



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**DISCIPLINARE DI GARA – CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN N. 2 GRADI
di cui all'art.154, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50
per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, relativamente all'ampliamento
Galleria d'Arte Moderna di Palazzo dei Diamanti a Ferrara
Importo a base di gara Euro 311.202,75 (oltre IVA e CNPAIA)
(CIA 130-2016) (CUP B72C16000100001) (CIG 6994755E6A)**

1 – OGGETTO E FINALITA' DELLA GARA

Oggetto del Concorso è la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e l'individuazione dei progettisti che eseguiranno tutte le ulteriori fasi progettuali necessarie per la realizzazione dell'ampliamento della Galleria D'arte Moderna di Palazzo dei Diamanti a Ferrara.

Informazioni dettagliate circa le aspettative, contenuti e finalità del progetto possono essere desunte dalle Linee Guida alla progettazione predisposte dalla Stazione Appaltante.

2 – COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo netto di costruzione è stimato in Euro 2.515.000,00 al netto dell'I.V.A. (oltre 100.000 Euro di arredi/forniture da progettare), comprensivo degli oneri della sicurezza. Tale importo deve essere ritenuto limite massimo e non deve essere superato nell'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. La superficie utile lorda di nuova costruzione, oltre al restauro degli spazi del piano terra attualmente occupati dal Museo del Risorgimento (che verrà delocalizzato in altra sede) possono essere riscontrati negli elaborati tecnici messi a disposizione dalla Stazione Appaltante.

L'importo dei lavori è così suddiviso nelle singole categorie (al netto IVA):

tipologia opere	grado complessità	importo opere
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00
Strutture (a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00
Totale lavori		2.615.500,00

La suddivisione nelle categorie dei lavori indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali, e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti di partecipazione e per il calcolo dell'importo presunto dell'onorario

3 – PROCEDURA DI CONCORSO

Per la realizzazione dell'opera in oggetto è stato prescelto il concorso di progettazione, articolato in due gradi, ai sensi dell'art.154, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Nella prima fase, i concorrenti dovranno presentare un'idea di progetto da elaborare in coerenza ai contenuti di cui alle Linee Guida, che permetta alla commissione giudicatrice di riconoscere il concetto architettonico del partecipante.

La prima fase si svolgerà in forma anonima e l'anonimato sarà garantito mediante l'utilizzo di codici di identificazione, mentre la Fase 2 sarà svolta in forma palese.

La seconda fase, avente ad oggetto la presentazione del progetto di fattibilità, si svolgerà tra i **n. 10 (dieci)** concorrenti individuati attraverso la valutazione delle idee progettuali presentate nella prima fase e selezionate senza formazione di graduatorie di merito e assegnazione di premi.

La documentazione amministrativa verrà resa accessibile alla Commissione giudicatrice solamente dopo l'individuazione dei progetti ammessi alla Fase 2.

Al vincitore del concorso, fatta salva la verifica dei requisiti previsti, sarà affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e sicurezza ex D.Lgs. 81/2008.

Lingue del Concorso e sistema di misura

La lingua del Concorso è l'italiano. L'intera documentazione messa a disposizione dei concorrenti per la partecipazione, le richieste di chiarimenti e le relative risposte (Fase 1) e (Fase 2), saranno redatti in lingua italiana.

Per la documentazione di Concorso e per la stesura dei progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

4 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara progettisti liberi professionisti dell'Unione Europea, singoli o associati, nelle forme di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) a f) del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di raggruppamenti da costituire, i soggetti che costituiranno i raggruppamenti devono allegare apposita dichiarazione, con la quale si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

In caso il raggruppamento sia già costituito, il mandatario deve presentare il mandato collettivo con rappresentanza conferitogli dal/i mandante/i (in originale o copia autenticata).

I soggetti riuniti o che intendono riunirsi dovranno, altresì, indicare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli, tenendo conto che le prestazioni eseguite dai professionisti raggruppati dovranno corrispondere percentualmente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' vietata, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs 50/2016, qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di professionisti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di pre-selezione. La violazione delle disposizioni di cui all'art. 48, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento.

Non è ammessa, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo, né come capogruppo, né come componente, né come consulente o collaboratore. La partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dalla pre-selezione di tutti i gruppi nei quali il concorrente risulta essere presente.

I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, devono prevedere quale progettista la presenza di almeno **un professionista laureato e abilitato da meno di 5 anni** all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, **pena l'esclusione dalla gara**.

Fermo restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista abilitato da meno di 5 anni presente nel raggruppamento, può essere, ai sensi dell'art. 4 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. n° 36 del 13/02/2017.

- a) con riferimento ai professionisti singoli o associati, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro della Unione Europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Deve inoltre essere indicata in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

5 – TEMPI E STIMA DEL PERSONALE OCCORRENTE

Il progetto di fattibilità tecnico-economica dovrà essere presentato **entro 60 giorni** decorrenti dalla comunicazione ai concorrenti ammessi alla Fase 2.

