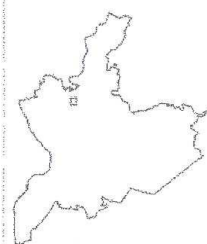


Comune di Ferrara - Cartografie

Legenda

- Archi stradali
- Catasto-Fabbricati
- Catasto-Particelle
- Catasto-fogli
- 2011_186090

Campo Sportivo di Baura
Via Raffanello 65/A
44123 - Baura (FE)





Comune: FERRARA
Foglio: 142

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

4-Mar-2016 8:04
Prot. n. T3706/2015



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2015

Data: 04/03/2015 - Ora: 08.02.46 Fine
Visura n.: T3547 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)									
Catasto Terreni		Provincia di FERRARA									
		Foglio: 142 Particella: 262									
Area di enti urbani e promiscui											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
1	142	262		-	ENTE URBANO	ha are ca 1 22 60			Dominicale		Agrario
Tabella di variazione del 24/07/2000 n. 2866.1/2000 in atti dal 24/07/2000 (protocollo n. 63440)											
Notifica Annotazioni											
Unità immobiliari n. 1											
variazione grafica											
Partita 1											

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/03/2015 - Ora: 10.07.47 Fine
Visura n. T53125 Pag. 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2015

Dati della richiesta	Comune di FERRARA (Codice: D548)
Catasto Fabbricati	Provincia di FERRARA
Unità immobiliare	Foglio: 142 Particella: 202

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		142	202		2		D/6			Euro 1.652,66 L. 3.200,000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/09/2001 n. 9939.1/2001 in atti dal 27/09/2001 (protocollo n. 175991) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	VIA RAFFANELLO SNC piano 1°										
Annotazioni	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

DATI ANAGRAFICI				DATI DERIVANTI DA	
N.	1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1993 Volturno n. 4125.1/1993 in atti dal 01/07/1993 Repertorio n. 3629 Rogante: ROMAGNOLI Sede: FERRARA Registrazione: COMPRAVENDITA		00297110389*	(1) Proprieta per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 10/03/2015 - Ora: 12.35.54 Fine
Visura n.: T156521 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2015

Dati della richiesta	Comune di FERRARA (Codice: D548)
Catasto Terreni	Provincia di FERRARA
	Foglio: 142 Particella: 235

Immobile

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (mq) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	142	235			SEMINATIVO 2	1 27 50	A18; A2	Dominicale Euro 135,20 L. 261,789	FRAZIONAMENTO del 19/10/1994 n. 4520.4/1994 in atti dal 19/10/1994

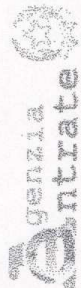
Notifica

INTERESTI

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		CENTRO ASSISTENZA PRO JUVENTUTE con sede in FERRARA		80007170386*		(1) Proprietà per l'area	
2		COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA		00297110389*		(7) Uso USUARIO FINO AL 14/01/2022	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/2004 Volume n. 5955.1/2004 in atti dal 27/04/2004 (protocollo n. FEO059789) Repertorio n.: 27715 Rogante: BARALDI A Sede: FERRARA Registrazione: UR Sede: FERRARA n. 225 del 23/03/2004 CONCESSIONE IN USO					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/03/2015 - Ora: 08.03.31 Fine
Visura n.: T3598 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2015

Dati della richiesta	Comune di FERRARA (Codice: D548)
Catasto Terreni	Provincia di FERRARA Foglio: 142 Particella: 134

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1		142	134			SEMINATIVO 2	37 91	A18; A2	Dominicale Euro 40,20 L. 77,839	Agario Euro 19,58 L. 37,910
Notifica							Partita	7601	VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/1990 n. 3095.1/1990 in atti dal 12/03/1991	

INTESTATO

N.	COMUNE DI FERRARA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/1988.81/1988 in atti dal 30/12/1988 Registrazione:	00297110389*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



COMUNE DI FERRARA
Città Patrimonio dell'Umanità



POLITICA INTEGRATA: QUALITA'-AMBIENTE-EVENTI SOSTENIBILI

Il Comune di Ferrara intende contribuire allo sviluppo sostenibile della città ed è da tempo impegnato in politiche virtuose orientate alla tutela ambientale del territorio, alla realizzazione di eventi e manifestazioni economicamente, socialmente ed ambientalmente sostenibili e ad accrescere con i propri servizi la soddisfazione dei cittadini.

