

COORDINAMENTO RUE - POC	
Tavola dei vincoli	tav. RP5.9 scala 1:10000
Beni culturali ed ambientali	

	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Varianti al 1° POC	PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4622/15 del 09/02/2015
Varianti al 1° POC	PG 30055/16 del 09/05/2016	PG 139237/16 del 05/12/2016
Varianti RUE	PG 70378/18 del 25/06/2018	PG 15534/14 del 14/01/2019

- 1- SISTEMA DEI BENI NATURALI**
1.1 RETE DI BORDURA

 - 1.1.1 FIUME E CANALI PRINCIPALI
 - 1.1.2 GOLFINE
 - 1.1.3 DOSSI FLUVIALI

ARGINI DEL PO (art.107.1.1 NTA RUE)

 - 1.2 SPECCHI D'ACQUA
 - 1.2 MACERIE
 - 1.3 ANNE VERDI
 - 1.3.1 Anne boscate
 - 1.3.2 Anne di riequilibrio ecologico
 - 1.3.3 Oasi di protezione della fauna

Anne verdi di pertinenza delle infrastrutture (art.107.3.4 NTA RUE)

 - 1.3.3.1 Anne a verde allungato
 - 1.3.3.2 Anne a verde
 - 1.3.3.3 Anne monumentali
 - 1.3.3.4 Fianchi e siepi
 - 1.3.3.5 Fianchi monumentali

2- SISTEMA DEI BENI CULTURALI

 - 2.1 IMMOBILI TUTELATI ATTRAVERSO IL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
 - 2.1.1 Immobili tutelati come beni culturali
 - 2.1.2 Immobili esposti a tutela indiretta dei beni culturali
 - 2.1.3 Immobili tutelati come beni paesaggistici
 - 2.2 BITO UNESCO
 - 2.2.1 ZONA TAMPONE DEL BITO UNESCO
 - 2.2.3IFICI, INSEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO
 - mura esterne
 - uscite e porte storiche
 - chiese monumentali
 - chiese ed orti
 - edifici e cappelle votive
 - edifici delle comunità ebraiche
 - insediamenti ed edifici industriali storici
 - edifici storici dell'organizzazione sociale
 - strutture, chiese, torri storiche
 - torri paesistiche
 - 2.3.1 Ville esterne
 - 2.3.1.1 Ville
 - 2.3.2 Corti agricole
 - 2.3.3 Borgo storici
 - 2.3.4 Negozi e laboratori storici
 - vetrine e annessi storici
 - vetrine storiche
 - annessi storici
 - 2.3.5 Piazze storiche
 - 2.3.6 Viali storici
 - 2.3.7 Infrastruttura storica
 - canali navigabili storici
 - fosse delle bonifiche esterne
 - cavigli del vecchio Reno
 - altri canali storici
 - 2.4 AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
 - 2.4.1 Complessi archeologici
 - 2.4.2 Area di accertata e rilevante consistenza archeologica
 - 2.4.3 Area di concentrazione di materiali archeologici
 - 2.4.4 Area del centro storico ad alto potenziale archeologico
 - 2.4.5 Area del centro storico a medio potenziale archeologico

3- SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

 - 3.1 PERCORSI DI VISUALITÀ PANORAMICA
 - 3.1.1 STRADA DEL VINO E SAPPORI (art. 107.3.1 NTA RUE)
 - 3.1.2 PARCO DI RISPETTO DEL PERCORSO PANORAMICO
 - 3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO
 - infrastrutture urbane
 - edifici storici di alta rilevanza

PISTE COLARIALI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO PREVISTE DAL POC

CONTESTI IDENTITARI LOCALI (art. 108NTA RUE)

1- CENTRO STORICO DI FERRARA

 - mura e viali
 - case storiche
 - nuclei urbani monumentali
 - piazze e saggi
 - orti della Certosa
 - Borgo del Duca

2- PARCO AGRICOLO BASILIANI E ANNE AGRICOLE PERIURBANE DA RIQUALIFICARE

3- PARALLELO DI ROSSO NICOLO'

4- ANNE FLUVIALI DI CONTRANDI E FOSSALTA

5- ANNE FLUVIALI DI GOMMARO

6- DOSSO DEL SANGUO

7- DOSSO E CINGHIAIO DEL VECCHIO RENO

- | | |
|---|---|
| 1 | CLASSE 1: edifici di rilevante importanza per specifici pregii o caratteri architettonici
o artistici |
| 2 | CLASSE 2: edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica,
strutturale e morfologica |
| 3 | CLASSE 3: edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e
morfologia |
| 4 | CLASSE 4: edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale |
| 5 | CLASSE 5: edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di
pregio storico testimoniale |
| 6 | CLASSE 6: edifici e manufatti incongrui |
| 7 | CLASSE 7: edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere |

COMPARTI DI ATTUAZIONE 1° POC/2° POC (artt. 12 NTA 1° POC e 6 NTA 2° POC)

COMPARTI DI ATTUAZIONE - POC/2- POC (artt. 12 NTA 1°POC e 6 NTA 2°POC)

