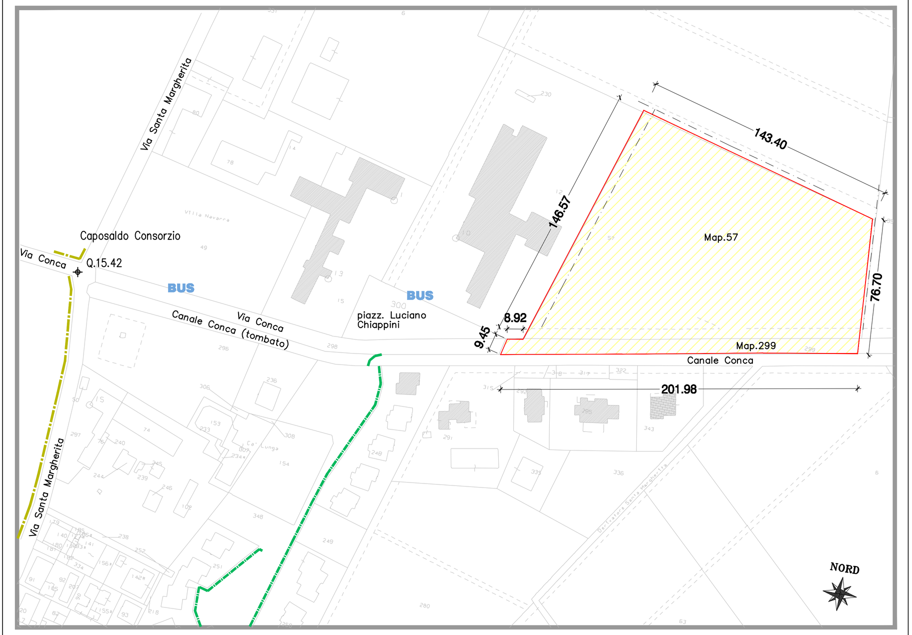
LEGENDA :

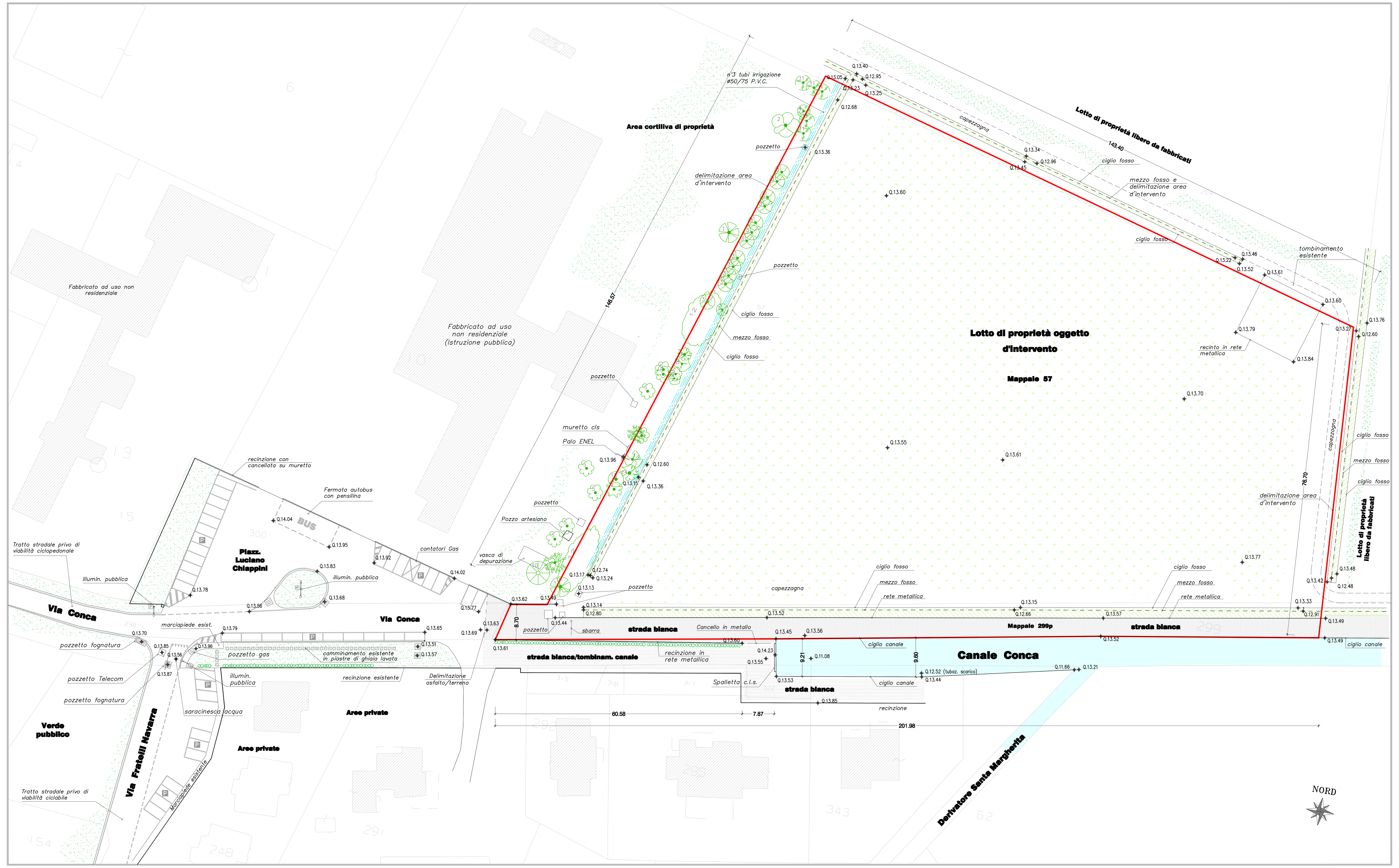
- Estratto di mappa
- Area di proprietà rilevata—oggetto d'intervento (Superficie territoriale mq. 18.617,00)
- P — Parcheggio pubblico
- Q.+15.42 — Quota caposaldo del Consorzio di Bonifica ubicato sul cordolo spartitraffico dell'incrocio di Via Conca con Via S.Margherita. Tutte le quote sono riferite ad esso.
- Q.+12.60 — Quota di massima di derivazione del Canale Conca
- Pozzetto in ghisa — fognatura
- Caditoia di raccolta acque meteoriche
- Saracinesca acqua
- Palo illuminazione pubblica di progetto
- IP — Pozzetto e palo illuminazione pubblica
- Pozzetto generico
- Pozzetto Telecom
- G — Pozzetto gas
- n°3 tubi irrigazione in P.V.C. esistenti (diametri ø50/75)
- Terreno trattato a seminativo/incolto
- R1 — Recinzione in rete metallica di progetto
- R2 — Muretto di contenimento con recinzione in rete metallica di progetto

COMUNE DI FERRARA - Foglio 113 Mappali 57 e 299p

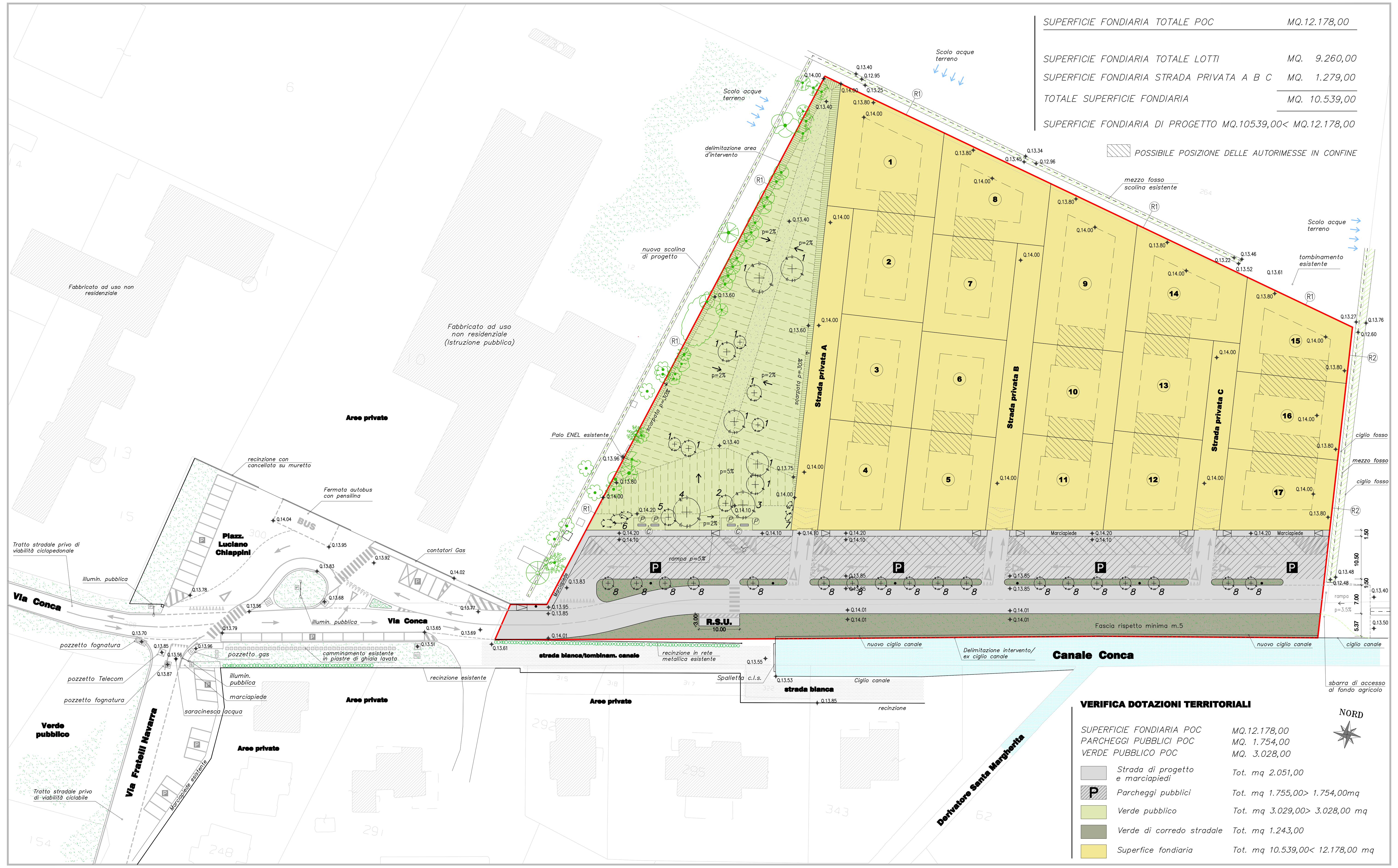


ESTRATTO DI MAPPA Scala 1:2500

- Superficie Territoriale mq. 18.617,00
- BUS — Fermata Bus
- Percorso ciclopedonale
- Percorso pedonale



PLANIMETRIA STATO DI FATTO Scala 1:500



SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE POC MQ.12.178,00

SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE LOTTI MQ. 9.260,00
SUPERFICIE FONDIARIA STRADA PRIVATA A B C MQ. 1.279,00
TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA MQ. 10.539,00

SUPERFICIE FONDIARIA DI PROGETTO MQ.10539,00< MQ.12.178,00

POSSIBILE POSIZIONE DELLE AUTORIMESSE IN CONFINE

VERIFICA DOTAZIONI TERRITORIALI

SUPERFICIE FONDIARIA POC	MQ.12.178,00
PARCHEGGI PUBBLICI POC	MQ. 1.754,00
VERDE PUBBLICO POC	MQ. 3.028,00
Strada di progetto e marciapiedi	Tot. mq 2.051,00
Parcheggi pubblici	Tot. mq 1.755,00> 1.754,00mq
Verde pubblico	Tot. mq 3.029,00> 3.028,00 mq
Verde di corredo stradale	Tot. mq 1.243,00
Superfice fondiaria	Tot. mq 10.539,00< 12.178,00 mq

PLANIMETRIA DI PROGETTO Scala 1:500