Il progetto definitivo, da parte del vincitore del concorso, dovrà essere presentato **entro 120 giorni** decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

Il progetto esecutivo, dovrà essere presentato **entro 90 giorni** decorrenti dalla validazione del progetto definitivo,.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

E' facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza all'esecuzione dell'incarico anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Nuovo Codice Appalti.

Per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, si prevede che il personale tecnico sia almeno di n. 5 unità, di cui n. 1 architetto per opere architettoniche ed allestimenti, n. 1 ingegnere strutturista, n. 1 ingegnere elettrotecnico/illuminotecnico, n. 1 ingegnere termotecnico e n. 1 professionista in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008.

6 – REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti incaricati della progettazione dovranno essere iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali o nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio.

Il tecnico incaricato del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

Le società di professionisti, di cui all'art. 46, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. n° 36 del 13/02/2017.

Le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. n° 36 del 13/02/2017.

In caso di raggruppamento, consorzio stabile o GEIE, le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. n° 36 del 13/02/2017, devono essere rese da ciascuno dei soggetti partecipanti.

Alla presente procedura di gara non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.

7 – REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' TECNICA - PROFESSIONALE

I concorrenti per partecipare alla prima fase al concorso di progettazione devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, **pena l'esclusione dalla gara**:

- a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie (si precisa che la suddivisione nelle categorie dei lavori indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali, e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti di partecipazione e per il calcolo dell'importo presunto dell'onorario):

tipologia opere	grado complessità	importo opere	Importo minimo richiesto (1 volta)
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	1.065.000,00

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	520.000,00
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	455.500,00
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	475.000,00
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	100.000,00

b) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi** di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell' affidamento:

Tipologia opere	Grado complessità	Importo opere	Importo minimo richiesto (0,40)
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	426.000,00
Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	208.000,00
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	182.200,00
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	190.000,00
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	40.000,00

c) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), aver avuto un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci, i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione continuata e continuativa su base annua, iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in misura **non inferiore a 4 unità**;

d) per i professionisti singoli o associati, aver avuto un numero di unità minime di tecnici, **pari a 4**, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente; non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Gli importi richiesti ai sopra indicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI.

Raggruppamenti temporanei

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Nel caso di Raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 50/2016, i requisiti di cui ai sopraccitati **punti a), c) e d)** devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso.

La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti richiesti in misura percentuale almeno pari al 40%, e in ogni caso in misura superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Per i raggruppamenti temporanei, il requisito di cui al precedente punto b) del presente articolo non è frazionabile (ognuno dei c.d. servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà esser stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento – v. Parere ANAC n. 156 del 23/09/2015).

Per ognuno dei servizi di cui alle lettere a) e b) del presente art. 7, il concorrente dovrà indicare il committente, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

Ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016, i requisiti di cui agli artt. 2 (requisiti società di professionisti) e 3 (requisiti società di ingegneria) del D.M. 263/2016, devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

Società di Ingegneria e Consorzi Stabili

Ai fini della partecipazione delle società di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi può avvenire, per un periodo di 5 anni dalla loro costituzione, attraverso i requisiti dei soci della società, qualora costituita nella forma di società di persone o di società cooperative, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società, con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituita nella forma di società di capitali.

Ai fini della partecipazione dei consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 50/2016, come previsto all'art. 47, comma 1, per i primi 5 anni dalla loro costituzione, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi posseduti dalle singole imprese consorziate/esecutrici, vengono sommati in capo al consorzio.

Ai sensi dell'art. 5 del D.M. 263/2016, i requisiti di cui agli artt. 2 (requisiti società di professionisti) e 3 (requisiti società di ingegneria) del D.M. 263/2016, devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

Avvalimento

Ad eccezione dei requisiti indicati all'art. 6 del presente disciplinare, in attuazione di quanto disposto dall'art. 89 del Codice Appalti, il concorrente singolo o raggruppato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore economico ausiliario che quello che si avvale dei requisiti. Per le modalità, si rinvia a quanto previsto dall'art. 89 del Codice.

8 – MODALITA' DI CALCOLO DELLA PARCELLA

I compensi, calcolati in conformità al D.M. 17.06.2016, applicando una riduzione degli onorari pari al 30%, risultano così sinteticamente articolati, anche a seguito di arrotondamenti:

prog fattibilità tecnico-economica	33.033,34	sconto 30%	23.123,34
prog def esecut	199.699,64	sconto 30%	139.789,75
DL	120.677,01	sconto 30%	84.473,91
prog sicurezza	26.047,24	sconto 30%	18.233,07
esecuz sicurezza	65.118,12	sconto 30%	45.582,68

