

**PRESCRIZIONE PER LA MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE
DELL'IPPODROMO COMUNALE**

Zone di intervento	Aree verdi: sfalcio dell'erba, senza raccolta, nonché la potatura degli alberi, degli e della siepe, come di seguito indicato.
Periodo di esercizio	Da marzo a novembre
Modalità operative	<p>Prato: l'intervento comporta la tradizionale operazione di taglio dell'erba che deve porsi come obiettivo la conservazione e l'infittimento della cotica erbosa in modo tale da garantire sia la preservazione del suolo che la agevole fruizione delle aree verdi, nonché le funzioni estetiche e di decoro delle medesime.</p> <p>Il taglio dovrà essere eseguito in base al cronoprogramma concordato con gli Uffici Comunali. Dopo il taglio l'erba dovrà avere un'altezza compresa fra 3 e 7 cm salvo diverse disposizioni degli Uffici. Lo sfalcio senza raccolta verrà effettuato con macchine che garantiscano che le erbe sfalciate risultino minimamente sminuzzate (steli inferiori a centimetri tre) e ad operazione ultimata tale materiale sia uniformemente distribuito su tutta la superficie di intervento. A tal fine il taglio dei bordi e dell'era nelle vicinanze delle strutture (rifiniture) saranno effettuate preliminarmente allo sfalcio del prato.</p> <p>Sono parte integrante del taglio, e quindi comprese nel compenso:</p> <ul style="list-style-type: none"> -le operazioni preliminari di raccolta ed allontanamento di tutti i rifiuti, carta, vetro, corpi estranei e sassi compresi, eventualmente presenti. Lo smaltimento dei rifiuti dovrà essere eseguito differenziando correttamente tutti i rifiuti. La pulitura preliminare sopra descritta dovrà interessare anche le superfici di incidenza di alberi, arbusti, siepi e altre piante eventualmente presenti; arbusti, siepi e altre piante dovranno essere pulite anche al loro interno; - l'asportazione, nel caso di sfalcio con raccolta, nel più breve tempo possibile e comunque entro ventiquattro ore dei materiali vegetali di risulta dello sfalcio e quanto recuperato dalla accurata rastrellatura dell'intera superficie; - asportazione di tutte le erbe infestanti in superfici a copertura inerte: percorsi, piazzali, marciapiedi compresi nelle aree verdi appaltate e prospicienti in sede esterna alle medesime sui marciapiedi costituenti il corpo stradale attiguo alle aree stesse e intorno ai muri perimetrali interni ed esterni; -il taglio raso terra delle infestanti arbustive o arboree eventualmente presenti nell'area oggetto di intervento e di nascita spontanea (es. rovi, sambuchi, robinie, ailanti, ecc.), fino ad un diametro di cm 10, siano esse a ridosso di manufatti e impianti che in prossimità di alberi, arbusti o siepi. <p>Alberi, arbusti, siepi ed altre piante presenti nelle aree oggetto dello sfalcio non devono in alcun modo essere danneggiati, lo stesso vale per le strutture di arredo urbano insistenti sulle aree oggetto di sfalcio. In caso di danni che accidentalmente dovessero occorrere il concessionario dovrà immediatamente avvertire gli Uffici, che si potranno rivalere per eventuali danni economici occorsi. <u>A tale scopo essa è tenuta a sottoscrivere appropriata polizza assicurativa per rischi da responsabilità civile per danni a terzi; gli estremi o copia della polizza devono essere comunicati all'Amministrazione.</u></p> <p>Alberi arbusti e siepi La potatura di disseccamento delle alberature ad alto fusto dovrà essere eseguita una volta l'anno, tale potatura comprenderà anche:</p>

	<p>-le spollonature fino ad un'altezza di tre metri su tutti gli alberi esistenti nell'area, -il taglio di rami che coprono cartelli stradali, punti luce e segnaletica in generale, -i lavori di rifinitura del taglio intorno ad alberi ed arbusti, ai cordoli, alle recinzioni, ai manufatti in genere, agli impianti ecc. I lavori di rifinitura dovranno interessare anche il perimetro esterno delle recinzioni, delle cordonature e di tutti i manufatti che delimitano l'area interessata dal taglio, sia essa un'aiuola, un parco, un giardino, un'area pertinenziale o altro.</p> <p>Le operazioni di potatura delle siepi (minimo di 2 interventi annuali) dovranno essere eseguite in conformità con le prescrizioni del vigente Regolamento per la disciplina del verde pubblico e privato approvato con Delibera Consigliare n. 53872 del 22/07/2013. I rifiuti prodotti dalle operazioni di potatura dovranno essere smaltiti a norma di legge. In caso di necessità e sempre previo accordo con l'Ufficio Verde pubblico ed arredo urbano sarà a cura del concessionario eseguire nei confronti delle alberature indagini di stabilità strumentali (da fare eseguire da personale specializzato e qualificato) per stabilire se le alberature sono stabili e non creino problemi di pubblica incolumità.</p> <p>La manutenzione delle aree verdi andrà eseguita garantendo sia le funzioni estetiche e di decoro delle medesime che le condizioni di sicurezza necessarie per una fruizione ottimale delle aree da parte degli utenti. La tutela della sicurezza degli utenti saranno eseguite dal concessionario tutte le operazioni necessarie per la prevenzione di possibili incidenti, inclusa la potatura e l'eventuale abbattimento delle piante potenzialmente in grado di creare problemi agli utenti della struttura o delle zone limitrofe.</p>
<p><u>Frequenza di intervento</u></p>	<p>Sono previsti un minimo di 8 (otto) sfalci. Le diverse aree potranno anche essere trattate in maniera differenziata, ferma restando la superficie totale prevista da sfalciare.</p> <p>Le potature di disseccamento dovranno essere eseguite una volta l'anno.</p> <p>Le potature delle siepi dovranno essere eseguite due volte l'anno.</p>