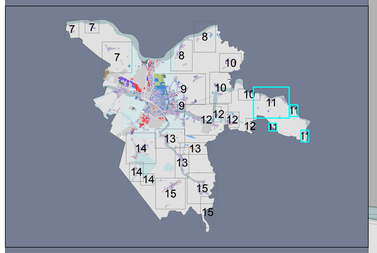
# REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

RUEferrara

COMUNE DI FERRARA
PIAZZA TRIESTE E TRIESTINI 2

Approvato con delibera CC PG 39286/13 del 10/06/2013




| | |
|---|---|
| sindaco | Tiziano Tagliani |
| assessore all'urbanistica ed edilizia | Roberta Fusari |
| direttore tecnico | Fulvio Rossi |
| responsabile ufficio di piano | Antonio Barillari |

NORME URBANISTICHE

## Sintesi per il territorio urbano
## Destinazioni d'uso

tav. 4a.11
scala 1:5000

| | adozione | approvazione |
|---|---|---|
| Variante RUE | PG -----/-- del --/--/---- | PG ------/-- del --/--/---- |

art.105 NTA

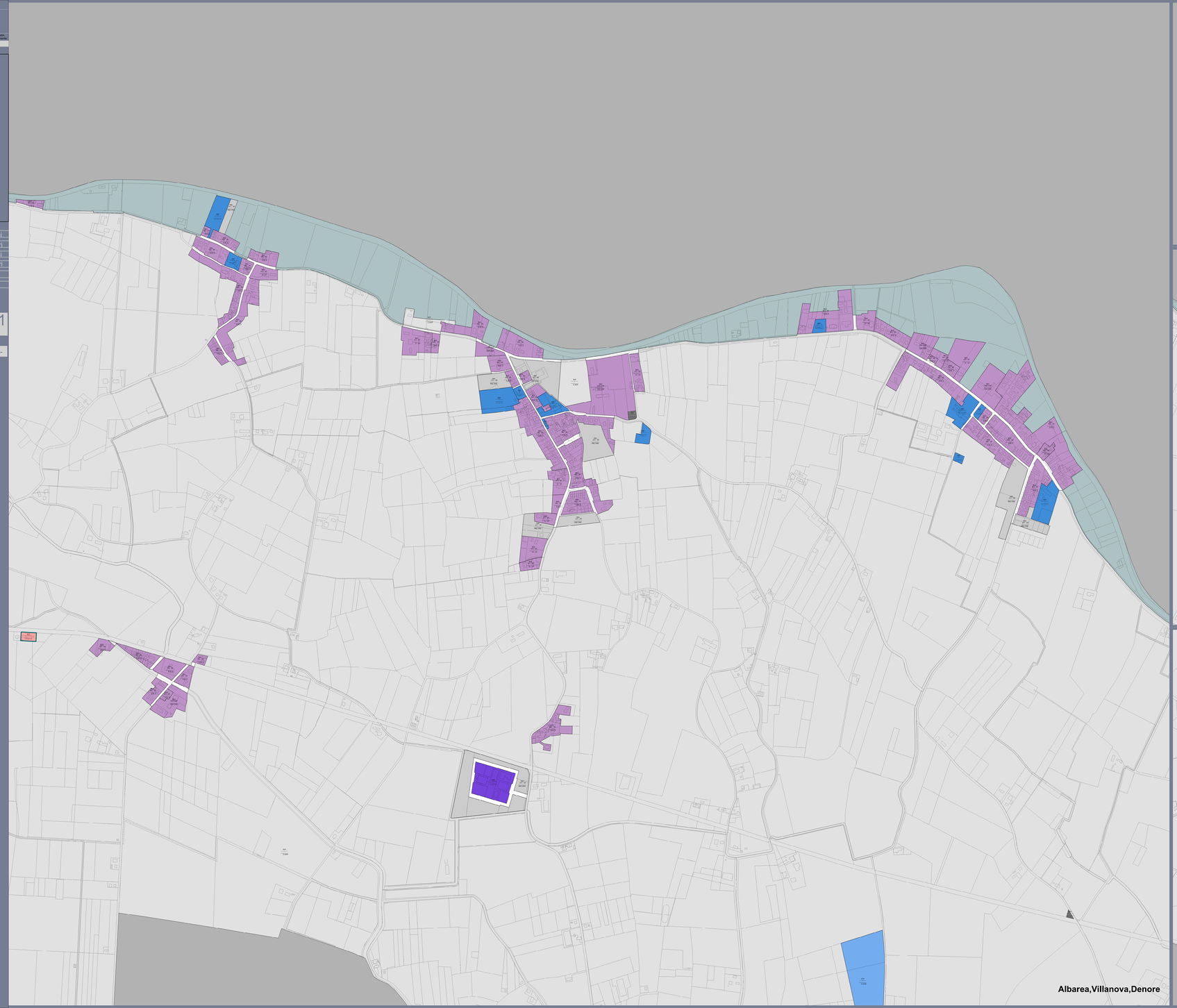
- 1.1 - nuclei storici — NST
- 1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali — RES
- fronti commerciali
- 1.3 - centralita' urbane — CUR
- 1.4 - orti e giardini urbani — OGU
- 2.1 - aree prevalentemente terziarie — TER
- 2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali — ART
- 2.3 - aree produttive — PRO
- 2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare — DFA
- 2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica — LOG
- 2.6 - attrezzature di servizio alla viabilita' — SVI
- 2.7 - polo estrattivo — PES
- 3.1 - aree di valore naturale e ambientale — AVN
- 3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico — ARP
- 3.3 - aree agricole del forese — AVP
- 3.4 - aree agricole di cintura — AAP
- 3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale — ATR
- 4.1 - servizi tecnici — STE
- 4.2 - aree di interscambio — INT
- 4.3 - attrezzature e spazi collettivi — ASC
- 4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale — MCA
- 5 - aree soggette a Poc — POC
- viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano
- perimetro ambiti centri storici

**Legenda cartiglio**

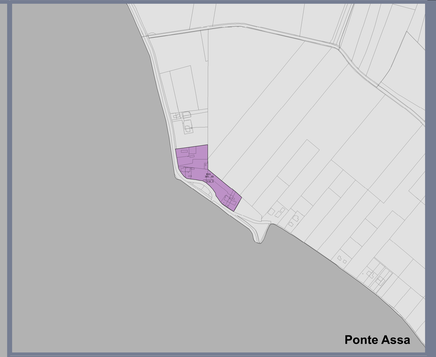
| Destinazione d'uso | |
|---|---|
| Rapporto di copertura mq/mq | Rapporto di verde mq/mq |
| Altezze degli edifici n. piani | Densita' edilizia mq/mq |

**art. 130 NTA**

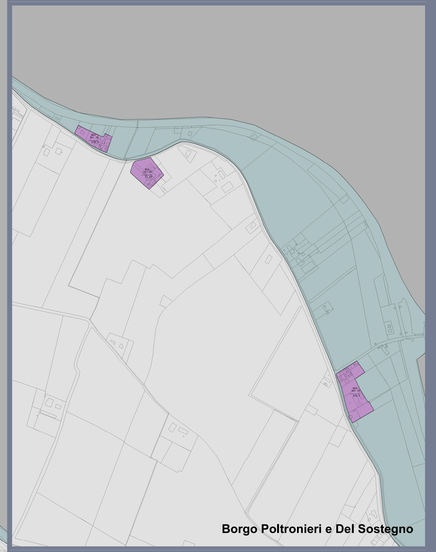
- PUA vigente
- PSA



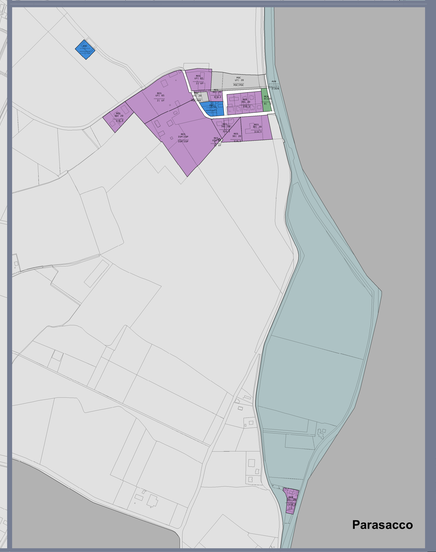
Albarea,Villanova,Denore



Ponte Assa



Borgo Poltronieri e Del Sostegno



Parasacco

RUEferrara


Antonio Barillari
coordinatore

Andrea Chieregatti
Antonella Maggipinto
Patrizia Mascia
Silvia Mazzanti
Cristiano Rinaldo
Enrico Simoni