



sindaco Tiziano Tagliani
 assessore all'urbanistica ed edilizia Roberta Fusari
 direttore tecnico Fulvio Rossi
 responsabile ufficio di piano Antonio Barillari

Coordinamento RUE - POC
Destinazioni d'uso

av.
RP4.5
 scala 1:10.000

adozione	approvazione
RUE PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4692/15 del 09/02/2015
PUA in variante al 1° POC PG 26447/16 del 21/03/2016	PG 98196/16 del 19/09/2016
Variante al 1° POC PG 37005/16 del 09/05/2016	PG 132237/16 del 05/12/2016
Variante al 1° POC PG 128038/16 del 05/12/2016	PG 64070/17 del 10/07/2017
2° POC PG 56423/17 del 12/06/2017	PG 139299/17 del 11/12/2017
Variante al 1° POC PG 95639/17 del 06/11/2017	PG 633499/18 del 25/06/2018
Variante RUE PG 70378/18 del 25/06/2018	PG 155341/18 del 14/01/2019
Variante al 1° POC PG 136643/18 del 03/12/2018	PG 31183/19 del 25/03/2019
Variante al 2° POC PG 141928/18 del 03/12/2018	PG 32267/19 del 25/03/2019

DESTINAZIONI D'USO (art 105 NTA RUE)

1.1 - nuclei storici	NST
1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali	RES
fronti commerciali	
1.3 - centralità urbane	CUR
1.4 - orti e giardini urbani	OGU
2.1 - aree prevalentemente terziarie	TER
2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
2.3 - aree produttive	PRO
2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
2.7 - polo estrattivo	PES
3.1 - aree di valore naturale e ambientale	AVN
3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico	ARP
3.3 - aree agricole del foras	AVP
3.4 - aree agricole di cintura	AAP
3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
4.1 - servizi tecnici	STE
4.2 - aree di interscambio	INT
4.3 - attrezzature e spazi collettivi	ASC
4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale	MCA
viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano	
perimetro ambito centri storici	

PIANI OPERATIVI COMUNALI - POC
 DISCIPLINA URBANISTICA DEGLI INTERVENTI (artt 12 NTA POC 1 e 6 NTA POC2)

-comparsi di situazione 1° POC/2° POC

USI (artt 14 - 21 NTA POC1 e artt 8 - 15 NTA POC2)

- nuclei storici	INST
- insediamenti prevalentemente residenziali	RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS	
- aree prevalentemente terziarie	TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
- aree produttive	PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
- attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
- aree agricole di cintura	AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
- servizi tecnici	STE
- attrezzature e spazi collettivi	ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata	MCA
- viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano	

1. Aree demandate a POC ma escluse dal POC

PIANI ATTUATIVI URBANISTICI PREVENTIVI(artt. 130 NTA RUE, 12 NTA POC1 e 6 NTA POC2)

PUA vigenti	
PSA	

