



sindaco: Tiziano Tagliani  
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Roberta Fusari  
 direttore tecnico: Fulvio Rossi  
 responsabile ufficio di piano: Antonio Barillari

**NORME URBANISTICHE**  
**Regole per le trasformazioni**

avadozione	avprovaione
PG	PG

tav. 6.1  
 scala 1:10.000

- art. 118 NTA - VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI**
- Fascia A Piano di Bacino Po
  - Fascia B Piano di Bacino Po
  - Fascia rischio effetto distacco Po
  - Arece a rischio di allagamento
  - Paleo alvei
  - Arece a ridotta soggiacenza della falda freatica
  - Tutela corpi idrici sotterranei
  - Corri d'acqua e canali di bonifica  
- arginature
- art. 119 NTA - RISPETTO INFRASTRUTTURE**
- Strade  
- fasce di rispetto strade di tipo A, B, C, D, F  
- allineamenti di progetto  
- mantenimento allineamenti esistenti
  - Ferrovie
  - Aeroporti
  - Cimiteri
  - Depuratori
  - Elettrodotti  
- alta tensione e altissima tensione  
- alta tensione e altissima tensione sotterranea  
- stazioni primarie  
- media tensione conduttori nudi  
- media tensione conduttori nudi in doppia tema  
- cabine media tensione
  - Impianti per l'emittenza radio televisiva esistenti
  - Pipeline
  - Gasdotti
  - Categorie territoriali compatibili con gli stabilimenti a rischio d'incidente rilevante  
- A  
- B  
- C  
- D  
- E  
- F
  - Corridoi infrastrutturali
- art. 120 NTA - PROGETTO URBANISTICO**
- Principali spazi urbani storici
  - Insediamenti storico nel territorio urbano: Ville / Corsi / Borghi
  - Ambientamento recinzioni con parcheggi uso pubblico
  - Edifici e manufatti riconversi
  - Verde privato di dotazione scolastica
  - Verde pubblico da densificare
  - Arece verdi per la laminazione delle acque meteoriche
  - Filari esistenti / Filari di progetto
  - Barriere vegetali di progetto
  - Visuali libere
  - Varchi
  - Percorsi turistici da riqualificare
  - Fronti da riqualificare
  - Arece demandate a POC
- art. 130 NTA - PIANI ATTUATIVI URBANISTICI PREVIGENTI**
- PIUA vigenti
  - PSA

