



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO	✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE	
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI	☎ Dirigente (0532) 418733	p.blasi@comune.fe.it
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO	☎ Segreteria (0532) 418717	
	☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703	
	☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751	espropriazioni@comune.fe.it
	☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889	a.casazza@comune.fe.it
	☎ (0532) 771239	PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
	Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389	http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche

P.G.  
Fasc. 2017/VI.4.50

Ferrara, 31/08/2017

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. B, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LAVORI RELATIVI ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN SCUOLE ED EDIFICI PUBBLICI (SC.EL. LEOPARDI, SC. INFANZIA FOSSANOVA SAN MARCO, PICCOLA CASA PRESSO IST. STATALE DE PISIS V. KRASNODAR), PER L'IMPORTO DI EURO 100.000,00 (I.V.A. COMPRESA), DEI QUALI EURO 91.307,70 (OLTRE IVA) A BASE D'APPALTO, DI CUI EURO 36.523,08 PER COSTO DEL PERSONALE [ED EURO 1.500,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] (CIA 5-2017) (CUP B71E17000050004) (CIG 7092605ACB).**

In esecuzione della determinazione n. DD-2017-1063/ PG-2017-62593 - esecutiva dal 30/05/2017, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 10 (dieci) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. b, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

**Descrizione dell'intervento:** l'appalto in oggetto prevede la eliminazione delle barriere architettoniche tramite la realizzazione di rampe, o l'installazione di piattaforme elevatrici esterne, presso i seguenti plessi edilizi di proprietà del Comune di Ferrara:

- Scuola Elementare Statale "G. Leopardi" di v. G. Boccaccio, 4 - Ferrara
- Scuola dell'infanzia di v. Madonna della Neve, 53 – Fossanova S. Marco – Ferrara
- GBC Piccola Casa presso Istituto Comprensivo statale "De Pisis" di v.le Krasnodar, 112 – Ferrara

e comprende le seguenti lavorazioni:

**Categoria prevalente:**

- **Categoria OG1 - Importo euro 62.622,03 (oltre IVA)** (subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di contratto).

### **Altre lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- **Categoria OS4 - Importo euro 28.685,67 (oltre IVA)**, superiore al 10%, super specializzata di cui all'art. 2 del D.M. 10 novembre 2016 n. 248, e di cui all'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., subappaltabile al 30% dell'importo delle opere.

**Tempi di esecuzione:** giorni 60 (sessanta) dalla data di consegna dei lavori.

### **Subappalto:**

- per la categoria prevalente OG1 ammesso nel limite del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- per la categoria OS4 superspecialistica, superiore al 10%, di cui al D.M. 10 novembre 2016 e art. 89 – comma 11 – del D.Lgs. n. 50/2016, ammesso nel limite del 30% delle opere.

**Avvalimento: non ammesso per le lavorazioni OS4**, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per lavori di notevole contenuto tecnologico, quali impianti e opere speciali, superiori al 10%;

### **Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:**

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

### **Requisiti tecnico-organizzativi:**

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per la categoria prevalente OG1 - importo euro 62.662,03;
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per la scorporabile OS4 superspecializzata importo euro 28.685,67, in proprio o attraverso ATI verticale;

Il possesso di SOA per entrambe le categorie sostituisce il fatturato per lavori analoghi.

Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OG1 - importo euro 62.662,03, attraverso requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi) oppure SOA, che non possiede per intero la qualifica della scorporabile super specializzata OS4, in proprio o in ATI (ma solo il 70% con fatturato per lavori analoghi), può partecipare alla manifestazione di interesse dichiarando il fatturato per la prevalente OG1 pari ad euro 82.702,00 (euro 62.622,03 importo della prevalente OG1 + euro 20.079,97 pari al 70% della scorporabile OS4). In tale ipotesi è obbligatorio, in sede di gara, di dichiarare il subappalto del 30% della OS4, pena la esclusione.

**Modalità di presentazione dell'istanza:** gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 11/09/2017**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it), recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: *MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI RELATIVI ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN SCUOLE ED EDIFICI PUBBLICI (SC.EL. LEOPARDI, SC. INFANZIA FOSSANOVA SAN MARCO, PICCOLA CASA PRESSO IST. STATALE DE PISIS V. KRASNODAR) - (CIA 5-2017) (CUP B71E17000050004) (CIG 7092605ACB).*

**I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza sugli edifici pubblici (scuole) e, pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 10 (dieci) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 10 (dieci) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 10 (dieci), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 15/09/2017 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" al link: Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017 (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. n. 10 (dieci) sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Geom. Mario Bonalberti– Tel. 0532 418745 – e-mail: [m.bonalberti@comune.fe.it](mailto:m.bonalberti@comune.fe.it)

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: [p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere  
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo  
Dott.ssa Patrizia Blasi

