



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**PROCEDURA APERTA  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL “CENTRO H-CAAD (L’INFORMAHANDICAP DI  
FERRARA – CENTRO PER L’ADATTAMENTO DELL’AMBIENTE DOMESTICO PER ANZIANI E  
DISABILI DELLA PROVINCIA DI FERRARA) PER IL PERIODO PRESUMIBILMENTE DAL 1°  
LUGLIO 2017 AL 30 GIUGNO 2018.  
CIG: 7067918671**

**CHIARIMENTI AL 17/05/2017**

**Quesito 1:**

relativamente al punto 4 del disciplinare di gara (pag.2) e all'art. 9 del capitolato di gara, chiediamo se i 4.800,00 euro previsti per il rimborso delle spese di affitto del locale sito in via Ungarelli n. 43, si intendono inclusi o meno nell'importo presunto a base di gara 77.049,19

**Risposta 1:**

Come da Determina n. 2017-634 - P.G.C. 2017-40853 - del 12 aprile 2017

"L'importo complessivo contrattuale presunto, comprensivo della previsione di € 77.049,19 + iva al 22% = **€ 94.000,00 si riferisce alla gestione del servizio.**

Per quanto attiene l'appartamento di via Ungarelli 43, messo a disposizione per la realizzazione del servizio, il Comune rimborserà, a presentazione di documentazione contabile timbrata e siglata dal Responsabile dell'O.E. le spese relative all'affitto del locale di via Ungarelli, 43, quantificate in **€ 4.800,00** e riconducibili all'attuale canone di affitto stabilito da ACER, fermo restando che le restanti spese ordinarie relative ai suddetti locali (es. utenze, pulizie, pulizie degli spazi comuni, ecc...) saranno a carico dell'operatore economico.

Pertanto **€ 4.800,00** saranno aggiuntivi alla previsione del costo del servizio di € 77.049,19 + iva al 22% = **€ 94.000,00 per un importo complessivo di € 98.800,00.**