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

totale

444.575,35 | sconto 30%

311.202,75

Di seguito si riportano in dettaglio le prestazioni richieste e le modalità di calcolo, al lordo dello sconto del 30%:

tipologia opere	grado complessità	importo opere	progetto fattibilità tecnico-economica	importo	con spese al 24,03% su tutto escluso arredi (che hanno 25%)
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	Qbl.01,02,12,15.	10.994,05	13.635,92
Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	Qbl.01,02,12,15.	5.162,62	6.403,20
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	Qbl.01,02,12,15.	6.256,51	7.759,95
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	Qbl.01,02,12,15.	4.220,17	5.234,28
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00			
totale parcella progettazione		2.615.500,00		tot prog prelimin	33.033,34

tipologia opere	grado complessità	importo opere	prestazioni progettazione def ed esecutiva	importo	con spese al 24,03% su tutto escluso arredi (che hanno 25%)
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	QbII.01,03,05,17,18, 21,22. QbIII.01,02,03,04,05 ,06,.	68.602,91	85.088,19

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	QbII.01,03,05,09,12, 17,18. QbIII.01,02,03,04,05 ,06,	29.637,26	36.759,09
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	QbII.01,03,05,17,18. QbIII.01,02,03,04,05 ,06,	34.035,45	42.214,17
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	QbII.01,03,05,17,18, 21,22 QbIII.01,02,03,04,05 ,06,	24.645,80	30.568,19
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	QbIII.01,02,03,04	4.056,00	5.070,00
totale parcella progettazione		2.615.500,00		Tot defin+ esecutivo	199.699,64

tipologia opere	grado complessità	importo opere	prestazioni DL	importo	con spese al 24,03% su tutto escluso arredi che hanno 25%
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	Qcl.01,02,03,04,09a	43.783,34	54.304,48
Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	Qcl.01,02,03,09a	18.730,68	23.231,66
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	Qcl.01,02,03,09a	20.771,64	25.763,07
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	Qcl.01,02,03,09a	14.010,97	17.377,81
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	Qcl.01,02,09a		0,00
		2.615.500,00		totale parcella Direzione Lavori	120.677,01

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

tipologia opere	grado complessità	importo opere	prestazioni coord sicurezza Dlgs 81 in fase di Progettazione	importo	con spese al 24,03% su tutto
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	QbIII.07	8.795,25	10.908,75
Strutture(a): S03: strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	520.000,00	QbIII.07	3.824,16	4.743,11
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	QbIII.07,	5.005,21	6.207,96
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	QbIII.07,	3.376,14	4.187,43
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	NO		
totale parcella sicurezza in fase di progettazione		2.615.500,00			26.047,24

tipologia opere	grado complessità	importo opere	prestazioni coord sicurezza Dlgs 81 in fase di Esecuzione	importo	con spese al 24,03% su tutto
EDILIZIA: E.13: CULTURA, VITA SOCIALE (Musei e gallerie arte)	1,2	1.065.000,00	Qcl.12	21.988,12	27.271,87
Strutture(a): S03: strutture o parti di	0,95	520.000,00	Qcl.12	9.560,41	11.857,78

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

strutture in cemento armato					
IMPIANTI (A): IA.04: impianti elettrici e speciali	1,3	455.500,00	Qcl.12	12.513,04	15.519,92
IMPIANTI (A): IA.02: impianti meccanici a fluido	0,85	475.000,00	Qcl.12	8.440,34	10.468,55
EDILIZIA: E.19. Arredi e forniture	1,2	100.000,00	No		0,00
totale parcella sicurezza in fase di esecuzione		2.615.500,00			65.118,12

Totale 444.575,35

9 – FASE 1 DEL CONCORSO

In questa fase e' richiesta la presentazione di un'idea progettuale. La proposta dovrà essere presentata in modo semplice e chiaro, utile a dimostrare alla Commissione giudicatrice l'idea architettonica di fondo da sviluppare nella eventuale seconda fase.

La proposta progettuale potrà inoltre estendersi – quale linea guida per futuri interventi e verifica di coerenza rispetto al concetto architettonico prescelto - ad altre porzioni dell'edificio e alle aree verdi contigue.

In questa fase il partecipante avrà piena libertà progettuale nel rispetto dei costi e dei vincoli dettati dalle linee guida redatte dalla Stazione appaltante.

10 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DELLA FASE 1

Pena l'esclusione dalla gara, i plichi contenenti tutta la documentazione richiesta devono pervenire, **in forma anonima**, entro il giorno **3 MAGGIO 2017** per raccomandata postale. Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore **13.00** del medesimo giorno presso Comune di Ferrara – Servizio Provveditorato Appalti e Contratti – Piazza Municipale n° 2 – Ferrara – Ufficio Protocollo Generale.

