



Comune di Ferrara

Servizio Qualità edilizia
Piazza del Municipio, 21
44121 - Ferrara

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
RELATIVO ALL'AREA VIA FERRARESI - VIA VENEZIANI - VIA RESPIGHI -
VIA TASSONI
SCHEDA DI POC 4ANS-01**

PUA
P I A N O
U R B A N I S T I C O
A T T U A T I V O



La Proprietà
PAROFIN s.r.l.
Via Pietro Mascagni, 1
20122 MILANO

Protocollo Uff. Tecnico



Via San Felice 21, 40122 Bologna ITALY
tel. +39 051.2912911 fax +39 051.239714
Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
tel. +39 0438.412433 fax +39 0438.429000
mateng@legaimail.it

Direttore Tecnico Settore Edilizia:
Progettista Responsabile:
Progettista Architettonico:
Progettista OO. UU.:
Rilievo:
Geologo Studio Synthesis:
Progetto del verde:
Consulente per la progettazione
paesaggistica:
Collaborazioni:

Arch. Mario Zuccotti
Arch. Stefano Silvagni
Arch. Arturo Augelletta
Ing. Franco Di Biase
Geom. Luca Paladino
Geol. Emanuele Stevanin
Agr. Fabio Tunioli

Dott.ssa Caterina Zanella
Arch. Duilia Madonia

TITOLO ELABORATO

VISURE CATASTALI

ELABORATO

02b

SCALA

LAVORO

PARO15032

N.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	Documentazione catastale	30-09-2015	DM	AA	SS
2					
3					
4					

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: PAROFIN S.R.L. Terreni e Fabbricati siti nel comune di FERRARA (Codice: D548) Provincia di FERRARA
Soggetto individuato	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO C.F.: 03734570371

1. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA(Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		140	239		2		C/7	3	306 m ²	Euro 474,11	VIA CA' TONDA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2013 n. 30945.1/2013 in atti dal 29/11/2013 (protocollo n. FE0125043) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2		140	238	1			unità collabenti				VIA CA' TONDA piano: T-1; COSTITUZIONE del 29/11/2012 n. 5001.1/2012 in atti dal 29/11/2012 (protocollo n. FE0193046) COSTITUZIONE	
3		140	238	2			unità collabenti				VIA CA' TONDA piano: T-1; COSTITUZIONE del 29/11/2012 n. 5001.1/2012 in atti dal 29/11/2012 (protocollo n. FE0193046) COSTITUZIONE	
4		140	238	3			unità collabenti				VIA CA' TONDA piano: T-1; COSTITUZIONE del 29/11/2012 n. 5001.1/2012 in atti dal 29/11/2012 (protocollo n. FE0193046) COSTITUZIONE	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d. m. 701/94) ;di immobile: richiesta ruralità'



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 2

Segue

Totale: m² 306 Rendita: Euro 474,11

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2006 Voltura n. 2009.1/2007 in atti dal 31/03/2014 (protocollo n. FE0025265) Repertorio n.: 105420 Rogante: VICO CARLO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

2. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	1012				area urbana		90 m ²		VIA PIOPPA piano: T; COSTITUZIONE del 25/05/2015 n. 256.1/2015 in atti dal 25/05/2015 (protocollo n. FE0067660) COSTITUZIONE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 25/05/2015 n. 256.1/2015 in atti dal 25/05/2015 (protocollo n. FE0067660) Registrazione: COSTITUZIONE		

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	1013				unità collabenti				VIA PIOPPA n. 44 piano: T-1; VARIAZIONE del 27/05/2015 n. 43050.1/2015 in atti dal 27/05/2015 (protocollo n. FE0069422) DEMOLIZ PARZ. CAMBIO DESTINAZ	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

4. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	980	1			unità collabenti				VIA PIOPPA n. 38 piano: T; VARIAZIONE del 04/06/2015 n. 45771.1/2015 in atti dal 04/06/2015 (protocollo n. FE0073613) DEMOLIZ PARZ. CAMBIO DESTINAZIONE	



