

COMUNE DI FERRARA**Procedura Aperta - Appalto di lavori pubblici**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. Comune di Ferrara - Piazza del Municipio n. 2 - 44121 Ferrara - Tel. 0532/419538 - Telefax 0532/419397 - e-mail: f.paparella@comune.fe.it
www.comune.fe.it/contratti;

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

2. Procedura aperta per il giorno di **mercoledì 21 febbraio 2018 ore 10**, ad unico e definitivo incanto, ad offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 97, D.Lgs. 50/2016). Determina a contrarre n. DD-2017-2876, p.g. 2017/150757, CUP B72C17000050006 - CIG 72963778C5 - n. gara Simog 6919177;

3. Luogo di esecuzione: Ferrara.

4. Lavori di riparazione con rafforzamento locale post sisma dell'immobile "Chiesa di S. Antonio e Monastero/Monastero di S. Antonio in Polesine Chiesa con Campanile e Convento". Importo base: 1.141.660,12= + IVA, di cui € 118.462,47 = + IVA quale importo previsto per l'esecuzione del piano di sicurezza e non soggetto a ribasso ed € 509.007,34 quale importo stimato dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'importo soggetto a ribasso è di € 1.023.197,65= + IVA.

Categoria OG2 – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" (prevalente) € 1.141.660,12 = (classifica III, art. 61, comma 4 del D.P.R. 207/2010), suddivisa come segue:

CATEGORIE LAVORAZIONI	IMPORTO EURO
<p>OG2 – “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” classifica III - (prevalente)</p> <p>Nella categoria prevalente sono comprese opere, inferiori al 10%, relative alle categorie “OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” per l'importo di Euro 102.410,46 e “OS2-A – Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico e etnoantropologico” dell'importo di Euro 91.776,80. Le lavorazioni OS30 devono essere eseguite da Ditte in grado di rilasciare attestazione di conformità, ai sensi del D.M. 22/01/2008 n° 37. Le lavorazioni OS2-A devono essere eseguite da restauratori.</p>	1.141.660,12

5. Termine di esecuzione: 540 giorni. (art. 14 del capitolato speciale)

Si precisa che i lavori potranno essere consegnati all'aggiudicataria sotto riserva di legge, anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.Lgs. 50/2016. Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 è di 90 giorni.

Verrà stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria dei lavori, in osservanza del Regolamento di attuazione - D.P.R. 207/2010 e del capitolato speciale di appalto.

6. Non sono ammesse varianti.

7. Eventuali condizioni particolari:

8.a) Informazioni: il progetto, comprensivo del piano di sicurezza, è visibile sul profilo committente (www.comune.fe.it/contratti) e interamente

scaricabile.

Per informazioni di carattere tecnico: Servizio Beni Monumentali arch. Raffaella Vitale tel. 0532/418764 e/o arch. Francesca Barbuto tel. 0532/418760.

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è il Geom. Michele Tosi.

Per eventuali informazioni: Tel. 0532/752467.

SEZIONE IV: PROCEDURA

9.a) Data limite di ricezione delle offerte: mercoledì **14 febbraio 2018**.

per raccomandata postale Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 12,30 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale (La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 15 alle ore 17).

b) Indirizzo: Comune di Ferrara - Ufficio Protocollo Centrale, all'indirizzo di cui al punto 1.

c) Lingua: Italiana.

10. Apertura pubblica dei plichi, in un locale della Segreteria Generale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

11. Garanzie: a) cauzione provvisoria € 22.833,20=, con le modalità previste dall'art. 12 del disciplinare di gara.

b) per la garanzia definitiva e polizza ex art. 103 del D. Lgs. 50/2016 (solo per l'impresa aggiudicataria) si veda art. 12 del disciplinare.

12. Finanziamento: in parte con contributo regionale, in parte con rimborso assicurativo danni sismici riscosso in esercizi precedenti.

Pagamenti: art. 27 e 28 del capitolato speciale.

13. Raggruppamenti di imprese: Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate agli artt. 92 e seguenti del D.P.R. 207/2010.

In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e), art. 45 D.Lgs. 50/2016], le dichiarazioni di cui al successivo art. 14, sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

14. Per la documentazione richiesta pena l'esclusione dalla presente procedura, si veda l'art. 4 del disciplinare di gara.

L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui all'art. 4 del disciplinare di gara.

15. Validità dell'offerta: 180 giorni.

16. Criteri di aggiudicazione: vedi punto 2. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa.

OFFERTA ECONOMICA: in bollo (uno da € 16,00), unica e non condizionata, con indicazione, in cifre ed in lettere utilizzando non più di tre decimali, del ribasso percentuale, utilizzando il modello pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti.

A pena di esclusione l'offerta dovrà indicare gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera.

I consorzi di cui all'art. 45 - lett. b) e c) del D- Lgs. 50/2016, sono tenuti ad

indicare in offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

La mancata indicazione della volontà di subappaltare comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Avvertenza: la documentazione amministrativa, l'offerta economica e la documentazione tecnica devono essere chiuse in due buste controfirmate nei lembi di chiusura con l'aggiunta di nastro adesivo trasparente (o altro mezzo idoneo a garantire l'integrità ed imputabilità dell'offerta) ed inserita in un'ulteriore busta, anch'essa così da confezionare, recante l'indirizzo di cui al punto 9.b) e la dicitura " Contiene offerta per la procedura aperta del 21 febbraio 2018 - ore 10 - Lavori di riparazione con rafforzamento locale post sisma dell'immobile "Chiesa di S. Antonio e Monastero/Monastero di S. Antonio in Polesine Chiesa con Campanile e Convento". Importo base: 1.141.660,12= + IVA".

In caso di documentazione difforme dalle indicazioni di cui al presente bando e/o disciplinare, incompleta o irregolare si fa riferimento all'art. 83, c. 9, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte.

A norma dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori

alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

Il presente bando è pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti da mercoledì 27 dicembre 2017.

L'esito della gara e l'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicati nei termini e per gli effetti degli artt. 29 e 76 del D. Lgs. 50/2016 e sul sito internet www.comune.fe.it/contratti

Tecnico responsabile unico del procedimento: l'Arch. Natascia Frasson
Dirigente del Servizio Beni Monumentali – tel. 0532/418705.