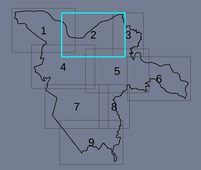
RUE ferrara

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

COMUNE DI FERRARA
^{Città patrimonio dell'umanità}

Approvato con delibera CC PG 39286/13 del 10/06/2013



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE

Regole per le trasformazioni

tav. 6.2
scala 1:10.000

	adozione	approvazione
Variante RUE	PG -----/-- del --/--/----	PG -----/-- del --/--/----

art. 118 NTA - VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI

1. Fascia A Piano di Bacino Po
2. Fascia B Piano di Bacino Po
3. Fascia rischio effetto dinamico Po
4. Aree a rischio di allagamento
5. Paleo alvei
6. Aree a ridotta soggiacenza della falda freatica
7. Tutela corpi idrici sotterranei
8. Corsi d'acqua e canali di bonifica
   - arginature

art. 119 NTA - RISPETTO INFRASTRUTTURE

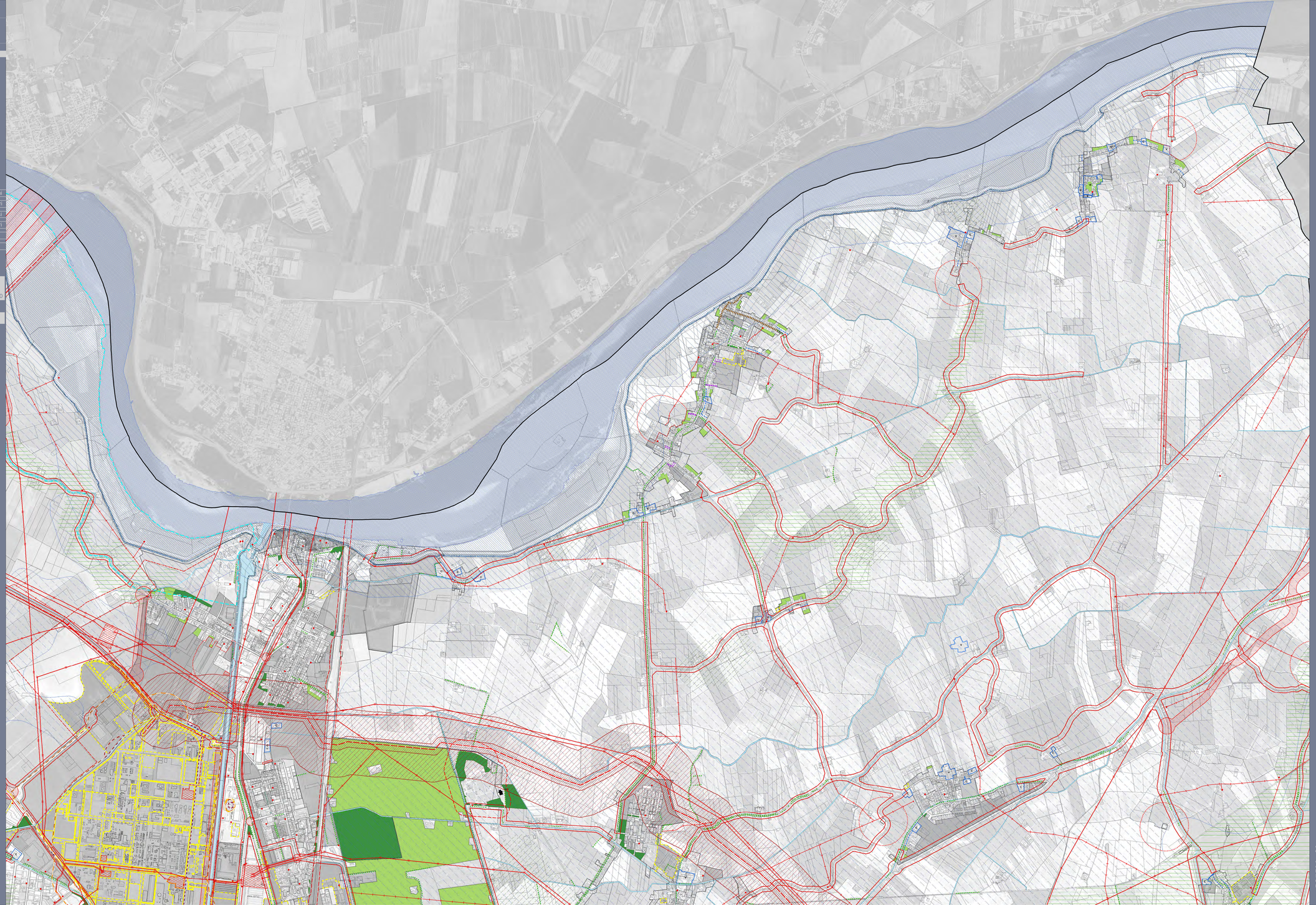
1. Strade
   - fasce di rispetto strade di tipo A, B, C, D, F
   - allineamenti di progetto
   - mantenimento allineamenti esistenti
2. Ferrovie
3. Aeroporti
4. Cimiteri
5. Depuratori
6. Elettrodotti
   - alta tensione e altissima tensione
   - alta tensione e altissima tensione sotterranea
   - stazioni primarie
   - media tensione conduttori nudi
   - media tensione conduttori nudi in doppia terna
   - cabine media tensione
7. Impianti per l'emittenza radio televisiva esistenti
8. Pipeline
9. Gasdotti
10. Categorie territoriali compatibili con gli stabilimenti a rischio d'incidente rilevante
    - A
    - B
    - C
    - D
    - E
    - F
13. Corridoi infrastrutturali

art. 120 NTA - PROGETTO URBANISTICO

1. Principali spazi urbani storici
2. Insediamenti storici nel territorio urbano: Ville / Corti / Borghi — V — C — B
3. Arretramento recinzioni con parcheggi uso pubblico
4. Edifici e manufatti incongrui
5. Verde privato di dotazione ecologica
6. Verde pubblico da densificare
7. Aree verdi per la laminazione delle acque meteoriche
8. Filari esistenti / Filari di progetto
9. Barriere vegetali di progetto
10. Visuali libere
11. Varchi
12. Percorsi turistici da riqualificare
13. Fronti da riqualificare
14. Aree demandate a POC

art. 130 NTA - PIANI ATTUATIVI URBANISTICI PREVIGENTI

- PUA vigenti
- PSA



RUE ferrara
Regolamento Urbanistico Edilizio

Antonio Barillari
coordinatore

Andrea Chieregatti
Antonella Maggipinto
Patrizia Mascola
Silvia Mazzanti
Cristiano Rinaldo
Enrico Simoni