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 4

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

5. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA(Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	1014	2			unità collabenti				VIA PIOPPA n. 36 piano; T; VARIAZIONE del 04/06/2015 n. 45826, 1/2015 in atti dal 04/06/2015 (protocollo n. FE00736 19) DEMOLIZ PARZ. CAMBIO DESTINAZIONE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 5

6. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA(Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	1014	3			unità collabenti				VIA PIOPPA n. 36 piano: T-1; VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 05/06/2015 n. 46629.1/2015 in atti dal 05/06/2015 (protocollo n. FE0074947) ABITAZIONE- UNITA' COLLABENTI	

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

7. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA(Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		138	980	2			unità collabenti				VIA PIOPPA n. 40 piano: T-1; VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 05/06/2015 n. 46631.1/2015 in atti dal 05/06/2015 (protocollo n. FE0074946) ABITAZIONE- UNITA' COLLABENTI	

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 6

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1	

8. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	138	745		-	SEMINAT IVO	2	48	20	A18; A2	Dominicale Euro 51,11	Agrario Euro 24,89	REVISIONE DIELEMENTI CENSUARI del 02/09/2015 n. 419.1/2015 in atti dal 02/09/2015 (protocollo n. FE0111677) TIPO A RETTIFICA 62471/2015	
2	138	746		-	SEMINAT IVO	2	00	10	A18; A2	Euro 0,11 L. 205	Euro 0,05 L. 100	FRAZIONAMENTO n. 538.2/1992 in atti dal 02/10/1992	
3	138	761		AA	SEMINAT IVO	2	5	46	55	A18; A2	Euro 579,57	Tabella di variazione del 08/03/2007 n. 17129.1/2007 in atti dal 08/03/2007 (protocollo n. FE0048271) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	
4	139	12		AB	FRUTTETO	1	1	38	00	A18; A2	Euro 340,32	Euro 142,54	
5	139	260		-	SEMINAT IVO	2	1	58	10	A18; A2	Euro 167,65 L. 324.619	Euro 81,65 L. 158.100	VARIAZIONE D'UFFICIO n. 219.1/1988 in atti dal 23/05/1989
				-	SEMINAT IVO	2		21	00	A18; A2	Euro 22,27	Euro 10,85	Tabella di variazione del 13/07/1999 n. 961.4.1/1999 in atti dal 08/07/2002 (protocollo n. 157356)
													Annotazione

