



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it

Programm. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it

(0532) 771239

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche

p.blasi@comune.fe.it

PG.

Fasc. 2017/VI.A.O/40

Ferrara, 24/05/2017

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PORZIONE DI EDIFICIO DELL'ALA SUD (LATO INGRESSO DI VIA BORGO LEONI) DEL TRIBUNALE DI FERRARA PER L'IMPORTO DI EURO 277.150,31 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO, DEI QUALI EURO 14.005,31 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CIA 56 2014/1) (CUP B74B17000030004).

L'amministrazione Comunale ha necessità di eseguire interventi urgenti di messa in sicurezza di una porzione di edificio dell'ala sud del Tribunale di Ferrara (lato ingresso di via Borgo Leoni).

L'intervento è inserito nell'elenco annuale delle opere pubbliche, approvato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 8537/17 nella seduta del 28.02.2017 – verbale n.4 (Documento Unico di Programmazione - DUP - per il periodo 2017/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 e il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2017);

Per tale intervento si ritiene di selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n° 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede di demolire n. 4 colonne dell'ingresso e sostituirle con n. 4 nuove colonne. Si rappresentano gli interventi da eseguire:

- sondaggi e saggi a pavimento al fine di rilevare le strutture di fondazione
- rinforzo delle strutture di fondazione esistenti al fine di creare la base di appoggio per le strutture provvisorie di supporto dei solai soprastanti
- installazione delle strutture in acciaio provvisorie (costituite da elementi componibili modulari) a sostegno dei solai e posizionamento di martinetti idraulici
- operazione di coazione (mediante spinta sui martinetti idraulici) con cui scaricare le colonne esistenti
- demolizione delle colonne esistenti e smaltimento del materiale
- realizzazione delle nuove colonne sostitutive in elementi modulari in acciaio
- eliminazione della coazione e trasferimento del carico del solaio sulle nuove colonne
- smontaggio delle strutture provvisorie in acciaio e ripetizione delle operazioni al livello superiore
- completamento delle opere di finitura

Al fine di mettere le Ditte interessate nelle condizioni di comprendere gli interventi da eseguire, sono messi a disposizione gli elaborati grafici e la relazione illustrativa del progettista.

L'appalto comprende lavori appartenenti alla Categoria prevalente OG2 – classifica I – per l'importo di Euro 159.512,25 e lavorazioni scorporabili appartenenti alla Categoria superspecialistica OS18-A, di cui all'art. 2 DM 10 novembre 2016 n. 248, per l'importo di Euro 117.638,06 (scorporabile – subappaltabile al 30%)

Per la qualificazione delle lavorazioni di cui alla Categoria OS18-A – scorporabile (anche attraverso fatturato per lavori analoghi, in quanto inferiore a Euro 150.000,00), la Ditta principale che non possiede tale qualificazione, in sede di gara dovrà presentarsi in raggruppamento temporaneo verticale; con Ditta in possesso della necessaria qualificazione, oppure, se possiede il 70% della qualificazione OS18-A, dovrà dichiarare di subappaltare il 30% a ditte qualificate.

Tempi di esecuzione: I lavori dovranno essere necessariamente eseguiti nel periodo dal 03/07/17 al 30/09/17, al fine di ridurre i disagi alle attività del Tribunale, e non dovranno essere interrotti per ferie della Ditta.

La Ditta, che risulterà aggiudicataria nella successiva procedura negoziata, dovrà essere in grado di avviare i lavori con consegna in via d'urgenza.

Subappalto:

Per la Categoria prevalente OG2 il subappalto è ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Per la Categoria superspecialistica (scorporabile) OS18-A il subappalto è ammesso nel limite del 30% delle opere.

Avvalimento: non ammesso, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli appalti nel settore dei beni culturali e ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per lavori di notevole contenuto tecnologico, quali impianti e opere speciali, superiori al 10%;

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 – classifica I, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (allegare copia della SOA in OG2);
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica allegata), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n° 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno 01/06/2017**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PORZIONE DI EDIFICIO DELL'ALA SUD (LATO INGRESSO DI VIA BORGO LEONI) DEL TRIBUNALE DI FERRARA PER L'IMPORTO DI EURO 277.150,31 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO, DEI QUALI EURO 14.005,31 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CIA 56 2014/1) (CUP B74B17000030004).

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza sull'edificio in questione, da eseguire necessariamente nel periodo sopraindicato e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n° 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n° 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n° 15 (quindici), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 08/06/2017 alle ore 9.30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n° 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla pagina Bandi di gara e contratti.

Per le n° 15 ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Ferruccio Lanzoni – da chiedere esclusivamente via e-mail: f.lanzoni@comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi

