



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI  
SERVIZIO AMBIENTE**

Viale Marconi n.39- 44100 Ferrara  
Tel. 0532/418803 - 04 - 05 Fax. 0532/418826

P.G. n.

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 - LETT. C, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EX INCENERITORE DI VIA CONCHETTA A FERRARA, PER L'IMPORTO DI EURO 475.000,00 (OLTRE I.V.A.) A BASE DI APPALTO [DEI QUALI EURO 465.000,00 PER LAVORI IN ECONOMIA ED EURO 10.000,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA]PER EURO 579.500,00 COMPLESSIVI (CIA OP\_00126\_2017) (CUP B79D17011920006 ) (CIG 72576767B2).**

In esecuzione della determinazione n. DD-2017-2469 / PG-2017-134559 / esecutiva dal 10/11/2017, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 - lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

**Descrizione dell'intervento:** l'appalto in oggetto prevede la demolizione dell'ex inceneritore sito in via Conchetta Ferrara . L'intervento si articolerà in più fase che prevedono:

- Demolizione corpo D: rappresenta l'impianto di trattamento fumi, realizzato con strutture metalliche a nord del manufatto principale. Sono presenti, condotti, filtri, silos e manufatti in carpenteria metallica;
- Demolizione corpo F: corpo adiacente al vano scala esterno, in struttura metallica, al tempo adibito ai rifiuti ospedalieri;
- Demolizione corpi G: gruppo fabbricati/manufatti esistenti nell'area originariamente ad uso deposito, pesa, guardiania. Compresa anche la carcassa, già incapsulata, del vecchio forno carogne animali corpo A: rilevato in terra, avente la funzione di rampa di accesso al sopraelevato piazzale di scarico;

- Demolizione corpo A: rilevato in terra, avente la funzione di rampa di accesso al sopraelevato piazzale di scarico ;
- Demolizione corpo B: corpo di fabbrica fuori terra, di altezza circa 5,5 m ospitante gli ambienti dedicati al personale (refettorio, spogliatoi) e ambienti di servizio (ad esempio ripostigli e ricoveri). Il coperto carrabile di detto manufatto aveva la funzione di piazzale di scarico degli automezzi;
- Demolizione corpo C: corpo principale dell'ex inceneritore, a doppia altezza, ospita principalmente la fossa rifiuti, i macchinari e le strutture metalliche della linea termo distruttrice e gli uffici di comando. La struttura è sia fuori terra che interrata. Di detto manufatto fanno parte inoltre le propaggini ad est (vano scala) e ad ovest (locale doppi comandi e benna scorie)
- Demolizione corpo E: ciminiera di espulsione dei fumi.

**Categoria prevalente:** Categoria OS23 Importo euro 475.000,00(oltre IVA), classifica II art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 (subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di contratto).

**Tempi di esecuzione:** giorni 150 (centocinquanta) dalla data di consegna dei lavori;

**Subappalto:** ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:**

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

**Requisiti tecnico-organizzativi:**

- possesso di SOA OS23 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OS23 classifica II (allegare copia della SOA);

**Modalità di presentazione dell'istanza:** gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet "Bandi di gara"), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Ambiente – Via Marconi n. 39 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 21/11/2017**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: [servizioambiente@cert.comune.fe.it](mailto:servizioambiente@cert.comune.fe.it), recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EX INCENERITORE DI VIA CONCHETTA A FERRARA, PER L'IMPORTO DI EURO 475.000,00 (OLTRE I.V.A.) A BASE DI APPALTO [DEI QUALI EURO 465.000,00 PER LAVORI IN ECONOMIA ED EURO

10.000,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] (CIA OP\_00126\_2017) (CUP B79D17011920006 ) (CIG 72576767B2).

**I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto la mancata indizione della gara entro l'anno solare comporta la perdita del contributo regionale assegnato nell'ambito del piano di azione ambientale (Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna n. 1228 del 02/08/2017) e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi sul sito web del Comune di Ferrara [www.comune.fe.it](http://www.comune.fe.it) sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e Gare".**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 15 (quindici), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P..

Il sorteggio avverrà **il giorno 23/11/2017 alle ore 10:00**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 15 (quindici) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Alessio Stabellini – Tel. 0532/418804 – e-mail: [a.stabellini@comune.fe.it](mailto:a.stabellini@comune.fe.it)

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Stefania Petazzoni – Tel. 0532/418816 – e-mail: [s.petazzoni@comune.fe.it](mailto:s.petazzoni@comune.fe.it)

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessio Stabellini - Dirigente del Servizio Ambiente.

Il Dirigente del Servizio Ambiente  
F.to Digitalmente  
Ing. Alessio Stabellini