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 7

Segue

6	140	13	-	SEMINAT IVO	2	98	45	A18; A2	Euro 104,40 L. 202.142	Euro 50,85 L. 98.450	VERIFICA STRAORDINARIA del 29/05/1976 n. 290576 in atti dal 10/12/1985	
7	140	15	-	SEMINAT IVO	2	55	95	A18; A2	Euro 59,33 L. 114.879	Euro 28,90 L. 55.950	Impianto meccanografico del 15/06/1977	
8	140	17	-	SEMINAT IVO	3	25	00		Euro 20,66 L. 40.000	Euro 10,97 L. 21.250	Tabella di variazione del 27/01/1989 n. 342.1/1989 in atti dal 28/12/2001 (protocollo n. 247733)	Annotazione
9	140	20	-	PRATO	3	59	20	A18; A2	Euro 20,44 L. 39.575	Euro 10,70 L. 20.720	Impianto meccanografico del 15/06/1977	
10	140	24	-	SEMINAT IVO	3	04	40	A18; A2	Euro 555,87 L. 1.076.323	Euro 309,22 L. 598.740	Impianto meccanografico del 15/06/1977	
11	140	67	-	SEMINAT IVO	3	08	50	A18; A2	Euro 6,71 L. 12.988	Euro 3,73 L. 7.225	Impianto meccanografico del 15/06/1977	
12	140	73	-	PRATO	3	08	40	A18; A2	Euro 2,90 L. 5.615	Euro 1,52 L. 2.940	Impianto meccanografico del 15/06/1977	
13	140	76	-	SEMINAT IVO	2	20	55	A18; A2	Euro 21,79 L. 42.194	Euro 10,61 L. 20.550	VERIFICA STRAORDINARIA del 29/05/1976 n. 290576 in atti dal 10/12/1985	
14	140	81	-	SEMINAT IVO	2	22	75	A18; A2	Euro 24,12 L. 46.711	Euro 11,75 L. 22.750	VERIFICA STRAORDINARIA del 29/05/1976 n. 290576 in atti dal 10/12/1985	
15	140	107	-	SEMINAT IVO	3	98	10	A18; A2	Euro 156,33 L. 302.697	Euro 86,96 L. 168.385	VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/12/1976 n. 171276 in atti dal 10/12/1985	
16	140	119	-	SEMINAT IVO	3	05	30	A18; A2	Euro 4,18 L. 8.098	Euro 2,33 L. 4.505	VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/12/1976 n. 171276 in atti dal 10/12/1985	Annotazione
17	140	148	-	SEMINAT IVO	2	00	92	A18; A2	Euro 1.485,56 L. 2.876.439	Euro 723,51 L. 1.400.920	VARIAZIONE D'UFFICIO n. 1751.1/1992 in atti dal 27/05/1992	Annotazione
18	159	19	-	SEMINAT IVO	3	06	10		Euro 5,04	Euro 2,68	Tabella di variazione del 25/05/1990 n. 544.1/1990 in atti dal 04/01/2002 (protocollo n. 1948)	Annotazione
19	159	117	-	SEMINAT IVO	1	17	80	A6; B17	Euro 20,30	Euro 9,65	Tabella di variazione del 13/07/1999 n. 961.4.1/1999 in atti dal 08/07/2002 (protocollo n. 157356)	Annotazione
20	191	52	*	SEMINAT IVO	3	20	30	A6; B17	Euro 14,28 L. 27.649	Euro 8,91 L. 17.255	FRAZIONAMENTO n. 414.2/1987 in atti dal 14/11/1988	

Le particelle contrassegnate da * sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 8

Segue

21	191	54	*	-	SEMINAT IVO	3		18	50	A6; B17	Euro 13,01 L. 25.197	Euro 8,12 L. 15.725	FRAZIONAMENTO n. 414.1/1987 in atti dal 14/11/1988	
22	191	55		-	SEMINAT IVO	3		04	80	A6; B17	Euro 3,38 L. 6.538	Euro 2,11 L. 4.080	FRAZIONAMENTO n. 414.2/1987 in atti dal 14/11/1988	
23	193	2300		-	SEMINAT IVO	3	2	28	34	A6; B17	Euro 160,62 L. 310.999	Euro 100,24 L. 194.089	FRAZIONAMENTO n. 1134.2/1993 in atti dal 24/07/1993 TAB.520/93	Annotazione
24	139	510		-	PRATO	3		44	20	A18; A2	Euro 15,26 L. 29.548	Euro 7,99 L. 15.470	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
25	139	530		-	SEMINAT IVO	2		00	27	A18; A2	Euro 0,29 L. 554	Euro 0,14 L. 270	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
26	139	531		-	SEMINAT IVO	2		24	13	A18; A2	Euro 25,59 L. 49.545	Euro 12,46 L. 24.130	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
27	159	191		AA	SEMINAT IVO	3		75	00	A6; B17	Euro 52,76	Euro 32,92	Tabella di variazione del 08/03/2007 n. 17197.1/2007 in atti dal 08/03/2007 (protocollo n. FE0048391) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
28	159	193		AB	PRATO	1		09	55	A6; B17	Euro 3,77	Euro 2,47	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
29	159	195		-	SEMINAT IVO	3		02	55	A6; B17	Euro 1,79 L. 3.473	Euro 1,12 L. 2.168	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
30	140	175		-	SEMINAT IVO	2	4	24	31	A18; A2	Euro 101,85 L. 197.218	Euro 63,57 L. 123.080	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
31	140	184		-	SEMINAT IVO	3		96	95	A18; A2	Euro 449,94 L. 871.215	Euro 219,14 L. 424.310	FRAZIONAMENTO del 14/05/2001 n. 1619.1/2001 in atti dal 14/05/2001 (protocollo n. 74085)	Annotazione
32	139	586		-	SEMINAT IVO	2	2	17	18	A18; A2	Euro 80,11	Euro 42,56	Tabella di variazione del 05/05/1986 n. 284.1/1986 in atti dal 04/07/2002 (protocollo n. 153899) MOD.12 N.2060 DEL 04/07/2002	

* Le particelle contrassegnate da sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 8

Segue

21	191	54	*	-	SEMINAT IVO	3		18	50	A6; B17	Euro 13,01 L. 25.197	Euro 8,12 L. 15.725	FRAZIONAMENTO n. 414.1/1987 in atti dal 14/11/1988	
22	191	55		-	SEMINAT IVO	3		04	80	A6; B17	Euro 3,38 L. 6.538	Euro 2,11 L. 4.080	FRAZIONAMENTO n. 414.2/1987 in atti dal 14/11/1988	
23	193	2300		-	SEMINAT IVO	3	2	28	34	A6; B17	Euro 160,62 L. 310.999	Euro 100,24 L. 194.089	FRAZIONAMENTO n. 1134.2/1993 in atti dal 24/07/1993 TAB.520/93	Annotazione
24	139	510		-	PRATO	3		44	20	A18; A2	Euro 15,26 L. 29.548	Euro 7,99 L. 15.470	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
25	139	530		-	SEMINAT IVO	2		00	27	A18; A2	Euro 0,29 L. 554	Euro 0,14 L. 270	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
26	139	531		-	SEMINAT IVO	2		24	13	A18; A2	Euro 25,59 L. 49.545	Euro 12,46 L. 24.130	FRAZIONAMENTO del 27/07/2000 n. 2938.1/2000 in atti dal 27/07/2000 (protocollo n. 90262)	
27	159	191		AA	SEMINAT IVO	3		75	00	A6; B17	Euro 52,76	Euro 32,92	Tabella di variazione del 08/03/2007 n. 17197.1/2007 in atti dal 08/03/2007 (protocollo n. FE0048391) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
28	159	193		AB	PRATO	1		09	55	A6; B17	Euro 3,77	Euro 2,47	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
29	159	195		-	SEMINAT IVO	3		02	55	A6; B17	Euro 1,79 L. 3.473	Euro 1,12 L. 2.168	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
30	140	175		-	SEMINAT IVO	2	4	24	31	A18; A2	Euro 101,85 L. 197.218	Euro 63,57 L. 123.080	FRAZIONAMENTO del 23/01/2001 n. 365.1/2001 in atti dal 23/01/2001 (protocollo n. 9049)	
31	140	184		-	SEMINAT IVO	3		96	95		Euro 449,94 L. 871.215	Euro 219,14 L. 424.310	FRAZIONAMENTO del 14/05/2001 n. 1619.1/2001 in atti dal 14/05/2001 (protocollo n. 74085)	Annotazione
32	139	586		-	SEMINAT IVO	2	2	17	18	A18; A2	Euro 80,11	Euro 42,56	Tabella di variazione del 05/05/1986 n. 284.1/1986 in atti dal 04/07/2002 (protocollo n. 153899) MOD.12 N.2060 DEL 04/07/2002	

Le particelle contrassegnate da * sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.58

