COMUNE DI FERRARA
Città Patrimonio dell'Umanità

COMUNE DI FERRARA
PROTOCOLLO GENERALE
Cod.AMC.FE.A01
- 5 SET. 2018
N. 108097

UNI EN ISO 14001:2004
CERTIQUALITY
SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE CERTIFICATO

AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE
Dirigente (0532) 418733 p.blasi@comune.fe.it
Segreteria (0532) 418717
Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703
Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it
Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it
(0532) 771239 PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 http//www.comune.fe.it/opere-pubbliche

PG.
Fasc. 2018/VI.4.0/80

Ferrara, 4 settembre 2018

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. B, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI NELLE SCUOLE E NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE NEL SETTORE OPERE EDILI ED AFFINI - ANNO 2018, PER L'IMPORTO DI EURO 80.620,97 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO, DEI QUALI (EURO 31.280,94 PER COSTO DEL PERSONALE) ED EURO 2.418,63 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CIA MO-E-2-2018) (CIG 7548011FB5).

In esecuzione della determinazione n. DD-2018-1481/ PG-2018-81016 /esecutiva dal 18/07/2018, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 10 (dieci) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede la manutenzione ordinaria ed il pronto intervento nelle scuole e negli immobili di proprietà comunale nel settore opere edili ed affini, di cui alla:

Categoria prevalente:

- Categoria **"OG1 – Edifici civili ed industriali"** Importo Euro 80.620,97 (oltre IVA), classifica I art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 (subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di contratto).

La ditta aggiudicataria dovrà intervenire, per lavori urgenti, entro trenta minuti, sabati, prefestivi e festivi compresi, dall'emissione dell'ordinativo, anche se comunicato via telefono o fax, e dovrà assicurare la presenza fisica, sul luogo interessato, del personale idoneo per la rimozione del guasto.

Tempi di esecuzione: giorni 365 (trecentosessantacinque) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto: ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Avvalimento: ammesso secondo le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Requisiti tecnico-organizzativi:

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la categoria prevalente OG1 per l'importo di Euro 80.620,97, oppure possesso di SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1 dalla classifica I in poi (art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010) (allegare copia della SOA).

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 19/09/2018**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI NELLE SCUOLE E NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE NEL SETTORE OPERE EDILI ED AFFINI - ANNO 2018 (CIA MO-E-2-2018) (CIG 7548011FB5).

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza stradale sugli edifici pubblici (scuole, fabbricati, ecc.) e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4 e punto 5.1.4. Linee Guida aggiornate), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di atri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 10 (dieci) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 10 (dieci) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 10 (dieci), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 27/09/2018 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

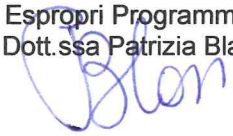
Dopo il sorteggio sarà pubblicato l'elenco delle ditte non sorteggiate, all'indirizzo internet www.comune.fe.it/opere-pubbliche.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" al link: Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017 e 2018 (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 10 (dieci) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Geom. Mauro Castellani – Tel. 0532/418720 – e-mail: m.castellani@comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Mauro Castellani - Responsabile U.O. Interventi Ordinari del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi