 SERCOCI D'ACQUA
 - 1.1.1.2.1 MACERIE
 - 1.1.3 AREE VERDI
 - 1.1.3.1 aree verdi
 - 1.1.3.2 aree di recupero ecologico (LR 6/2002)
 - 1.1.3.3 aree di protezione della fauna
 - 1.1.3.4 aree verdi di pertinenza delle infrastrutture
 - 1.1.3.5 aree a verde attrezzato
 - 1.1.3.6 alberi isolati
 - 1.1.3.6.1 alberi monumentali
 - 1.1.3.6.2 fari e stipi
 - 1.1.3.6.3 fari monumentali
- 2. SISTEMA DEI BENI CULTURALI
 - 2.1 PARCOI CON VINCOLI MONUMENTALI
 - 2.1.1 AREE CON VINCOLI PAESISTICI
 - 2.2 SITO LINDISCO
 - 2.2.1 ZONA TRAMPONE DEL SITO LINDISCO
 - 2.2.2 EDIFICI, INSEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO
 - nuclei urbani
 - chiese e edifici ecclesiastici
 - chiese monumentali
 - chiese ed oratori
 - edifici e cappelle votive
 - edifici della comunità ebraica
 - insediamenti ed edifici industriali storici
 - edifici storici dell'organizzazione sociale
 - abitazioni, case private, torri storiche
 - torri palazziniche
 - 2.3.1.1 ville esterne
 - 2.3.1.1.1 ville
 - 2.3.2.1 corti agricole
 - 2.3.3.1 borghe storiche
 - 2.3.4.1 torrioni e abitazioni storiche
 - ville e antri storici
 - ville storiche
 - antri storici
 - 2.3.5.1 parchi storici
 - 2.3.6.1 rovine storiche
 - 2.3.7.1 rovine storiche
 - canali navigabili storici
 - fosse delle bonifiche esterne
 - diramazioni del vecchio Reno
- 2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
 - 2.4.1.1 complessi archeologici
 - 2.4.2.1 aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
 - 2.4.3.1 aree di concentrazione di materiali archeologici
 - 2.4.4.1 aree di campo storico di tipo preistorico archeologico
 - 2.4.5.1 aree del centro storico a medio periodo archeologico
- 3. SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO
 - 3.1 STRADA DEI VINI E SAPORI
 - 3.1.1 FASCE DI PROSPETTO DEI PERCORSI PANORAMICI
 - 3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO
 - filatiere storiche
 - resti di mura storiche

- art. 108 NTA - CONTESTI IDENTITARI LOCALI
- 1 - CENTRO STORICO DI FERRARA
 - mura e ville
 - torri storiche
 - nuclei urbani monumentali
 - piazze e saggi
 - orti della Certosa
 - Biere dei Duca
 - 2 - PARCO AGRICOLA BASILANI E AREE AGRICOLE PERIBURANE DA RIQUALIFICARE
 - 3 - SANALLI E SORCI
 - 4 - ANNE FLUVIALI DI CONTRAFO' E FOSSALTA
 - 5 - ANNE FLUVIALI DI CICCOMANO
 - 6 - DOSSO DEL SERRAJO
 - 7 - DOSSO E PRIZZAZZO DEL VECCHIO RENO
- INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI
- art. 110 NTA - CLASSE 1 - edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
 - art. 111 NTA - CLASSE 2 - edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica
 - art. 112 NTA - CLASSE 3 - edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia
 - art. 113 NTA - CLASSE 4 - edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale
 - art. 114 NTA - CLASSE 5 - edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale
 - art. 115 NTA - CLASSE 6 - edifici e manufatti incongrui
 - art. 116 NTA - CLASSE 7 - edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione
- 1° POC
- art. 12 NTA - COMPARTI DI ATTUAZIONE 1° POC
 - art. 19 NTA - PUA PREVIGENTI
 - art. 20 NTA - AREE DEMANDATE A POC MA ESCLUSE DAL 1° POC
- PISTE CICLABILI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

N.B. Per il CONTESTO IDENTITARIO LOCALE n.1 - CENTRO STORICO DI FERRARA vedi Tav. RP5.

