



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889

(0532) 771239

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

p.blasi@comune.fe.it

espropriazioni@comune.fe.it

a.casazza@comune.fe.it

PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

Ferrara, 31.05.2018

PG.

Fasc. 2018/VI.4/52

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. C, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LAVORI DI RIFACIMENTO E SISTEMAZIONE DELLE COPERTURE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E LORO PERTINENZE, PER L'IMPORTO DI EURO 338.819,34 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO, DEI QUALI (EURO 73.555,18 PER COSTO DEL PERSONALE) ED EURO 25.264,16 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CIA 56-2018) (CUP B72B18000020004) (CIG 7498401441).

In esecuzione della determinazione n. DD-2018-1136 / PG-2018-63611 / esecutiva dal 23/05/2018, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b), c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede il rifacimento di tetti seriamente danneggiati presso le scuole d'infanzia Gobetti e Pacinotti ed è così suddiviso:

CATEGORIA PREVALENTE: OS33 "Coperture speciali" – classifica II – così suddivisa:

- **CATEGORIA PREVALENTE: OS33 "Coperture speciali" – Importo Euro 294.361,20 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);**

Nella categoria prevalente sono compresi lavori inferiori al 10% appartenenti alla categoria **Categoria OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"** dell'importo di € 14.013,75 che devono essere eseguite da ditta in grado di rilasciare attestato di conformità;

➤ **Altre lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- **Categoria OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" – Importo Euro 44.458,13 (oltre I.V.A.), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione non obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorponabile e/o subappaltabile;**

Tempi di esecuzione: giorni 90 (novanta) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto: ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Avvalimento: ammesso secondo le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Requisiti tecnico-organizzativi:

- possesso di SOA OS33 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OS33 classifica I;
 - possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo ed, in specifico ad Euro 44.458,13 per la categoria scorporabile OS6, oppure SOA OS6 (in alternativa al fatturato);
- 1) Il concorrente in possesso di qualificazione nella categoria prevalente OS33 – II classifica – in proprio o in raggruppamento orizzontale, che non possiede la qualifica in OS6 può eseguire tali lavorazioni essendo a qualificazione non obbligatoria.

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 7/06/2018**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI DI RIFACIMENTO E SISTEMAZIONE DELLE COPERTURE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E LORO PERTINENZE.(CIA 56-2018) (CUP B72B18000020004) (CIG 7498401441).**

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza sugli edifici pubblici (scuole, fabbricati, ecc.) e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4 e punto 5.1.4. Linee Guida aggiornate), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 15 (quindici), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà il **giorno 14/06/2018 alle ore 9,30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Dopo il sorteggio sarà pubblicato l'elenco delle ditte non sorteggiate, all'indirizzo internet www.comune.fe.it/opere-pubbliche.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017 e 2018](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 15 (quindici) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Geom. Mario Bonalberti – Tel. 0532/418745 – e-mail: m.bonalberti@comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi