



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO	via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE	
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI	Dirigente (0532) 418733	<a href="mailto:p.blasi@comune.fe.it">p.blasi@comune.fe.it</a>
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO	Segreteria (0532) 418717	
	Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703	
	Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751	<a href="mailto:espropriazioni@comune.fe.it">espropriazioni@comune.fe.it</a>
	Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889	<a href="mailto:a.casazza@comune.fe.it">a.casazza@comune.fe.it</a>
	(0532) 771239	PEC: <a href="mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it">operepubbliche@cert.comune.fe.it</a>
	Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389	<a href="http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche">http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche</a>

PG. 41436/2019  
Fasc. 2019/VI.5/34

Ferrara, 01/04/2019

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. LETT. C, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., DA SVOLGERE IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA SATER-INTERCENTER DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO POST SISMA EX CHIESA SS. PIETRO E PAOLO (DI PROPRIETA' DELL'ASP), IN VIA BENVENUTO TISI DA GAROFALO, PER L'IMPORTO DI EURO 252.571,61 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO (DEI QUALI EURO 22.124,86 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA. (CUP ATTRIBUITO DA ASP I79D1900000002) (CIG 7845444931)**

In esecuzione della determinazione n. DD-2019-764/PG-2019-40540/ esecutiva dal 29/03/2019, l'Amministrazione Comunale - in qualità di stazione appaltante, su delega ASP - intende selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

**Descrizione dell'intervento:** l'appalto in oggetto prevede il ripristino della ex Chiesa SS. Pietro e Paolo (di proprietà dell'ASP), in via Benvenuto Tisi da

Garofalo, dopo i danni provocati dal sisma del maggio 2012, ed è così suddiviso:

**Categoria prevalente:**

- **CATEGORIA PREVALENTE:** OG2-*Restauro e manutenzione dei beni immobili* – Importo Euro 252.571,61 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010) subappaltabile nel limite del 30% dell'importo di contratto –

**Tempi di esecuzione:** giorni 150 (centocinquanta) dalla data di consegna dei lavori;

**Subappalto:** ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Avvalimento:** NON ammesso ai sensi dell'art. 146 – comma 3 – del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per gli appalti nel settore dei beni culturali.

**Liquidazione e fatture:**

Le fatture dei lavori saranno intestate e liquidate da ASP, che rimane beneficiario del contributo.

**Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:**

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

**Requisiti tecnico-organizzativi:**

- possesso di SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 classifica I (allegare copia della SOA);

**Modalità di presentazione dell'istanza:** gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno:

- 1) dichiarare l'interesse a essere invitati all'eventuale procedura negoziata da esperirsi con il criterio del prezzo più basso;
- 2) dichiarare il possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso;
- 3) dichiarare di essere a conoscenza che la successiva procedura negoziata verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna": SATER accessibili

– per i soli utenti registrati – dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale> e pertanto, qualora non risultasse registrato alla suddetta piattaforma al momento in cui l'Amministrazione dovrà procedere con l'invio delle lettere di invito, dichiara di essere a conoscenza che NON potrà essere invitato a presentare offerta. A tal fine, si precisa che le modalità di registrazione al suddetto sistema *SATER* sono esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma stessa, guide accessibili/scaricabili dal seguente sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

Le istanze di partecipazione (con allegato documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità ed eventuale copia della SOA) dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122 Ferrara esclusivamente via PEC all'indirizzo: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it), recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – INTERVENTI DI RIPRISTINO POST SISMA EX CHIESA SS. PIETRO E PAOLO (DI PROPRIETÀ DELL'ASP), IN VIA BENVENUTO TISI DA GAROFALO (CUP ATTRIBUITO DA ASP I79D19000000002) (CIG 7845444931), entro le ore 13.00 del giorno 10/04/2019.**

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine/o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità, non saranno prese in considerazione.

**I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza di immobili storici e, pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4 e punto 5.1.4. Linee Guida aggiornate), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 15 (quindici), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 15/04/2019 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Dopo il sorteggio sarà pubblicato l'elenco delle ditte non sorteggiate, all'indirizzo internet [www.comune.fe.it/opere-pubbliche](http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche).

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017, 2018 e 2019](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 15 (quindici) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Ambra Maietti – Tel. 0532/418875 – e-mail: [a.maietti@edu.comune.fe.it](mailto:a.maietti@edu.comune.fe.it)

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: [p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere  
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo  
Dott.ssa Patrizia Blasi