I plichi (con utilizzo obbligatorio delle buste consegnate all'atto del sopralluogo), contenenti gli elaborati e le dichiarazioni, **pena l'esclusione**, devono essere idoneamente sigillati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno le indicazioni relative all'oggetto del concorso, al giorno e all'ora dell'espletamento del medesimo, nonché la dicitura **NON APRIRE "Concorso di progettazione per ampliamento Galleria d'Arte Moderna di Palazzo dei Diamanti - Ferrara – Fase 1"**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ai fini dell'anonimato, il plico, le due buste in esso contenute e anche gli elaborati progettuali non devono riportare intestazioni, firme o altri elementi di riconoscimento, **a pena di esclusione**.

i plichi, **a pena di esclusione**, devono contenere al loro interno n° 2 (due) buste in forma anonima, prive di qualunque altro segno di riconoscimento (con utilizzo obbligatorio delle buste consegnate all'atto del sopralluogo), a loro volta sigillate sui lembi di chiusura con nastro adesivo trasparenze, recanti la dicitura rispettivamente:

- "A – Documentazione amministrativa";
- "B – Idea progettuale"

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

11 – BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

La Busta “A” dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con firma non autentica del legale rappresentante del concorrente con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, e in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura) nella quale l'operatore economico, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei seguenti requisiti: (compilare Mod. 1 + Mod. 2 DGUE).

Visto l'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida n. 3 del 18/07/16 del Ministero dei Trasporti, ai fini delle autodichiarazioni da rendere ai sensi degli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, si mette a disposizione dei concorrenti, il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) editabile e adattato alla legislazione nazionale, come approvato dalla stesse Linee Guida.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, o GEIE, ciascun operatore economico partecipante deve presentare un'istanza e un DGUE distinto (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE), debitamente sottoscritti;
- nel caso di consorzi stabili, l'istanza e il DGUE devono essere compilati e sottoscritti, separatamente, dal consorzio e da ciascuna consorziata esecutrice indicata (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE);
- nel caso di società di professionisti e società di ingegneria, l'istanza e il DGUE devono essere sottoscritti dal legale rappresentante, ed ogni partecipante deve presentare il proprio Mod. 1 e Mod. 2 DGUE;
- nel caso di studio associato, l'istanza e il DGUE devono essere sottoscritti dai componenti dello studio associato ed ogni partecipante deve presentare il proprio Mod. 1 e Mod. 2 DGUE;
- nel caso di avvalimento, l'istanza e il DGUE devono essere compilati e sottoscritti anche dal concorrente ausiliario (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE);

Informazioni sull'operatore economico e modalità di partecipazione:

1.1. dati identificativi, forma della partecipazione, rappresentanti, eventuale avvalimento (DGUE compilare Parte II Sez. A, B, C con esclusione delle parti barrate)

Requisiti di ordine generale:

1.2. assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a) b) c) d) e) f) g), comma 2, comma 4, comma 5 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), nonché comma 7 e comma 9 del D. Lgs 50/2016, le dichiarazioni di cui al comma 1 da lett. a) alla lettera g) e comma 7, del citato art. 80, effettuate dal solo rappresentante/procuratore dell'operatore economico, come indicato dal comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016 al punto 3, e devono riguardare anche ciascuno dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, e specificamente: per gli operatori economici individuali: il **titolare** e **direttori tecnici** dell'impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare; per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi: i **direttori tecnici** e **tutti i soci**, se si tratta di s.n.c.; i **direttori tecnici**, e **tutti i soci accomandatari**, se si tratta di s.a.s.; i **direttori tecnici**, i **membri del consiglio di amministrazione** cui sia stata conferita la **legale rappresentanza, di direzione o vigilanza** o i **soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo** o il **socio unico persona fisica**, ovvero il **socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci** per ogni altro tipo di società o consorzio, i **soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente** la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'operatore economico non dimostri che vi

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionatoria (compilare DGUE Parte III Sez. A, B, C e D fino al n. 6);

1.3. che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 163/2001 non sono stati conclusi contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarico ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del Comune di Ferrara, nei confronti propri e nella società che rappresenta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (DGUE compilare Parte III Sez. D punto 7);

1.4. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima come componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016; i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) sono tenuti a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente e in quali percentuali intenderà svolgerli; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara (Mod. 1);

1.5. di non ricoprire cariche di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017, in società di professionisti o società di ingegneria partecipanti alla presente procedura (Mod. 1) (nel caso di professionista singolo).

Requisiti di idoneità professionale:

1.5. Dichiarazione sostitutiva di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio, oppure iscrizione negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza) (DGUE Parte IV Sez A. n. 1 e 2);

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

1.6. elenco dei servizi di ingegneria ed architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera a) dell'art. 7 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 1b) e scheda allegata - Mod. 4);

1.7. elenco di almeno n. 2 servizi di ingegneria ed architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera b) dell'art. 7 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 13) e scheda allegata - Mod. 4);

1.8. dichiarazione organico medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni, di cui al punto c) dell'art. 7 del presente disciplinare (per le società) e di cui al punto d) del medesimo art. 8 (per i professionisti singoli o associati) (DGUE Parte IV Sez. C punto 8);

1.9. elenco personale tecnico, di cui all'art. 5 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 6b);

1.10. indicazione del professionista in possesso del titolo per l'espletamento delle attività relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (Mod. 1);

1.11 indicazione del nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (Mod. 1);

1.12 attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n° 263, pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017 (se trattasi di Società di Professionisti) (Mod. 1);

1.13 attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n° 263 pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017 (se trattasi di Società di Ingegneria) (Mod. 1);