Visura n.: T239845 Pag: 9

Segue

33	139	633	-	SEMIN ARBOR	2	2	33	35	A18; A2	Euro 247,45	Euro 120,52	FRAZIONAMENTO del 08/11/2005 n. 97166.1/2005 in atti dal 08/11/2005 (protocollo n. FE0097166)	
34	139	637	-	SEMIN ARBOR	2		47	34	A18; A2	Euro 50,20	Euro 24,45	FRAZIONAMENTO del 08/11/2005 n. 97166.1/2005 in atti dal 08/11/2005 (protocollo n. FE0097166)	
35	159	281	*	SEMINAT IVO	3	4	48	65	A6; B17	Euro 315,59	Euro 196,95	FRAZIONAMENTO del 11/05/2012 n. 76124.1/2012 in atti dal 11/05/2012 (protocollo n. FE0076124) presentato il 11/05/2012	
36	159	289	-	SEMINAT IVO	3	4	49	82	A6; B17	Euro 316,41	Euro 197,47	FRAZIONAMENTO del 11/05/2012 n. 76124.1/2012 in atti dal 11/05/2012 (protocollo n. FE0076124) presentato il 11/05/2012	
37	158	1084	-	SEMINAT IVO	3		06	63	A6; B17	Euro 4,66	Euro 2,91	FRAZIONAMENTO del 22/05/2012 n. 75295.1/2012 in atti dal 22/05/2012 (protocollo n. FE0075295) presentato il 10/05/2012	
38	159	303	-	SEMINAT IVO	3		32	00	A6; B17	Euro 22,51	Euro 14,05	FRAZIONAMENTO del 04/10/2013 n. 108874.1/2013 in atti dal 04/10/2013 (protocollo n. FE0108874) presentato il 04/10/2013	
39	159	304	*	SEMINAT IVO	3		50	15	A6; B17	Euro 35,28	Euro 22,02	FRAZIONAMENTO del 04/10/2013 n. 108874.1/2013 in atti dal 04/10/2013 (protocollo n. FE0108874) presentato il 04/10/2013	
40	159	306	-	SEMINAT IVO	3		34	20	A6; B17	Euro 24,06	Euro 15,01	FRAZIONAMENTO del 04/10/2013 n. 108874.1/2013 in atti dal 04/10/2013 (protocollo n. FE0108874) presentato il 04/10/2013	
41	191	1011	*	SEMINAT IVO	3		53	60	A6; B17	Euro 37,70	Euro 23,53	FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 n. 128046.1/2013 in atti dal 10/12/2013 (protocollo n. FE0128046) presentato il 10/12/2013	
42	191	1017	-	SEMINAT IVO	3		02	50	A6; B17	Euro 1,76	Euro 1,10	FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 n. 128046.1/2013 in atti dal 10/12/2013 (protocollo n. FE0128046) presentato il 10/12/2013	

Le particelle contrassegnate da * sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Visura n.: T239845 Pag: 10

Segue

Immobile 2: Annotazione:	deriva dal num 5 del fog 138
Immobile 3: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Immobile 5: Annotazione:	vq
Immobile 8: Annotazione:	vq
Immobile 17: Annotazione:	deriva dal num 14 del fog 140
Immobile 18: Annotazione:	vq
Immobile 19: Annotazione:	vq
Immobile 23: Annotazione:	deriva dal num 38 del fog 193
Immobile 27: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Immobile 31: Annotazione:	deriva dal n.105 del fg.140

Totale: Superficie 62.12.49 Redditi: Dominicale Euro 5.857,23 Agrario Euro 3.037,55

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2006 Voltura n. 2010.1/2007 in atti dal 31/03/2014 (protocollo n. FE0025265) Repertorio n.: 105420 Rogante: VICO CARLO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Visura n.: T239845 Pag: 11

Segue

9. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	159	501		-	SEMINAT IVO	21	80	A6; B17	Dominicale Euro 15,33 Agrario Euro 9,57	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 508,510

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

10. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	159	505		-	SEMINAT IVO	15	45	A6, B17	Dominicale Euro 10,87 Agrario Euro 6,78	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 525,534



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59
Visura n.: T239845 Pag: 12

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

11. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale		
1	159	511		.	SEMINAT IVO	01	60	A6; B17	Euro 1,13	Euro 0,70
									FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 509,533

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 13

12. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	159	512		-	SEMINAT IVO	10	41	A6; B17	Dominicale Euro 7,32 Agrario Euro 4,57	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 516,517

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

13. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	159	515		-	SEMINAT IVO	15	25	A6; B17	Dominicale Euro 10,73 Agrario Euro 6,69	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 513,531



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59
Visura n.: T239845 Pag: 14

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

14. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha e ca		Dominicale		
1	159	518		•	SEMINAT IVO	62	48	A6; B17	Euro 43,95	Euro 27,43
									FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 521,523,526

