

COMUNE DI FERRARA**Procedura Aperta - Appalto di lavori pubblici**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. COMUNE DI FERRARA - Piazza del Municipio n. 2 - 44121 Ferrara - Tel. 0532/419284 - Telefax 0532/419397 - e-mail: f.paparella@comune.fe.it
www.comune.fe.it/contratti

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

2. Procedura aperta per il giorno di **mercoledì 11 ottobre 2017 ore 10**, ad unico e definitivo incanto, ad offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D. Lgs. 50/2016) per l'Amministrazione valutata secondo i seguenti criteri: offerta economica punti 25, offerta tecnica punti 75, come meglio precisati al punto 5 del disciplinare di gara. Determina a contrarre n. 1642, esecutiva dal 04/08/2017, P.G. 92679, CUP B78B16000000007, CIG 71710824123.

3. Luogo di esecuzione: Ferrara.

4. Lavori per la nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo – Ferrara (lavori a corpo).

Importo base: € 737.000,00= + IVA, di cui € 10.988,00= + IVA quale importo previsto per l'esecuzione del piano di sicurezza e non soggetto a ribasso ed € 284.541,43 quale importo stimato dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'importo soggetto a ribasso è di € 726.012,00= + IVA.

Categoria OG1 (prevalente) € 737.000,00= (classifica III, art. 61, comma 4 del D.P.R. 207/2010);

Categorie lavorazioni:

- Opere categoria prevalente: “Edifici civili e industriali” - OG1 - class. II – € 413.078,54 (subappaltabile nel rispetto del 30% dell’importo di contratto)
- Superspecializzata: “Impianti tecnologici” - OG11 - class. I - € 182.403,58 (scorporabile e/o subappaltabile nei limiti del 30% delle opere)
- Superspecializzata: “Strutture in legno” – OS32 - € 141.118,08 (scorporabile e/o subappaltabile nei limiti del 30% delle opere)

5. Termine di esecuzione: 168 giorni (art. 14 capitolato speciale)

Si precisa che i lavori potranno essere consegnati all'aggiudicataria sotto riserva di legge, anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016. Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 è di 90 giorni.

Verrà stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria dei lavori, in osservanza del Regolamento di attuazione - D.P.R. 207/2010 e del capitolato speciale di appalto.

6. Non sono ammesse varianti.

7. Eventuali condizioni particolari:

8.a) Informazioni: il progetto, comprensivo del piano di sicurezza, è visibile sul profilo committente (www.comune.fe.it/contratti) e interamente scaricabile.

Per informazioni di carattere tecnico: Servizio Edilizia – ing. G.P. Marzola, tel. 0532-418753, indirizzo e-mail: gp.marzola@comune.fe.it. – Laboratorio Città di Ferrara Engineering – (progettista) arch. Daniele Spoletini tel. 0532-209093.

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è l'ing. Giovanni Bertoli.

Per eventuali informazioni: Tel. 0532/218724.

SEZIONE IV: PROCEDURA

9.a) Data limite di ricezione delle offerte: **martedì 10 ottobre 2017** per raccomandata postale. Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 12,30 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale (La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 15 alle ore 17).

b) Indirizzo: Comune di Ferrara - Ufficio Protocollo Centrale, all'indirizzo di cui al punto 1.

c) Lingua: Italiana.

10. Apertura pubblica dei plichi, in un locale della Segreteria Generale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

11. Garanzie: a) cauzione provvisoria € 14.740=, con le modalità previste dall'art. 12 del disciplinare di gara.

b) per la garanzia definitiva e polizza ex art. 103 del D. Lgs. 50/2016 (solo per l'impresa aggiudicataria) si veda art. 12 del disciplinare.

12. Finanziamento: in parte con fondi propri e in parte con contributo regionale e del Centro Universitario sportivo di Ferrara.

Pagamenti: art. 27 e 28 del capitolato speciale.

13. Raggruppamenti di imprese: Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate agli artt. 92 e seguenti del DPR 207/2010.

In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e), art. 45 D.Lgs. 50/2016], le dichiarazioni di cui al successivo art. 14, sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

14. Per la documentazione richiesta pena l'esclusione dalla presente procedura, si vedano gli artt. 4 e 5 del disciplinare di gara

L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui all'art. 4 del disciplinare di gara.

15. Validità dell'offerta: 180 giorni.

16. Criteri di aggiudicazione: vedi punto 2. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa.

OFFERTA ECONOMICA: in bollo (uno da € 16,00), unica e non condizionata, con indicazione, in cifre ed in lettere utilizzando non più di tre decimali, del ribasso percentuale, utilizzando il modello pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti.

A pena di esclusione l'offerta dovrà indicare gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera.

Essendo presenti nell'appalto categorie di lavorazioni parzialmente non subappaltabili (OG11), l'Impresa che non sia qualificata anche per tali categorie è tenuta, a pena d'esclusione, a costituire associazione temporanea d'impreses ex art. 48, D.Lgs. 50/2016.

I consorzi di cui all'art. 45 - lett. b) e c) del D- Lgs. 50/2016, sono tenuti ad

indicare in offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

La mancata indicazione della volontà di subappaltare parte della prevalente OG1 e della scorporabile OG11 (nella misura del 30% delle opere) comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

La mancata indicazione della volontà di subappaltare il 30% delle lavorazioni della scorporabile OS32 comporterà l'esclusione dalla gara, qualora il concorrente si sia qualificato, in proprio o attraverso raggruppamento, con fatturato per lavori analoghi pari al 70%. La mancata indicazione di voler subappaltare il 30% delle lavorazioni OS32 comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto se si è qualificato, in proprio o attraverso raggruppamento, per l'intero importo della categoria scorporabile OS32.

Avvertenza: la documentazione amministrativa, l'offerta economica e la documentazione tecnica devono essere chiuse in buste controfirmate in tutti i lembi di chiusura con l'aggiunta di nastro adesivo trasparente (o altro mezzo idoneo a garantire l'integrità ed imputabilità dell'offerta) ed inserite in un'ulteriore busta, anch'essa così da confezionare, recante l'indirizzo di cui al punto 9.b) e la dicitura "Contiene offerta per la procedura aperta dell'11/10/2017- ore 10 – Lavori per la nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo – Ferrara - Importo base € 737.000,00= + IVA".

In caso di documentazione difforme dalle indicazioni di cui al presente

bando e/o disciplinare, incompleta o irregolare si fa riferimento all'art. 83, c. 9, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte.

A norma dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

Il presente bando è pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti dal 18 settembre 2017.

L'esito della gara e l'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicati nei termini e per gli effetti degli artt. 29 e 76 del D. Lgs. 50/2016 e sul sito internet www.comune.fe.it/contratti

Tecnico responsabile unico del procedimento: ing. Ferruccio Lanzoni (Tel. 0532/418700).