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti o GEIE, le attestazioni di cui al succitati punti 1.12. e 1.13 devono essere riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

1.14 indicazione del nominativo del giovane professionista abilitato da meno di 5 anni (Mod. 1) (solo per Raggruppamenti Temporanei di Professionisti);

1.15 nel caso di avvalimento, di cui all'art. 89, il concorrente ausiliario deve presentare:

- un DGUE distinto debitamente compilato e firmato con le informazioni richieste dalla Parte II Sez. A e B, dalla Parte III Sez. A, B, C e D, dalla Parte IV Sez. C punto 1b, punto 13, punto 8 e punto 6b) ove pertinenti e dalla Parte VI);
- dichiarazione attestante che il concorrente ausiliario si obbliga verso il concorrente principale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie e dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione attestante che il concorrente non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato di altro concorrente;
- il contratto di avvalimento;

2. Dichiarazione di impegno a costituire mandato collettivo di rappresentanza (Mod. 3) oppure, in caso di raggruppamenti già costituiti, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento;

3. Documento PASSOE rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass;

4. Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo di Euro 35,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, e con le modalità di cui alle istruzioni operative anno 2015 dell'ANAC (**pena l'esclusione dalla presente procedura**). Gli operatori economici, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, dovranno iscriversi online, anche i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla home-page sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi". Per effettuare il pagamento dovranno collegarsi al servizio con le nuove credenziali ed inserire il codice C.I.G. che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. Il pagamento della contribuzione potrà avvenire:

- 1) **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova del pagamento, l'utente otterrà all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all'offerta. La ricevuta potrà essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile online sul "Servizio di Riscossione".
- 2) **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di Riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

5. Scheda servizi, di cui all'art. 7 lettere a) e b) del disciplinare: (Mod. 4);

6. Attestato dell'avvenuto sopralluogo, rilasciato dal competente ufficio tecnico comunale – Servizio Beni Monumentali da effettuarsi nei giorni **22 e 23 MARZO 2017** (previo appuntamento telefonico con Arch. Natascia Frasson - Tel. 0532/418705 - e-mail: n.frasson@comune.fe.it).

Il sopralluogo dovrà essere effettuato secondo le disposizioni di cui all'art. 16 del presente disciplinare.

12 – BUSTA "B" – IDEA PROGETTUALE"

Elaborati grafici esplicativi dell'idea progettuale

E' richiesta la presentazione di una tavola in formato UNI A0 verticale, piegato in formato A4, contenente: planimetria generale con le sistemazioni esterne - planimetrie dei piani, prospetti e sezioni in scala 1:200 - viste tridimensionali con tecnica a scelta, comprensiva di didascalie, testi descrittivi e illustrativi.

Elaborati difformi dalle specifiche o non richiesti saranno sottratti all'esame della commissione.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

L'elaborato progettuale richiesto dovrà, a pena di esclusione, essere assolutamente anonimo e strettamente aderente alle specifiche tecniche operative di dettaglio relative al suo formato e alla sua dimensione. In nessun caso i concorrenti potranno violare l'anonimato mediante simboli, segni o altri elementi identificativi

13 – CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE (FASE 1)

Gli elaborati grafici, saranno valutati secondo i criteri sotto riportati:

A.1.	qualita' architettonica del progetto in relazione alle esigenze di tutela del bene e al contesto di pregio in cui si inserisce, comprese le aree esterne	15
A.2	qualita' architettonica del progetto in relazione agli aspetti compositivi,originalita' e creativita'	35
A.3	Scelte strutturali in relazione alla classe d'uso dell'edificio (III) e alla zona sismica di riferimento (zona 3)	10
A4	Aspetti funzionali in relazione alle specifiche fornite nelle linee guida e ad eventuali proposte integrative	20
A.5	qualita della proposta progettuale in relazione a :aspetti innovativi, sostenibilita';accessibilita' totale;costi di manutenzione	20

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi. La commissione giudicatrice presterà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte allo sviluppo progettuale in Fase 2 del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine del Concorso un risultato di alta qualità.

Saranno selezionate le migliori n. 10 (dieci) idee progettuali con il punteggio più alto, senza formazione di graduatoria, da considerarsi pertanto ex-aequo, per lo sviluppo progettuale della Fase 2.

14 – COMMISSIONE E APERTURA PLICHI E BUSTE DELLA FASE 1

La Commissione giudicatrice, attesa la peculiarità della procedura, sarà così composta:

1. Architetto di clara fama o professore universitario
2. Direttore di un Museo (Presidente di commissione)
3. Un Architetto esperto di Tutela di Beni Vincolati

Nell'ora e giorno stabiliti dal bando si procederà, in seduta pubblica, ad assegnare ad ogni plico un codice alfanumerico che sarà riportato anche sulle due buste "A - Documentazione amministrativa" e "B – Idea progettuale", inserite all'interno del plico.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Si provvederà all'apertura dei plichi anonimi e della busta "B", per la verifica formale del contenuto – Idea progettuale e siglatura in ogni pagina da parte di almeno due Commissari;

In una o più sedute riservate, la Commissione esaminerà la documentazione contenuta nella busta "B", assegnando i corrispondenti punteggi e formerà una graduatoria anonima.

