

COMUNE DI FERRARA

PROVINCIA DI FERRARA

**RICHIESTA DI VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA
PRIVATA PROT. 82822/05 RILASCIATO IN DATA 05/11/07**

ALLEGATO D.1 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA **INTEGRATIVA**

INVASO ESISTENTE (RECAPITO ACQUE BIANCHE)

COLLEGAMENTO PEDONALE CON LA SCUOLA

LOCALIZZAZIONE

Via Comacchio, Via Don Giulio Zerbini – 44124, Cona (FE)

DATI CATASTALI

Foglio 235 mapp. 874,73,430

RICHIEDENTE

HI-MEC SRL

Via Verginese 24, Gambulaga – Portomaggiore (Fe)

p.iva 01532930383

PROGETTISTA

Arch. Marcello Bosi

Via Trento, 64 – 45030 S. Maria Maddalena, Occhiobello (RO)

Tel/fax 0425/758307 e-mail architetto.bosi@gmail.com



Zona recintata dell'invaso esistente di recapito delle acque meteoriche



Invaso e condotta esistente proveniente da urbanizzazione limitrofa



Invaso esistente



Invaso e attraversamento ferroviario



Attraversamento ferroviario



Percorso pedonale esistente su via Don Giulio Zerbini



Percorso pedonale verso via Comacchio



Percorso pedonale verso via Comacchio



Attraversamento pedonale in corrispondenza della scuola

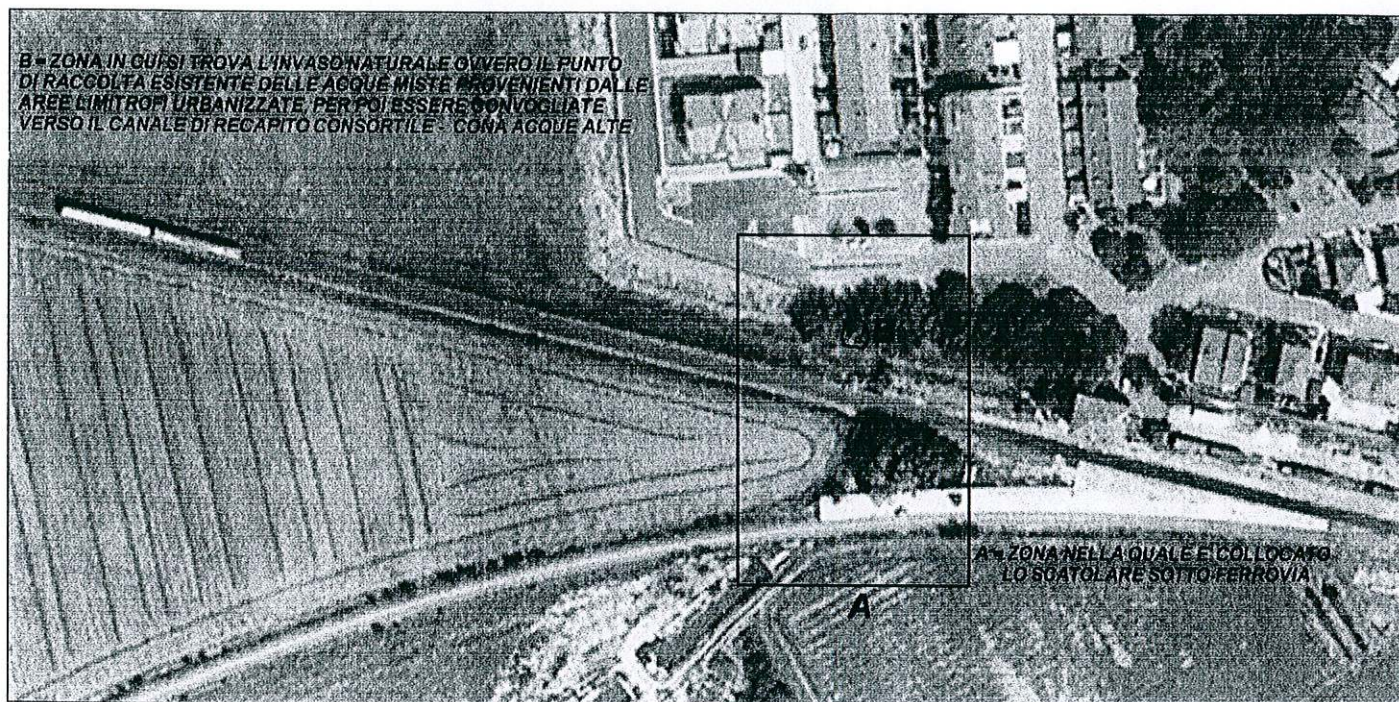


Percorso pedonale e area verde da via Comacchio



Area di verde pubblico esistente all'intersezione tra via Comacchio e via Don G. Zerbini

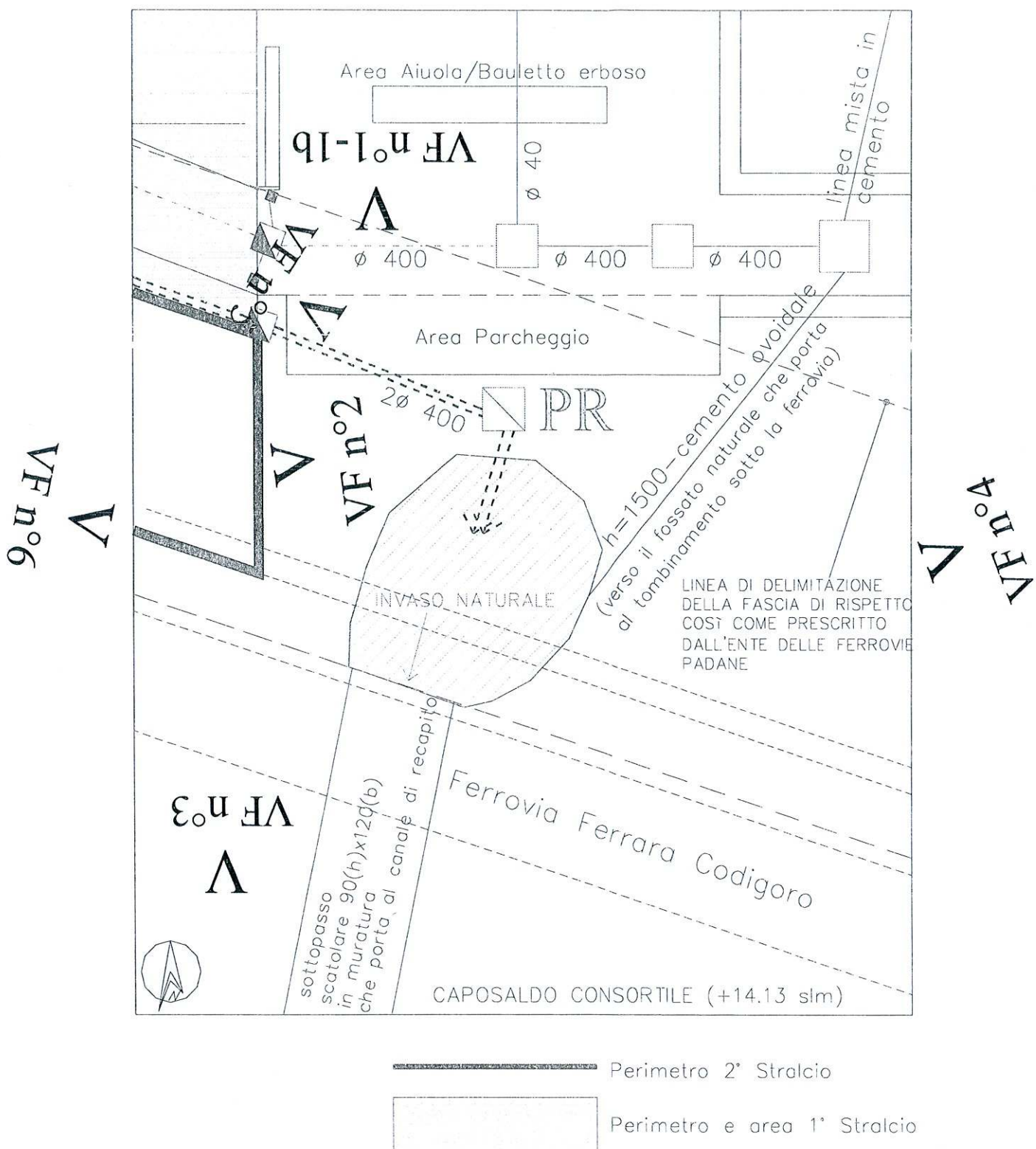
RELAZIONE FOTOGRAFICA **IDENTIFICAZIONE DELL'INVASO NATURALE**



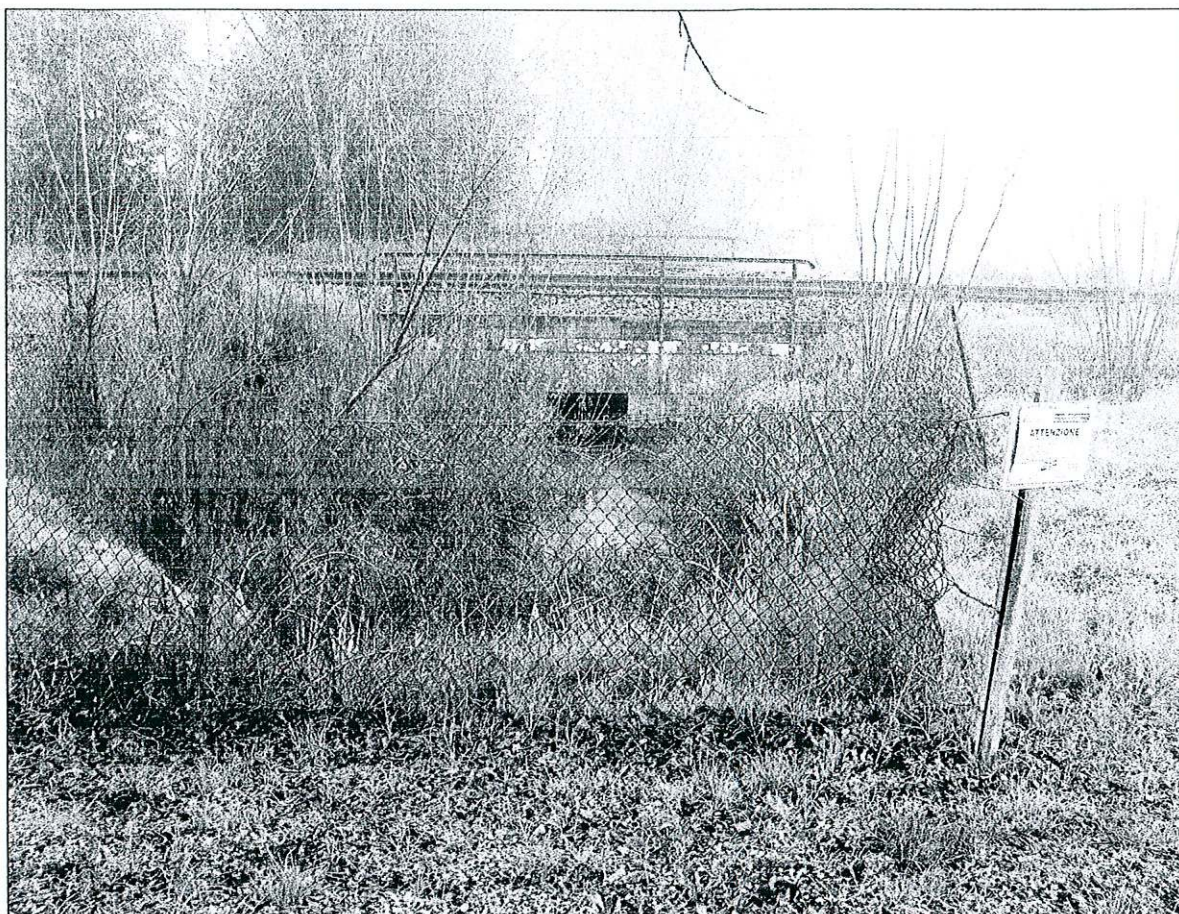
Individuazione dell'area mediante vista aerea
INVASO NATURALE-RECAPITO ACQUE METEORICHE

Le immagini a seguire mostrano diverse viste fotografiche - *le principali della zona B* - del recapito (PR = pozzetto recapito) acque meteoriche (ubicato su area di proprietà del Comune di Ferrara) provenienti dal 2° stralcio di urbanizzazione - in progetto - a nome ***Dalla Villa Spa***, a Cona (FE), nello stato di fatto / ante-operam.