Intestazione degli immobili indicati al n. 14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 15

15. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	159	520		-	SEMINAT IVO	01	80	A6; B17	Dominicale Euro 1,27	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 530

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

16. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	159	522		-	SEMINAT IVO	04	00	A6; B17	Dominicale Euro 2,81	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 528,535,536



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59
Visura n.: T239845 Pag: 16

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Intestazione degli immobili indicati al n. 16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

17. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	159	527		•	SEMINAT IVO	12 00	A6; B17	Dominicale Euro 8,44	Agrario Euro 5,27	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 537

Intestazione degli immobili indicati al n. 17

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 17

18. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	159	470		-	SEMINAT IVO	3	38 49	A6; B17	Euro 27,07	Euro 16,90	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.1/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	
2	159	471		-	SEMINAT IVO	3	00 41	A6; B17	Euro 0,29	Euro 0,18	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.1/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	

Totale: Superficie 38,90 Redditi: Dominicale Euro 27,36 Agrario Euro 17,08

Intestazione degli immobili indicati al n. 18

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

19. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	159	532	*	-	SEMINAT IVO	1 61 75	A6; B17	Dominicale Euro 113,78 Agrario Euro 71,01	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.2/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	Annotazione

Le particelle contrassegnate da * sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 18

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 159 n. 529

Intestazione degli immobili indicati al n. 19

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

20. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	138	762		-	SEMINAT IVO	85	05	A18; A2	Euro 90,19	Euro 43,92	Tabella di variazione del 16/08/1999 n. 311.1/1999 in atti dal 02/07/2002 (protocollo n. 151731)	Annotazione
2	138	974		-	SEMINAT IVO	04	72	A18; A2	Euro 5,01	Euro 2,44	Tabella di variazione del 11/12/2007 n. 169748.1/2007 in atti dal 11/12/2007 (protocollo n. FE0169748)	Annotazione
3	138	1015		-	SEMINAT IVO	23	53	A18; A2	Euro 130,99	Euro 63,80	FRAZIONAMENTO del 11/12/2007 n. 169748.1/2007 in atti dal 11/12/2007 (protocollo n. FE0169748)	
4	138	1016		-	SEMINAT IVO	42	72	A18; A2	Euro 45,30	Euro 22,06	FRAZIONAMENTO del 11/12/2007 n. 169748.1/2007 in atti dal 11/12/2007 (protocollo n. FE0169748)	

Immobile 1: Annotazione: vq

Immobile 2: Annotazione: comprende le particelle:976



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 19

Totale: Superficie 02.56,02 Redditi: Dominicale Euro 271,49 Agrario Euro 132,22

Intestazione degli immobili indicati al n. 20

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2014 Nota presentata con Modello Unico n. 12574.1/2014 in atti dal 22/12/2014 Repertorio n.: 126413 Rogante: VICO CARLO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE			

21. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	191	1019		-	SEMINAT IVO	23 38	A6; B17	Dominicale Euro 16,45 Agrario Euro 10,26	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.2/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione
2	191	1020		-	SEMINAT IVO	04 02	A6; B17	Euro 2,83 Euro 1,76	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.2/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione
3	191	1021		-	SEMINAT IVO	57 18	A6; B17	Euro 40,22 Euro 25,10	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.2/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 191 n. 1022

Immobile 2: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 191 n. 1024

Immobile 3: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 191 n. 1025

Totale: Superficie 84,58 Redditi: Dominicale Euro 59,50 Agrario Euro 37,12

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 20

Intestazione degli immobili indicati al n. 21

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprietà per 1/1

22. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	191	1023		-	SEMINAT IVO	27	62	Agrario Euro 12,12	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
2	191	1026		-	SEMINAT IVO	15	10	Euro 6,63	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione
3	191	1027		-	SEMINAT IVO	11	59	Euro 5,09	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
4	191	1028		-	SEMINAT IVO	01	42	Euro 0,62	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
5	191	1029		-	SEMINAT IVO	09	33	Euro 4,10	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
6	191	1030		-	SEMINAT IVO	2	23	Euro 96,68	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione
7	191	1031		-	SEMINAT IVO	04	81	Euro 2,11	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 21

