



# COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO	✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE ☎ Dirigente (0532) 418733 ☎ Segreteria (0532) 418717 ☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703 ☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 ☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 ☎ (0532) 771239 Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389	p.blasi@comune.fe.it espropriazioni@comune.fe.it a.casazza@comune.fe.it PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI		
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO		

## ESITO APERTURA GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2, e art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., con invito a n. 5 (cinque) professionisti, per la progettazione esecutiva e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, nonché la redazione delle pratiche antincendio per la presentazione della SCIA ex art. 4, comma 1 DPR 151/2011, relativamente all'intervento "Complesso Boldini: risanamento conservativo e messa norma". Importo a base di gara Euro 99.856,61 (oltre IVA e CNPAIA). (CIA 76-2016) (CUP B79F18000000004) (CIG 793897054B) (gara 34/19)

Criterio di aggiudicazione offerta economicamente vantaggiosa.

Operatori economici invitati n. 5

1	STIEM ENGINEERING SOCIETA' COOPERATIVA - Centro Direzione Cavour	Via Cavour 2/A	40055	Villanova di Castenaso	BO
2	POLISTUDIO AES S.R.L. Società di Ingegneria	Tortona 10	47838	Riccione	RN
3	ARCHILINEA S.R.L.	Regina Pacis 86/B	41049	Sassuolo	MO
4	ING. ARCH. VALERIA VIRGILI	Mulinetto 35	44122	Ferrara	FE
5	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SERGIO GHETTI E SANDRO FORMIGNANI	del Lavoro 22/A	44122	Ferrara	FE

Operatori economici partecipanti n. 3

1	STIEM ENGINEERING SOCIETA' COOPERATIVA - Centro Direzione Cavour	Via Cavour 2/A	40055	Villanova di Castenaso	BO
2	POLISTUDIO AES S.R.L. Società di Ingegneria	Tortona 10	47838	Riccione	RN
3	ARCHILINEA S.R.L.	Regina Pacis 86/B	41049	Sassuolo	MO

### Esito

1	STIEM ENGINEERING SOCIETA' COOPERATIVA - Centro Direzione Cavour	ribasso offerto del	9,50% - punteggio economico 25 - punteggio totale 100
2	POLISTUDIO AES S.R.L. Società di Ingegneria	ribasso offerto del	5,00% - punteggio economico 20,62 - punteggio totale 84,62
3	ARCHILINEA S.R.L.	ribasso offerto del	6,00% - punteggio economico 21,78 - punteggio totale 79,11

L'offerta più vantaggiosa presentata sulla piattaforma SATER, risulta essere quella del R.T.P. STIEM Soc. Coop. con sede a Villanova di Castenaso (BO) con il punteggio totale di 100/100.

Risultano anomale le offerte della 1<sup>a</sup> e della 2<sup>a</sup> classificata, pertanto essendo obbligatoria la verifica dei 4/5 in presenza di un numero di offerte pari o superiore a 3, il R.U.P. ha richiesto giustificazioni alla 1<sup>a</sup> classificata.

In data 06.11.2019 tramite pec la STIEM Engineering ha trasmesso le proprie giustificazioni.

Con nota del 07.11.2019, a seguito dell'esame effettuato sulla documentazione trasmessa da STIEM Engineering, il R.U.P. ha riscontrato la congruità dell'offerta.