LEGENDA ESSENZE :

1	Bagolaro	5	Robinia	10	Pino
2	Pioppo bianco	6	Sambuco	11	Gelso
3	Pioppo cipressino	7	Fusaggine	12	Cespuglio
4	Frassino	8	Nocciolo	13	Olmo
		9	Noce	14	Frangola

Arredi		n.
P	Panchina fissata su basamento in cls	4
C	Cestino dei rifiuti	2
8	Ligustro Lucido	/

	Arbusti	Arbusti piantati n.
6	Nocciolo	3
7	Ligustro	3
		Tot. 6

	Alberi	Alberi piantati n.
1	Acero campestre	11
2	Carpino bianco	1
3	Tiglio	1
4	Olmo campestre	1
5	Prunus cerasifera	1
		Tot. 15

IL TECNICO

LA PROPRIETA'

ARCH. MONICA GRAZIINA
44121 FERRARA P.zza Repubblica,10
tel. 0532 210767
Email info@archistudiograziina.it

GEOM. GAETANO BORSARI
44124 Quartesana (FE) Via Stornara,131/1
tel./fax 0532 772966
Email studiotecnicoborsari@tin.it

Comune: FERRARA — Loc. Malborghetto di Boara
Ubicazione: Via Conca
Committente: FONDAZIONE PER L'AGRICOLTURA F.LLI NAVARRA con sede a Ferrara, Via Conca n.73/B
Lavoro: PUA per realizzazione complesso residenziale

fase	elaborato	scala	tavola
STATO DI FATTO PROGETTO	VERDE PUBBLICO PLANIMETRIA	1:500	TAV.10

data: Agosto 2016