8	191	1032	-	SEMINAT IVO	3		30	00	A6; B17	Euro 21,10	Euro 13,17	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
9	191	1033	*	SEMINAT IVO	3	2	30	44	A6; B17	Euro 162,09	Euro 101,16	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
10	191	1034	-	SEMINAT IVO	3		02	61	A6; B17	Euro 1,84	Euro 1,15	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
11	191	1035	-	SEMINAT IVO	3		65	85	A6; B17	Euro 46,32	Euro 28,91	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione
12	191	1036	-	SEMINAT IVO	3		04	94	A6; B17	Euro 3,47	Euro 2,17	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	
13	191	1037	-	SEMINAT IVO	3		13	85	A6; B17	Euro 9,74	Euro 6,08	FRAZIONAMENTO del 22/06/2015 n. 84387.1/2015 in atti dal 22/06/2015 (protocollo n. FE0084387) presentato il 19/06/2015	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 6: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 7: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 11: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 13: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 06.37.79 Redditi: Dominicale Euro 448,61 Agrario Euro 279,99



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Segue

Visura n.: T239845 Pag: 22

Intestazione degli immobili indicati al n. 22

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprieta` per 1/1

23. Immobili siti nel Comune di FERRARA (Codice D548) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	191	63		-	SEMINAT IVO	44	65	A6; B17	Dominicale Euro 31,41 L. 60,813 Agrario Euro 19,60 L. 37,953	FRAZIONAMENTO del 07/12/1999 n. 4669.1/1999 in atti dal 07/12/1999	
2	191	1010	*	-	SEMINAT IVO	62	40	A6; B17	Euro 27,39	FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 n. 128046.1/2013 in atti dal 10/12/2013 (protocollo n. FE0128046) presentato il 10/12/2013	
3	159	468		-	SEMINAT IVO	75	41	A6; B17	Euro 33,10	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.1/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	
4	159	469		-	SEMINAT IVO	00	59	A6; B17	Euro 0,26	FRAZIONAMENTO del 07/08/2014 n. 156032.1/2014 in atti dal 07/08/2014 (protocollo n. FE0156032) presentato il 07/08/2014	

Totale: Superficie 01.83.05 Redditi: Dominicale Euro 128,76 Agrario Euro 80,35

Intestazione degli immobili indicati al n. 23

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO	03734570371*	(1) Proprieta` per 739/1000
2	SBM 2 S.R.L. con sede in MILANO	01890560681*	(1) Proprieta` per 261/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/2015 Nota presentata con Modello Unico n. 4844.2/2015 in atti dal 12/05/2015 Repertorio n.: 81204 Rogante: AVONDOLA DOMENICO Sede: MILANO Registrazione: Sede: COMPRA VENDITA	

Le particelle contrassegnate da * sono solo in parte oggetto di intervento

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2015

Data: 02/09/2015 - Ora: 17.55.59

Fine

Visura n.: T239845 Pag: 23

24. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRARA(Codice D548) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		159	141		2		E/3			Euro 4.080,01	VIA FERRARESI piano: T; VARIAZIONE del 20/04/2015 n. 27289.1/2015 in atti dal 20/04/2015 (protocollo n. FE00478 39) G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 24

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAROFIN S.R.L. con sede in MILANO		03734570371*	(1t) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. ENI con sede in ROMA		00484960588*	(1s) Proprietà superficiaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2006 Voltura n. 2010.2/2007 in atti dal 31/03/2014 (protocollo n. FE0025265) Repertorio n.: 105420 Rogante: VICO CARLO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE				

Totale Generale: m² 396 Rendita: Euro 4.554,12

Totale Generale: Superficie 77.19.37 Redditi: Dominicale Euro 7.008,58 Agrario Euro 3.718,88

Unità immobiliari n. 89

Tributi erariali: Euro 8,10

Visura telematica