



sindaco: Tiziano Tagliani  
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Roberta Fusari  
 direttore tecnico: Fulvio Rossi  
 responsabile ufficio di piano: Antonio Barillari

**NORME URBANISTICHE**  
**Regole per le trasformazioni** tav. 6.4  
scala 1:110.000

adozione: PG ----- del -----  
 approvazione: PG ----- del -----

- art. 118 NTA - VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI**
- Fascia A Piano di Bacino Po
  - Fascia B Piano di Bacino Po
  - Fascia rischio effetto dinamico Po
  - Aree a rischio di allagamento
  - Palco alvei
  - Aree a ridotta soggiacenza della falda freatica
  - Tutela corpi idrici sotterranei
  - Corri d'acqua e canali di bonifica - arginature
- art. 119 NTA - RISPETTO INFRASTRUTTURE**
- Strade
    - fascia di rispetto strade di tipo A, B, C, D, F
    - allineamenti di progetto
    - mantenimento allineamenti esistenti
  - Ferrovie
  - Aeroporti
  - Cimiteri
  - Depuratori
  - Elettrodotti
    - alta tensione e altissima tensione
    - alta tensione e altissima tensione sotterranea
    - stazioni primarie
    - media tensione conduttori nudi
    - media tensione conduttori nudi in doppia tema
    - cabine media tensione
  - Impianti per l'emittenza radio televisiva esistenti
  - Pipeline
  - Gasdotti
  - Categorie territoriali compatibili con gli stabilimenti a rischio d'incidente rilevante
    - A
    - B
    - C
    - D
    - E
    - F
  - Corridoi infrastrutturali
- art. 120 NTA - PROGETTO URBANISTICO**
- Principali spazi urbani storici
  - Insediamenti storici nel territorio urbano: Ville / Corsi / Borghi
  - Arretramento recinzioni con parcheggi uso pubblico
  - Edifici e manufatti iconografici
  - Verde privato di dotazione ecologica
  - Verde pubblico da dedicare
  - Aree verdi per la laminazione delle acque meteoriche
  - Filari esistenti / Filari di progetto
  - Barriere vegetali di progetto
  - Visuali libere
  - Varchi
  - Percorsi turistici da riqualificare
  - Fronti da riqualificare
  - Aree demandate a POC
- art. 130 NTA - PIANI ATTUATIVI URBANISTICI PREVIGENTI**
- PIA vigenti
  - PSA

