



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA ISTRUZIONE FORMAZIONE - U.O. SPORT E TEMPO LIBERO

Determinazione n. DD-2018-1490 esecutiva dal 03/07/2018

Protocollo Generale n. PG-2018-81608 del 29/06/2018

Proposta n.:P08.6.0.0-2018-28

Il Dirigente del Servizio SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA ISTRUZIONE
FORMAZIONE - U.O. SPORT E TEMPO LIBERO ha adottato la Determina Dirigenziale di
seguito riportata:

OGGETTO: Determina di approvazione dei verbali di gara e della proposta di
aggiudicazione della concessione per la gestione dell'impianto sportivo denominato
"Campo di calcio di Malborghetto" sito in Ferrara, localita' Malborghetto di Boara, in Via
Conca, 25, di proprieta' del Comune di Ferrara. Aggiudicazione all'A.S.D. Accademia Spal.

DISPOSITIVO ATTO	29/06/2018	LUCIA BERGAMINI
IMPEGNO DI SPESA	03/07/2018	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA ISTRUZIONE FORMAZIONE - U.O. SPORT E TEMPO LIBERO

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P08.6.0.0-2018-28

OGGETTO: Determina di approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione della concessione per la gestione dell'impianto sportivo denominato "Campo di calcio di Malborghetto" sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca, 25, di proprietà del Comune di Ferrara. Aggiudicazione all'A.S.D. Accademia Spal.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO :

- che il Comune di Ferrara è proprietario dell'impianto sportivo sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca, attualmente strutturato per un uso prevalente rivolto verso la pratica sportiva del calcio, ma che può essere utilizzato per la pratica di altri sport che si praticano su prato;
- che con Deliberazione G.C . n° 64 P.G. 21489 del 13/02/2018 sono stati approvati il bando di gara ad evidenza pubblica e lo schema di concessione per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo denominato "Campo di calcio di Malborghetto di Boara" sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca, di proprietà del Comune di Ferrara;
- che, con propria Determinazione a contrarre n. 459/2018 P.G. 29413/2018, esecutiva dal 02/03/2018, è stata approvata la pubblicazione del bando di gara ad evidenza pubblica;
- che il bando di gara è stato pubblicato in data 08/05/2018;
- che con Determina del Dirigente Settore Servizi alla Persona n. DD-2018-1189 esecutiva dal 28/05/2018 P.G. n. 2018-66507, è stata attivata la Commissione di aggiudicazione composta dalla Dott.ssa Lucia Bergamini – Dirigente ad interim del Settore Servizi alla Persona del Comune di Ferrara - Presidente, dal Geom. Alberto Antonellini dell'U.O. Interventi Straordinari – Servizio Edilizia del Comune di Ferrara - Membro e dal Sig. Fausto Molinari Responsabile U.O. Sport e Tempo Libero del

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Comune di Ferrara - Membro, mentre le funzioni di segreteria ed assistenza alla gara venivano svolte dalla Dott.ssa Simona Albani del Servizio Contratti e Appalti;

- che compito della Commissione era quello di accertare l'ammissibilità delle domande presentate dalle associazioni candidatesi alla gestione dell'impianto sportivo denominato "Campo di calcio di Malborghetto di Boara" sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca, di proprietà del Comune di Ferrara, descritto nel bando pubblico approvato con delibera della G.C. n° 64 P.G. 21489 del 13/02/2018;

EVIDENZIATO:

- che la Commissione, come da verbale nella I seduta del 30/05/2018, pubblica, ha preso atto innanzitutto che entro il termine delle ore 12.30 del 25/05/2018, così come previsto dal bando, sono pervenute in busta chiusa e sigillata all'Ufficio Protocollo del Comune nr. 3 offerte per l'affidamento dell'impianto sportivo in oggetto,
- che, dopo la valutazione della documentazione amministrativa, richiesta dal bando di gara, avvenuta in seduta pubblica, sono state ammesse tre offerte presentate da:
 1. A.S.D. Ludovico con sede a Ferrara in Via L. Ariosto, 88;
 2. A.S.D. Accademia Spal con sede a Masi Torello (Fe), località Masi San Giacomo, in Via T. Tasso, 27;
 3. A.S.D. Etrusca 2010 con sede a Voghiera (Fe), località Gualdo in Via G. Massarenti;
- che la Commissione, nella II seduta, riservata, del 30 maggio 2018, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche, presentate dalle tre associazioni sportive sopraccitate, per l'uso e la gestione dell'impianto sportivo denominato "Campo di calcio di Malborghetto di Boara" sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca;
- che, come descritto nel verbale della II seduta della Commissione di aggiudicazione del 30 maggio 2018, dopo lettura, discussione e valutazione della documentazione presentata, la Commissione ha giudicato il contenuto delle tre offerte tecniche secondo i criteri contenuti nel bando di gara, ritenendole congrue rispetto alle norme contenute nella convenzione per l'uso e la gestione dell'impianto sportivo in oggetto e assegnando i punteggi a ciascuna associazione come sotto riportato:

Denominazione Associazione	Punteggio Max	Punti ottenuti
----------------------------	---------------	----------------

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

A.S.D. Ludovico	75	26
A.S.D. Accademia Spal	75	33
A.S.D. Etrusca 2010	75	15

- che la Commissione, nella III seduta, pubblica, del 12/06/2018, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dalle tre associazioni sportive rilevando i seguenti rialzi rispetto al canone annuo a base d'asta di Euro 1.976,76

Denominazione Associazione	Base d'asta	Offerta Euro	Rialzo
A.S.D. Ludovico	1.976,76	2.459,00	482,24
A.S.D. Accademia Spal	1.976,76	12.000,00	10.023,24
A.S.D. Etrusca 2010	1.976,76	2.301,00	324,24

ed ha assegnato i punteggi secondo la formula stabilita nel bando di gara che ha portato al seguente risultato

Denominazione Associazione	Punteggio Max	Punti ottenuti
A.S.D. Ludovico	25	5,12
A.S.D. Accademia Spal	25	25,00
A.S.D. Etrusca 2010	25	4,79

- che, pertanto, la Commissione, sempre nella III seduta, a seguito dei punteggi ottenuti da ogni associazione concorrente, ha provveduto a redigere la graduatoria finale che risulta la seguente

Posiz.	Denominazione Associazione	Punteggio Max	Punteggio ottenuto
1	A.S.D. Accademia Spal	100	58,00
2	A.S.D. Ludovico	100	31,12
3	A.S.D. Etrusca 2010	100	19,79

proponendo l'aggiudicazione all'A.S.D. Accademia Spal con sede a Masi Torello (Fe), località Masi San Giacomo, in Via T. Tasso, 27;

RICHIAMATO l'art. 90 comma 25 della L. 289/2002 (finanziaria 2003) che prevede l'affidamento in via preferenziale degli impianti sportivi di proprietà pubblica a società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, federazioni sportive nazionali;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

VISTA la L.R. n. 8 del 31/05/2017 “Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive”;

VISTO il Regolamento per la concessione in uso dei beni di proprietà del Comune di Ferrara a terzi, approvato con delibera di C.C. del 18/02/2013 - P.G. 71309/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 2/Dir/2018 P.G. 13549 del 29/01/2018 con il quale è stato prorogato alla **Dott.ssa Lucia Bergamini** l'incarico di Dirigente *ad interim* del Settore Servizi alla Persona Istruzione Formazione per il periodo dal 01/02/2018 al 30/06/2018;

RICHIAMATO lo Statuto del Comune di Ferrara vigente;

DETERMINA

- 1) di approvare le risultanze dei verbali delle sedute della Commissione di aggiudicazione, in atti;
- 2) di provvedere, ai sensi delle normative vigenti, all'approvazione della proposta di aggiudicazione della concessione per la gestione dell'impianto sportivo denominato “Campo di calcio di Malborghetto di Boara” sito in Ferrara, località Malborghetto di Boara, in Via Conca, di proprietà del Comune di Ferrara;
- 3) di aggiudicare la concessione in oggetto, fino al 30/06/2024, all'A.S.D. Accademia Spal con sede a Masi Torello (Fe), località Masi San Giacomo, in Via T. Tasso, 27;
- 4) di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario (A.S.D. Accademia Spal), dei requisiti previsti dal bando di gara e dalla normativa vigente;
- 5) di dare atto che prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire la garanzia fidejussoria prevista dall'articolo 15 dello schema di convenzione, fissata in Euro 5.000,00, secondo le modalità indicate dallo stesso art. 15 e nel rispetto della normativa vigente;
- 6) di dare atto che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, pari a 35 gg. e previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., partirà dall'avvenuta comunicazione, alle tre associazioni concorrenti, dell'esecutività del presente atto;
- 7) di dare atto che la concessione sarà soggetta al versamento di un canone annuale, da parte dell'A.S.D. Accademia Spal e per tutta la durata della concessione, pari ad € 12.000,00, oltre IVA di legge ed adeguamento annuale solo in caso di aumento dell'indice ISTAT per i prezzi al consumo registrati nell'anno precedente e sarà

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

introitato al Capitolo di Entrata 30100.03.0083500181 “Canone per concessioni in uso impianti sportivi comunali – Servizio rilevante ai fini IVA”;

- 8) di dare atto che l'A.S.D. Accademia Spal sosterrà tutti i costi relativi alle utenze (luce, acqua e riscaldamento, tassa rifiuti);
- 9) di dare atto il responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente ad interim del Settore Servizi alla Persona Dott.ssa Lucia Bergamini che provvederà alla firma della convenzione;
- 10) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile (art. 147 bis – D.lgs 267/2000);
- 11) di dare atto che con l'apposizione del predetto “visto” il presente provvedimento diviene immediatamente esecutivo;
- 12) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Affari Generali – Ufficio Assistenza Organi per la pubblicazione;
- 13) di trasmettere copia della presente ai seguenti Servizi per gli adempimenti di competenza:
 - Servizio Contratti
 - Settore Finanze – Ufficio Entrate
 - Settore LL.PP – Settore realizzazione e manutenzione OO.PP
 - Servizio patrimonio

Il Dirigente del Settore

- Dott.ssa Lucia Bergamini -



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA ISTRUZIONE FORMAZIONE - U.O. SPORT E TEMPO LIBERO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2018-1490

Impegno ____ / 2017

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

☒ PRESO NOTA UFFICIO ENTRATE

☐ Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili

☐ Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini