



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari

Coordinamento RUE - POC

Destinazioni d'uso

avv. **RP4.3**
scala 1:10.000

	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG132237/16 del 05/12/2016
Variante RUE	PG --- del ---	PG --- del ---

DESTINAZIONI D'USO (art 105 NTA RUE)

1.1 - nuclei storici	NST
1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali	RES
1.3 - centralità urbane	CUR
1.4 - orti e giardini urbani	OGU
2.1 - aree prevalentemente terziarie	TER
2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
2.3 - aree produttive	PRO
2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
2.7 - polo estrattivo	PES
3.1 - aree di valore naturale e ambientale	AVN
3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico	ARP
3.3 - aree agricole del forese	AVP
3.4 - aree agricole di cintura	AAP
3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
4.1 - servizi tecnici	STE
4.2 - aree di interscambio	INT
4.3 - attrezzature e spazi collettivi	ASC
4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale	MCA

viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano

perimetro ambiti centri storici

PIANI OPERATIVI COMUNALI - POC
DISCIPLINA URBANISTICA DEGLI INTERVENTI (artt 12 NTA POC 1 e 6 NTA POC2)

comparti di attuazione 1° POC / 2° POC

USI (artt 14 - 21 NTA POC1 e artt 8 - 15 NTA POC2)

- nuclei storici	NST
- insediamenti prevalentemente residenziali	RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS	
- aree prevalentemente terziarie	TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
- aree produttive	PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
- attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
- aree agricole di cintura	AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
- servizi tecnici	STE
- attrezzature e spazi collettivi	ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata	Pr MCA
- viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano	
1. Aree demandate a POC ma escluse dal POC	POC

PIANI ATTUATIVI URBANISTICI PREVIGENTI (artt. 130 NTA RUE, 12 NTA POC1 e 6 NTA POC2)

PUA vigenti	
PSA	