Nel 2010 il Comune di Ferrara ha conseguito la certificazione del proprio sistema di gestione ambientale secondo lo standard UNI EN ISO 14001 ed è il primo Comune italiano che ha ottenuto la certificazione per la gestione e il coordinamento degli eventi organizzati sul proprio territorio secondo lo standard UNI ISO 20121, perché Ferrara è anche, e soprattutto, città d'arte e di cultura.

Per l'Amministrazione è fondamentale raggiungere e mantenere i seguenti obiettivi:

- Individuare e soddisfare i requisiti, le esigenze e le aspettative di cittadini ed imprese e migliorare lo standard di qualità dei propri servizi anche attraverso interventi di semplificazione amministrativa e di riduzione dei tempi di processo nel rispetto della normativa vigente.
- Migliorare con continuità le proprie prestazioni.
- Garantire il rispetto della normativa, delle leggi, dei regolamenti e degli altri impegni assunti.
- Lasciare alle generazioni future un territorio migliore, favorendo uno sviluppo compatibile con l'ambiente della città, attraverso programmi per la riqualificazione dello spazio urbano, e disegnando piani urbanistici sostenibili.
- Comunicare il proprio impegno e sensibilizzare i cittadini e tutte le parti interessate sui temi della sostenibilità.
- Riconoscere l'importanza dei temi ambientali come fattori di eccellenza e competitività economica stimolando iniziative che sviluppino nuove opportunità di lavoro e favorendo i programmi d'innovazione tecnologica e di ricerca a livello industriale e universitario.
- Proseguire la tradizione di Ferrara come sede di manifestazioni culturali di interesse nazionale ed internazionale quale strumento di attrazione e di promozione del turismo.
- Ridurre l'impatto ambientale degli eventi e garantirne l'accessibilità e la fruibilità a tutti.

Per raggiungere tali obiettivi l'Amministrazione comunale si impegna a:

- Comprendere il contesto ambientale, sociale ed economico in cui opera.
- Definire azioni per lo sviluppo della massima efficacia, efficienza, economicità, trasparenza, accessibilità e qualità dei servizi in conformità al programma di mandato, agli obiettivi del Documento Unico di Programmazione e agli impegni stabiliti nel Piano Esecutivo di Gestione.
- Attuare un sistema di monitoraggio dei servizi erogati, anche attraverso verifiche periodiche interne, il controllo degli indicatori e indagini di soddisfazione del cliente, per garantire la misura e la quantificazione dei processi e degli obiettivi di qualità.
- Promuovere azioni coordinate con gli attori locali per valorizzare e sviluppare il territorio.
- Realizzare la Carta dei Servizi dell'Ente e definire la carta dei servizi degli enti partecipati.

- Implementare la comunicazione, il coinvolgimento, la condivisione, la tutela e la formazione nel rapporto con i dipendenti.
- Raggiungere la semplificazione e pieno controllo e coordinamento di tutti gli eventi promossi dal Comune di Ferrara affinché ottemperino ad un livello soddisfacente di sostenibilità ambientale, sociale ed economica.
- Tenere sotto controllo i processi affidati all'esterno che influenzano la qualità dei servizi erogati.
- Pubblicare i dati ambientali significativi attraverso la redazione del Bilancio Ambientale, un sistema di valutazione e misurazione della totalità degli interventi in ambito ambientale.
- Valorizzare e tutelare le risorse ambientali mirando ad uno sviluppo economico in sintonia con il rispetto dell'ambiente, l'uso razionale del suolo e una buona qualità di vita dei cittadini.
- Far fronte alle problematiche relative all'inquinamento dell'aria attraverso attività di pianificazione e controllo in attuazione delle disposizioni previste nel PAIR 2020.
- Approvare il PUMS.
- Dare attuazione al Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) Terre Estensi, per ridurre almeno del 20% le emissioni di CO2 entro il 2020.
- Promuovere l'uso responsabile delle risorse naturali e dell'energia anche tramite l'informazione ai cittadini sui temi dell'efficienza e del risparmio energetico e delle fonti rinnovabili.
- Raggiungere gli obiettivi di riduzione, riuso e raccolta differenziata dei rifiuti definiti nel Piano regionale di gestione dei rifiuti e nella Legge Regionale 16/2015
- Promuovere l'educazione alla sostenibilità ed i comportamenti positivi e responsabili nei confronti dell'ambiente aumentando la consapevolezza delle persone per ridurre l'impatto della vita quotidiana sul nostro pianeta.
- Definire strategie di adattamento ai cambiamenti climatici e attuare gli interventi necessari alla prevenzione del rischio.

Su questi obiettivi il Comune intende confrontarsi con i cittadini attivando metodi moderni di governo e di partecipazione che stimolino l'apporto di tutte le componenti della società civile all'amministrazione della città, rendendo i residenti i principali ideatori del processo comunale di sviluppo sostenibile.

Questa politica è il riferimento per valutare l'avanzamento degli obiettivi prefissati; il Comune si impegna a diffonderla a tutto il personale e a renderla disponibile a tutte le parti interessate.

Ferrara, 21 marzo 2016

Il Sindaco



Ferrara,

Firma per presa visione ed accettazione

Il Concessionario

CARTA DEI COMPORTAMENTI EDUCATIVI NELLO SPORT

(approvata con delibera del Consiglio Comunale n.51 P.G. nr. 46537 del 04/07/2011)

Le Federazioni Sportive, gli Enti di Promozione Sportiva e le Associazioni Sportive Dilettantistiche di Ferrara che operano con bambini e ragazzi negli impianti sportivi e negli spazi di proprietà comunale.

SI IMPEGNANO:

- 1) ad operare affinché venga promossa una cultura globale della non violenza come valore etico;
- 2) ad operare affinché venga rimossa ogni violenza dal linguaggio nello sport, sia da parte dei giovani, sia da parte degli allenatori, sia da parte del pubblico, prima durante e dopo le manifestazioni sportive;
- 3) ad operare affinché venga rimossa ogni violenza psichica nella pratica sportiva (bullismo, nonnismo);
- 4) ad operare affinché siano considerati riprovevoli e vengano sanzionati dalle stesse associazioni sportive tutti i comportamenti violenti degli atleti durante le manifestazioni sportive;
- 5) a diffondere fra i genitori, i bambini e i ragazzi la cultura di un gioco sportivo che anteponga comunque il divertimento alla competizione agonistica;
- 6) ad operare affinché tutti i bambini e i ragazzi che lo desiderano possano “giocare” al di là dell’aspetto prestazionale del risultato;
- 7) a diffondere e promuovere il concetto di cooperazione sportiva;
- 8) a diffondere e promuovere la solidarietà nei confronti del più debole e del meno “bravo”;
- 9) a diffondere e promuovere il rispetto per i compagni e, soprattutto, per gli avversari affinché il comportamento in gara sia comunque e sempre un esempio anche per la vita;
- 10) a condannare inequivocabilmente ogni utilizzo di sostanze stimolanti o dopanti sia nello sport che nella vita;
- 11) a non esercitare attività di tipo speculativo che non siano pertinenti alla pratica sportiva esercitata.

La carta dei comportamenti educativi nello sport, è parte integrante delle convenzioni per la gestione dell’impianto sportivo di proprietà comunale, quale documento di valore educativo. Tutte le Federazioni Sportive, gli Enti di Promozione Sportiva, Associazioni Sportive che hanno in gestione o in concessione l’uso di spazi sportivi attrezzati, palestre, aderiscono agli impegni assunti dal Consiglio Comunale.

Ferrara 1 ottobre 2011

Assessore allo Sport e Decentramento
Prof. Luciano Masieri

Il Sindaco
Dott. Tagliani Tiziano