



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE  
Dirigente (0532) 418733  
Segreteria (0532) 418717  
Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703  
Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751  
Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889  
(0532) 771239  
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389  
p.biasi@comune.fe.it  
espropriazioni@comune.fe.it  
a.casazza@comune.fe.it  
PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it  
http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche

P.G.

Fasc. 2017/ 1104.145

Ferrara, 6 dicembre 2017

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 - LETT. B, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1-BIS, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.. IMPORTO A BASE D'APPALTO EURO 111.007,39 (OLTRE I.V.A.), COSI' SUDDIVISO: IMPORTO LAVORI EURO 106.200,00 (OLTRE I.V.A.) (DEI QUALI EURO 30.150,00 PER COSTO DEL PERSONALE) [DEI QUALI EURO 4.000,00 PER LAVORI IN ECONOMIA ED EURO 9.200,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] ED IMPORTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA EURO 4.807,39 (CIA 47-2017) (CUP B74H17000180004) (CIG 7307205054).**

L'Amministrazione Comunale deve procedere all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle normative degli impianti sportivi di Ferrara.

L'intervento è previsto nell'elenco annuale delle opere pubbliche (CIA 47-2017), approvato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 8537/17 nella seduta del 28.02.2017 – verbale n.4 (Documento Unico di Programmazione - DUP - per il periodo 2017/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 e il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2017).

Essendo prevalente l'elemento tecnologico delle opere, si procede mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con selezione di n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

**Descrizione dell'intervento:** l'appalto in oggetto prevede i lavori finalizzati all'esecuzione degli impianti elettrici e speciali secondo il D.M. 37/2008 e delle norme CEI specifiche per n. 2 impianti di illuminazione a servizio del campo di calcio Diamanti e del campo principale del centro sportivo dei Tre Campi Ferrara di proprietà comunale.

L'importo complessivo dell'appalto (progettazione ed esecuzione lavori) posto a base di gara è pari ad Euro 111.007,39, di cui Euro 4.807,39 per importo della progettazione esecutiva ed Euro 106.200,00 (oltre I.V.A.) per lavori (dei quali Euro 30.150,00 per costo del personale) (dei quali Euro 4.000,00 per opere in economia ed Euro 9.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

#### **Categoria prevalente:**

- Categoria "OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" - Importo Euro 76.300,00 (oltre IVA) (classifica I, art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010) (subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di contratto).

#### **Altre lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- Categoria "OG1 – Edifici civili e Industriali" - Importo Euro 29.900,00 (oltre IVA), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010 scorporabile e totalmente subappaltabile nel rispetto del 30% dell'importo di contratto.

**Tempi di esecuzione lavori:** giorni 60 (sessanta) dalla data di consegna dei lavori.

**Tempi di progettazione:** giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione.

**Subappalto:** ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Avvalimento:** non ammesso per la categoria prevalente OS30, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per lavori di notevole contenuto tecnologico, quali impianti e opere speciali, di cui al D.M. 248 del 10/11/2016.

#### **Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:**

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

#### **Requisiti tecnico-organizzativi:**

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010), per la categoria prevalente OS30 – importo Euro 76.300,00 e per la scorporabile OG1 – importo Euro 29.900,00, oppure SOA per la prevalente OS30 (oppure OG11) e per la scorporabile OG1.
- 1) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS30 attraverso i requisiti art. 90 DPR 207/10 (fatturato lavori analoghi) per Euro 76.300,00 in proprio, che non possiede la qualificazione nella scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1, ha l'obbligo di partecipare alla successiva gara in raggruppamento di tipo verticale con Ditte in possesso di qualificazione OG1 (attraverso fatturato lavori analoghi/SOA). Nella fase di manifestazione di interesse non è necessario indicare la Ditta con la quale raggrupparsi verticalmente, ma solo indicare che si presenta in ATI verticale;
  - 2) Il concorrente in possesso di qualificazione per la prevalente OS30 con fatturato lavori analoghi per tutto l'importo a base d'appalto di Euro 106.200,00 in proprio, oppure con SOA Cat. OS30 (oppure OG11) dalla I classifica in poi, coprendo tutto l'importo dei lavori, ai fini della qualifica della categoria OG1 a qualificazione obbligatoria, scorporabile/totalmente subappaltabile, ai sensi art. 105 – comma 2 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se non intende presentarsi in ATI verticale, ha l'obbligo di dichiarare

in sede di gara di subappaltare la categoria OG1 in quanto l'importo rientra nel 30% dell'importo di contratto, a Ditte in possesso della necessaria qualificazione;

### Categorie e classifiche della progettazione:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	76.300,00	14,1426 935000 %
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	29.900,00	19,2080 782500 %

### Requisiti per la progettazione:

Avvenuto espletamento nel decennio antecedente al presente avviso di servizi di ingegneria e di architettura (di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, in ogni classe e categoria, non inferiore ad 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Trattandosi di appalto integrato gli operatori economici, per partecipare alla manifestazione di interesse, dovranno possedere i requisiti di progettazione in uno dei seguenti modi:

- a) essere in possesso di SOA in corso di validità per esecuzione e progettazione. In tal caso l'impresa dovrà altresì risultare in possesso, attraverso il proprio staff di progettazione, dei requisiti richiesti al punto "Requisiti per la progettazione";
- b) in mancanza di SOA per esecuzione e progettazione, l'operatore economico potrà dimostrare il possesso dei requisiti di progettazione alternativamente in uno dei seguenti modi:
  - indicando i nominativi di uno o più progettisti non facenti parte della propria struttura tecnica scelti tra i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. cui affidare, in caso di aggiudicazione, le attività di progettazione, che risultino in possesso delle abilitazioni previste per il tipo di progettazione, nonché dei requisiti per la progettazione, specificati al punto "Requisiti per la progettazione";
  - associando, quale soggetto mandante, uno dei soggetti progettisti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. cui affidare, in caso di aggiudicazione, le attività di progettazione indicate, che risultino in possesso delle abilitazioni professionali previste per il tipo di progettazione oggetto del presente avviso e dei requisiti di cui al punto "Requisiti per la progettazione";

**Modalità di presentazione dell'istanza:** gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122

Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 14/12/2017**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it), recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1-BIS, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. (CIA 47-2017) (CUP B74H17000180004) (CIG 7307205054).

**I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza degli impianti sportivi in questione e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 10 (dieci) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 10 (dieci) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 10 (dieci), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 20/12/2017 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

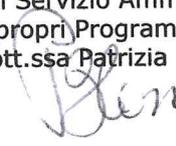
Per le n. 10 (dieci) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Gian Piero Marzola – Tel. 0532/418724 – e-mail: [gp.marzola@comune.fe.it](mailto:gp.marzola@comune.fe.it)

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: [p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere  
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo  
Dott.ssa Patrizia Blasi

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Blasi', is written over the printed name of the official.