Porzione Planimetrica relativa al Punto di Recapito sulla quale sono individuate le viste fotografiche più significative — (VF n°X)



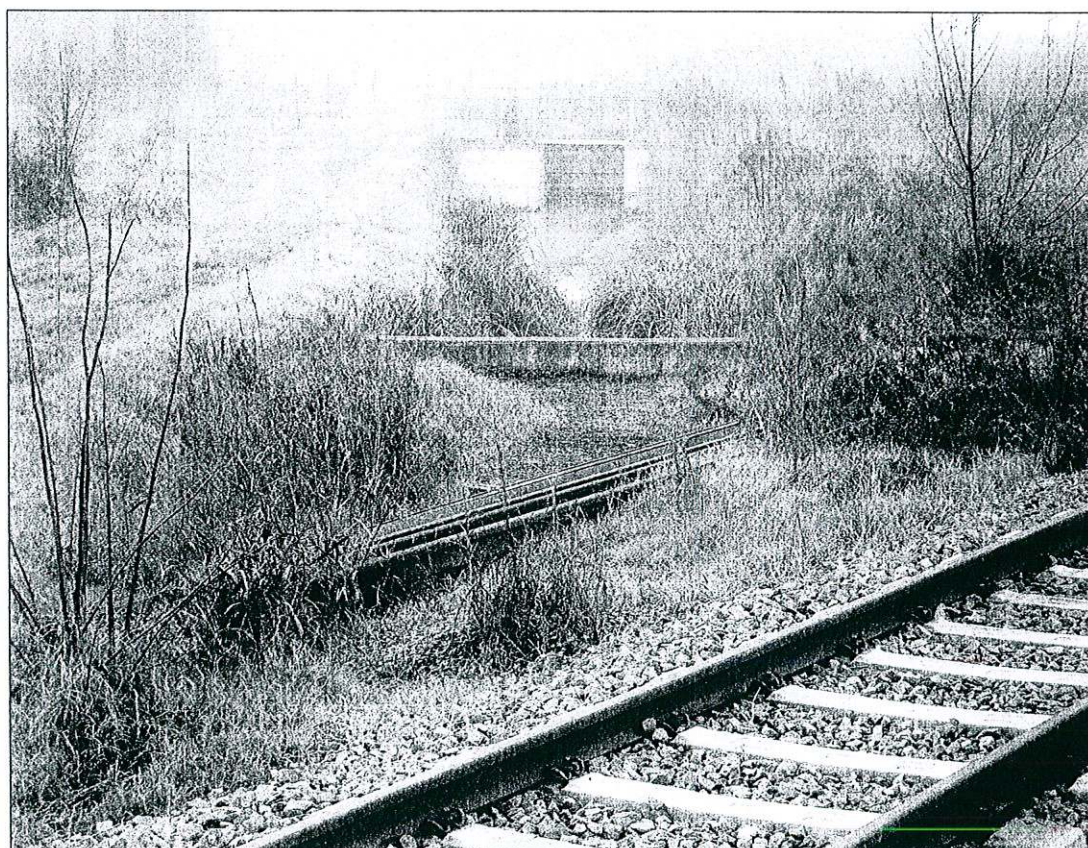
Vista Fotografica n° 1: mostra l'invaso naturale "recintato", nella sua interezza, ubicato nel parchetto pubblico di proprietà del Comune di Ferrara e collocato a Sud-Est dell'urbanizzazione denominata "*Dalla Villa Spa*" – 2° Stralcio, a Cona (FE)



Vista Fotografica n° 1b: mostra parte dell'invaso naturale, di cui alla VF n° 1 sopra, ubicato nel parchetto pubblico di proprietà del Comune di Ferrara e collocato a Sud-Est dell'urbanizzazione denominata "*Dalla Villa Spa*" – 2° Stralcio, a Cona (FE)



Vista Fotografica n° 2: mostra il tratto di terreno pubblico di proprietà del Comune di Ferrara che si trova tra l'area oggetto di intervento - urbanizzazione "*Dalla Villa Spa*" – *2° Stralcio* - opportunamente recintata, e l'invaso naturale di cui nelle immagini sopra riportate



Vista Fotografica n° 3: mostra il tratto terminale tombinato del recapito che porta al canale Cona Acque Alte e che raccoglierà le acque di precipitazione meteorica provenienti dall'urbanizzazione "*Dalla Villa Spa*" – *2° Stralcio* [UBICAZIONE: si veda, nella *vista aerea* sopra riportata, la parte collocata a Sud-Ovest della *zona A*]



Vista Fotografica n° 4



Vista Fotografica n° 5



Vista Fotografica n° 6: particolare della condotta ovoidale h=1500 in cemento, che convoglia le acque miste provenienti dalle urbanizzazioni limitrofi a quella di cui in oggetto - urbanizzazione "*Dalla Villa Spa*" – *2° Stralcio* – all'interno del medesimo fossato naturale, invaso naturale o punto di recapito che già *ante-operam* porta le acque nel tombinamento, ubicato sotto i binari della ferrovia, e da qui al canale Cona Acque Alte