Successivamente, in una o più sedute pubbliche, la cui data e ora sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Ferrara: www.comune.fe/contratti, la Commissione procederà all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", verificando la correttezza della documentazione e le dichiarazioni presentate dai concorrenti e procederà all'abbinamento dei concorrenti alle idee progettuali già valutate.

Si procederà, infine, alla proclamazione dei primi n. 10 (dieci) classificati ex aequo che saranno invitati alla seconda fase progettuale.

La composizione della Commissione rimarrà invariata per l'intera durata del concorso, salvo cause di forza maggiore, che richiedano la sostituzione di uno o più Commissari.

15 – DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE E CHIARIMENTI

Per la partecipazione, l'Amministrazione mette a disposizione dei soggetti interessati la seguente documentazione pubblicata sul sito internet www.comune.fe/contratti:

- Documentazione tecnica:

- Linee Guida alla progettazione
- Planimetria con individuazione delle aree oggetto di concorso e delle destinazioni d'uso (in formato dwg e pdf).
- Elaborati di rilievo in formato dwg e pdf (piante sezioni e prospetti)
- Relazione storica
- Relazione archeologica
- Relazione indagini stratigrafiche intonaci e finiture
- Relazione geologica
- Prove strutturali sulle murature
- Documentazione fotografica

- Fac-simile istanza di partecipazione (Mod. 1)

- DGUE con indicazione delle parti da compilare (Mod. 2)

- Impegno a conferire mandato collettivo di rappresentanza (Mod. 3)

- Scheda servizi art. 7 lett. a) e b) del disciplinare (Mod. 4)

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare:

- per chiarimenti tecnici: Servizio Beni Monumentali – Arch. Natascia Frasson – Tel. 0532/418705 – e-mail: n.frasson@comune.fe.it
- per quesiti amministrativi :
- Servizio Appalti Provveditorato e Contratti — Dott. Francesco Paparella - Tel. 0532/419284 – indirizzo e-mail: f.paparella@comune.fe.it
- Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo – D.ssa Patrizia Blasi - Tel. 0532/418733 – indirizzo e-mail: p.blasi@comune.fe.it

I quesiti ricevuti e le relative risposte, se pertinenti, verranno inseriti sul sito del Comune di Ferrara all'indirizzo internet www.comune.fe/contratti, entro 10 giorni dalla richiesta.

Saranno presi in considerazione, e data risposta, ai quesiti pervenuti **entro il 21 aprile 2017**.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Nessun'altra procedura è ammessa, non verranno fornite indicazioni telefoniche, né accettati quesiti via posta o via fax.

16 – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Ai fini dell'effettuazione del **sopralluogo obbligatorio** sulle aree e sugli immobili interessati alla gara, che avverrà nei giorni **22 e 23 MARZO 2017**, i concorrenti devono inoltrare preventiva richiesta alla Stazione Appaltante – Servizio Beni Monumentali – Arch. Natascia Frasson – Tel. 0532/418705 – e-mail: n.frasson@comune.fe.it, e comunque **entro il 17 marzo 2017**, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione da parte della Stazione Appaltante. I concorrenti saranno contattati per concordare data e ora del sopralluogo.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Nel giorno del sopralluogo verranno consegnate ai concorrenti le n° 3 buste da utilizzare **obbligatoriamente** per partecipare alla prima fase, in forma anonima, del concorso.

Il sopralluogo deve essere effettuato da:

- se professionista singolo, dal medesimo;
- se società di ingegneria o consorzio stabile, dal rappresentante legale o da soggetto diverso solo se munito di atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente (nel caso l'incaricato del sopralluogo non sia dipendente, deve essere munito di procura speciale notarile);
- se raggruppamento di professionisti o GEIE, sia già costituiti che non ancora costituiti, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati;

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**.

17 – FASE 2 DEL CONCORSO

I concorrenti ammessi alla seconda fase saranno invitati a presentare nel termine di cui all'art. 5 (**60 giorni**) un approfondimento dell'idea progettuale presentata nella Fase 1, non superiore ad un progetto di fattibilità.

Elaborati grafici esplicativi della proposta progettuale

La proposta progettuale è intesa ad assicurare: il soddisfacimento delle esigenze espositive e di servizi della Galleria d'Arte Moderna, la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera; la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza, il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere, l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Il progetto comprenderà quindi schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in eventuali futuri lotti funzionali.

E' richiesta la presentazione di:

- n. 4 tavole in formato A1 orizzontali ripiegate in formato A4 contenenti almeno:
 - planimetria generale del contesto in scala non inferiore a 1:200
 - piante, sezioni e prospetti in scala non inferiore a 1:100
 - particolari costruttivi in scala a scelta del concorrente
 - viste prospettiche o assonometriche interne ed esterne

Dovrà inoltre essere presentata:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- una relazione A) redatta utilizzando font Arial corpo 12 per un massimo di 15 pagine stampate su un solo fronte compresi eventuali schemi ed immagini contenente:

- il riepilogo dei dati e delle considerazioni sulla base dei quali, in relazione agli obiettivi descritti nelle linee guida predisposte dall' Ente banditore si è giunti alla determinazione della soluzione progettuale migliore;
- la descrizione puntuale del progetto, della soluzione selezionata ed indicazioni per la prosecuzione dell'iter progettuale;
- i requisiti e le prestazioni dell'intervento, la descrizione delle valutazioni effettuate, l'inserimento nel contesto del palazzo e delle aree verdi di pertinenza e la descrizione e motivazione delle scelte tecniche del progetto;
- le volumetrie e le superfici in progetto divise per funzioni;
- uno studio sul tema della sostenibilità ambientale ed energetica, contenente le condizioni che consentono la tutela della qualità ambientale e paesaggistica del contesto oltre che l'utilizzo di sistemi impiantistici a basso impatto e basso consumo energetico;
- uno studio sul tema della accessibilità e sulla sicurezza;
- calcolo sommario del costo di realizzazione e relativo quadro economico;
- il cronoprogramma dell'attuazione dell'intervento;
- ogni eventuale ulteriore indicazione utile alla migliore comprensione del progetto anche in relazione alla sua operatività.

- una relazione B) redatta utilizzando font Arial corpo 12 per un massimo di 5 pagine stampate su un solo fronte compresi eventuali schemi ed immagini contenente:

- presentazione del singolo professionista o del gruppo di progettazione, con specificazione e descrizione delle competenze di ciascuno in relazione all'oggetto della gara
- presentazione del curriculum professionale sintetico del singolo concorrente o di tutti componenti del gruppo. comprensivo dell'elenco delle principali opere e/o progetti, realizzati e non, più rappresentativi, a giudizio del concorrente, del proprio percorso professionale e in relazione all'oggetto della gara
- indicazione della struttura tecnico-organizzativa impiegata, atta a garantire sia i tempi di svolgimento della prestazione che l'elevata garanzia della qualità di attuazione della stessa, in relazione al Progetto di fattibilità Tecnica Economica e nella fase di Direzione dei Lavori

E' richiesta anche la consegna di CD/DVD contenente gli elaborati in formato PDF.

I progetti che superano il numero, le facciate e il formato richiesto per gli elaborati non saranno ammessi alla valutazione.

Tutti gli elaborati di progetto devono riportare la dicitura "Concorso di progettazione per Ampliamento delle Gallerie di Arte Moderna di Palazzo dei Diamanti a Ferrara - Fase 2 " e i nominativi del gruppo di progettazione.

18 - MODALITA DI CONSEGNA DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

La proposta deve essere consegnata in plico chiuso di materiale opaco e riportare la dicitura "Concorso di progettazione per Ampliamento delle Gallerie di Arte Moderna di Palazzo dei Diamanti a Ferrara - Fase 2", oltre che gli estremi del mittente. Il plico deve contenere gli elaborati progettuali di cui ai punti precedenti.

Il plico contenente la documentazione di Concorso e una dichiarazione attestante il permanere dei requisiti generali e di capacità tecnico-professionale, dichiarati nella Fase 1, deve essere consegnato entro la data e ora che sarà comunicata ai concorrenti (**60 giorni dalla comunicazione**), per raccomandata postale oppure a mano, a mezzo corriere o posta celere al seguente indirizzo: **Comune di Ferrara – Servizio Provveditorato Appalti e Contratti – Piazza Municipale n° 2 – Ferrara – Ufficio Protocollo Generale.**

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

I plichi dovranno pervenire al luogo di destinazione sopraindicato entro il limite ultimo di consegna prevista. Elaborati non pervenuti entro il termine prefissato, qualunque sia la causa, non verranno ammessi al Concorso.

19 – CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA FASE 2

Gli elaborati saranno valutati secondo i criteri sotto riportati:

A.1.	qualita' architettonica del progetto in relazione alle esigenze di tutela del bene e al contesto di pregio in cui si inserisce, incluse le aree verdi	12
A.2	qualita' architettonica del progetto in relazione agli aspetti compositivi,originalita' e creativita'	30
A.3	Scelte strutturali in relazione alla classe d'uso dell'edificio (III) e alla zona sismica di riferimento (zona 3)	8
A4	Aspetti funzionali in relazione alle specifiche fornite nelle linee guida e ad eventuali proposte integrative	20
A.5	qualita della proposta progettuale in relazione a: aspetti innovativi; sostenibilita';accessibilita' totale;costi di manutenzione	15
A.6	A.6.1 Curriculum professionale dei componenti tenendo conto dell'articolazione e complessita' del percorso professionale e culturale maturato	8
	A.6.2 Articolazione del gruppo di progetto tenendo conto della presenza di competenze diversificate e della struttura tecnico-organizzativa impiegata nella fase di progettazione e Direzione Lavori	7

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi. La commissione giudicatrice presterà particolare attenzione alla possibilità di conseguire al termine del concorso un progetto di alta qualità.

20 – PREMI E RIMBORSI SPESE

La Commissione giudicatrice dispone di una somma totale, al netto di oneri previdenziali ed IVA, di Euro 5.000,00 da assegnare, in base a proprie valutazioni insindacabili di merito, al secondo e terzo classificato a titolo di rimborso spese, nella misura di Euro. 3000,00 al secondo ed Euro 2000,00 al terzo.

Tutti gli importi s'intendono al netto del 4%, contributi previdenziali ed assistenziali, e dell'IVA vigenti al momento della proclamazione dei risultati.

21 – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Il vincitore del Concorso sarà incaricato della progettazione di fattibilità tecnico-economica, della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase definitiva ed esecutiva, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2208, previo esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionali. Nel caso le predette verifiche a carico del vincitore risultino in tutto o in parte negative, decade da ogni diritto derivante dalla partecipazione al Concorso ed è automaticamente escluso dalla graduatoria di Concorso. L'Amministrazione, in caso di esclusione del vincitore, affiderà al concorrente che segue in graduatoria i successivi livelli di progettazione, previo esito positivo della verifica dei requisiti. A tutti i partecipanti della seconda fase sarà comunicato per iscritto l'esito del Concorso.

L'operatività dell'incarico è subordinata a successivi ed autonomi atti che l'Amministrazione Comunale assumerà in conformità alla propria programmazione e disponibilità delle relative risorse finanziarie.

I compensi sono calcolati in conformità al D.M. 17/06/2016 come da calcolo analitico e, applicando una riduzione degli onorari pari al 30% risulta così sinteticamente articolato anche a seguito di arrotondamenti:

prog fattibilità tecnico-economica	33.033,34	sconto 30%	23.123,34
prog def esecut	199.699,64	sconto 30%	139.789,75
DL	120.677,01	sconto 30%	84.473,91
prog Sicurezza	26.047,24	sconto 30%	18.233,07
esecuz sicrezza	65.118,12	sconto 30%	45.582,68
totale	444.575,35	sconto 30%	311.202,75

Il progetto definitivo, da parte del vincitore del concorso, dovrà essere presentato **entro 120 giorni** decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

Il progetto esecutivo, dovrà essere presentato **entro 90 giorni** decorrenti dalla validazione del progetto definitivo,.

22 – MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di ordine generale avverrà in capo all'operatore economico aggiudicatario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.. I concorrenti invitati alla seconda fase dovranno presentare una dichiarazione attestante il permanere dei requisiti di ordine generale e tecnico/professionale, dichiarati nella Fase 1.

In particolare:

a) Il requisito di cui all'art. 7 (iscrizione all'Albo e Camera di Commercio) del presente disciplinare, se si tratta di un cittadino di altro Stato Membro non residente in Italia, verrà accertato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito, inserita nel sistema AVCPass dall'operatore economico. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione inserita.

b) Quanto ai requisiti relativi all'espletamento dei servizi di progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e allo svolgimento di n. 2 servizi di progettazioni, di cui all'art. 7 del presente disciplinare, saranno verificati se trattasi di servizi prestati a favore di enti pubblici, mediante attestazioni rilasciate dalla Committenza di avvenuto espletamento del servizio o mediante atti riportanti le classi e le categorie, gli importi delle opere, il periodo di svolgimento e il nominativo del progettista; se trattasi di servizi prestati a favore di privati, mediante

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

certificati di regolare esecuzione dei lavori oggetto di progettazione e/o coordinamento per la sicurezza, atti autorizzativi o concessori o certificati di collaudo dei lavori o copia dei contratti della prestazione e delle relative fatture inseriti nel sistema AVCPass dagli operatori.

c) Quanto al requisito relativo all'organico di cui all'art. 7 - punti c) e d), mediante libro matricola, libro unico del lavoro, organigramma, Modello Unico, fatture, ecc., inseriti nel sistema AVCPass dagli operatori o, in mancanza, trasmessi dall'operatore economico su richiesta della Stazione Appaltante.

23 – ESPOSIZIONE DEI PROGETTI

L'Amministrazione ha il diritto di esporre al pubblico tutti i progetti di Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

24 – TUTELA GIURISDIZIONALE

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna - Ferrara - Italia.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

Nel caso di soccorso istruttorio, secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, sarà applicata una sanzione pari all'uno per mille (importo minimo richiesto dalla legge) dell'importo a base di gara, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante qualora, in sede di apertura della gara, vengano riscontrate mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara. La sanzione si applica in caso di regolarizzazione.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione formulata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

I dati personali relativi ai concorrenti partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (tutela privacy), e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati giudiziari raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.

Il professionista deve indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica normale e certificata, il numero di telefono e il numero di fax per le comunicazioni riguardanti il presente concorso.

Si farà luogo all'esclusione dal concorso nei casi tassativi fissati dagli artt. 80 e 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 2/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/04/2015 in quanto compatibili con il D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI MONUMENTALI

Arch. Natascia Frasson

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>