



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE
☎ Dirigente (0532) 418733
☎ Segreteria (0532) 418717
☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703
☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751
☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889
☎ (0532) 771239
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

p.blasi@comune.fe.it
espropriazioni@comune.fe.it
a.casazza@comune.fe.it
PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

MS/ms

P.G.
Fasc. 2018/VI.4/73

Ferrara, 11 luglio 2018

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LAVORI DI SOSTITUZIONE INFISSI VARIE SCUOLE – PRIMO STRALCIO - SCUOLA PER L'INFANZIA E MATERNA "A. PACINOTTI"- VIA PACINOTTI – FERRARA (FE), PER L'IMPORTO DI EURO 96.180,11 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO (DEI QUALI EURO 27.736,22 PER COSTO DEL PERSONALE) [DEI QUALI EURO 3.726,02 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] (CIA 57/1-2018) (CUP B72B18000030004) (CIG 75608399B7).

In esecuzione della determinazione n. DD-2018-1555 / PG-2018-85966 / esecutiva dal 10/07/2018, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 10 (dieci) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede la sostituzione degli infissi in ferro con altri in alluminio a taglio termico, presso il polo d'infanzia "A. Pacinotti" in Via Pacinotti a Ferrara (FE), ed è così suddiviso:

- **CATEGORIA PREVALENTE: "OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi "** – Importo **Euro 67.907,67** (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- **Altri lavori di cui si compone l'intervento:**
 - Categoria **"OG1 – Edifici Civili e Industriali"** – Importo **Euro 11.991,92** (oltre I.V.A.), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorponabile e/o subappaltabile;

- Categoria "**OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi**" - Importo **Euro 16.280,52** (oltre I.V.A.), superiore al 10% "Superspecializzata", ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. (di cui all'art. 2 del Decreto Ministeriale 10 novembre 2016 n. 248 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 4 gennaio 2017 n. 3), scorporabile e/o subappaltabile, nei limiti del 30% delle opere (ai sensi art. 105, comma 5, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.) (classifica I - art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

Tempi di esecuzione: giorni 90 (novanta) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto:

- per la categoria prevalente OS6 e per la categoria scorporabile OG1, ammesso nel limite del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- per la categoria scorporabile OS30 superspecialistica, superiore al 10%, di cui al D.M. 10 novembre 2016 e art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ammesso nel limite del 30% delle opere;

Avvalimento: non ammesso, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per lavori di notevole contenuto tecnologico, quali impianti e opere speciali, superiori al 10% (cat. OS30), mentre è ammesso, secondo le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la categoria prevalente OS6 e la categoria scorporabile OG1.

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Requisiti tecnico-organizzativi:

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010), per la categoria prevalente OS6 - importo **Euro 67.907,67** oppure possesso di SOA OS6, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OS6 dalla I classifica in poi (allegare copia della SOA);
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010), per la categoria scorporabile OG1 (a qualificazione obbligatoria) - importo **Euro 11.991,92** oppure possesso di SOA OG1, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria scorporabile OG1 dalla I classifica in poi (allegare copia della SOA);
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010), per la categoria scorporabile OS30 (a qualificazione obbligatoria/superspecializzata) - importo **Euro 16.280,52** oppure possesso di SOA OS30 (oppure OG11), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria scorporabile/super specializzata OS30 dalla I classifica in poi (allegare copia della SOA);

Modalità di qualificazione degli operatori economici:

Per la categoria scorporabile OG1:

- 1) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS6 attraverso i requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi), che non possiede la qualificazione nella

scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1, ha l'obbligo di partecipare alla successiva gara in raggruppamento di tipo verticale con Ditte in possesso di qualificazione OG1 (attraverso fatturato lavori analoghi/SOA). Nella fase di manifestazione di interesse non è necessario indicare la Ditta con la quale raggrupparsi verticalmente, ma solo indicare che si presenta in ATI verticale;

- 2) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS6 attraverso i requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi) per l'importo di **Euro 79.899,59** (Euro 67.907,67 della prevalente OS6 + Euro 11.991,92 della scorporabile OG1) oppure SOA Cat. OS6, che non possiede la qualificazione per la OG1, può dichiarare, in sede di offerta, di subappaltare totalmente la categoria OG1, scorporabile e/o subappaltabile, a qualificazione obbligatoria, in quanto l'importo rientra nel 30% della quota subappaltabile, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., essendo l'importo della scorporabile OG1 coperto dalla prevalente OS6;

Per la categoria scorporabile OS30 superspecializzata:

- 1) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS6 attraverso i requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi) / SOA Cat. OS6, che non possiede la qualificazione della categoria scorporabile OS30, super specializzata, superiore al 10%, di cui al D.M. 10 novembre 2016 n. 248 e art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, ha l'obbligo di partecipare alla successiva gara in raggruppamento di tipo verticale con Ditta in possesso della qualificazione superspecialistica OS30 attraverso fatturato lavori analoghi/ o SOA Cat. OS30 (oppure OG11). Nella fase di manifestazione di interesse non è obbligatorio indicare la Ditta con la quale raggrupparsi verticalmente, va solo indicato che si presenta in ATI verticale da costituire;
- 2) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS6, attraverso requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi) / o SOA Cat. OS6, che possiede la qualifica della scorporabile super specializzata OS30, in proprio o in ATI per almeno il 70% con fatturato lavori analoghi pari ad **Euro 11.396,37**, può partecipare alla manifestazione di interesse, dichiarando:
 - 1) il fatturato per la prevalente OS6 per almeno **Euro 72.791,83** (Euro 67.907,67 della prevalente + Euro 4.884,16 della scorporabile OS30 pari al 30%)
 - 2) il fatturato della super specializzata OS30 per almeno **Euro 11.396,37**, pari al 70%
In tale ipotesi è obbligatorio, in sede di gara, dichiarare il subappalto del 30% della scorporabile OS30, pena la esclusione;

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara - Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo - Via Marconi n. 37 - 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 20/07/2018**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA - LAVORI DI SOSTITUZIONE INFISSI VARIE SCUOLE - PRIMO STRALCIO - SCUOLA PER L'INFANZIA E MATERNA "A. PACINOTTI"- VIA PACINOTTI - FERRARA (FE)(CIA 57/1-2018) (CUP B72B18000030004) (CIG 75608399B7).

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza dell'edificio scolastico in oggetto e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4 e punto 5.1.4. Linee Guida aggiornate), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 10 (dieci) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 10 (dieci) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 10 (dieci), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 03/08/2018 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Dopo il sorteggio sarà pubblicato l'elenco delle ditte non sorteggiate, all'indirizzo internet www.comune.fe.it/opere-pubbliche.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017 e 2018](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 10 (dieci) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Geom. Mario Bonalberti – Tel. 0532/418745 – e-mail: m.bonalberti@comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi

