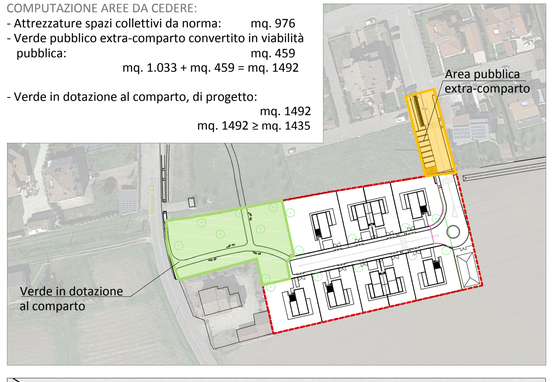
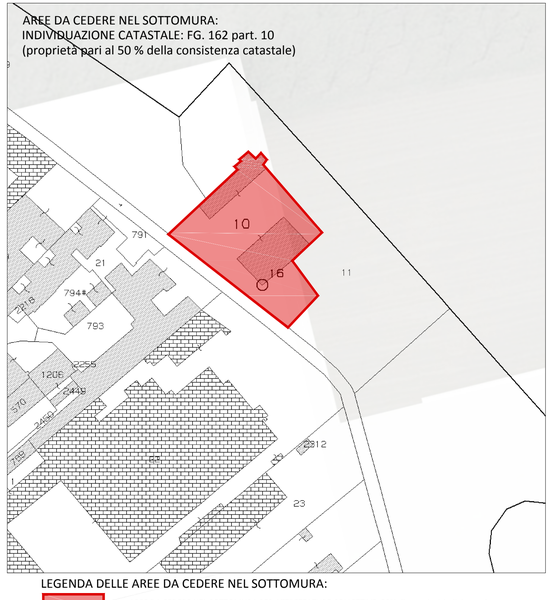
COMPUTAZIONE AREE DA CEDERE:
- Attrezzature spazi collettivi da norma: mq. 976
- Verde pubblico extra-comparto convertito in viabilità pubblica: mq. 459
  mq. 1.033 + mq. 459 = mq. 1492

- Verde in dotazione al comparto, di progetto: mq. 1492
  mq. 1492 ≥ mq. 1435




AREE DA CEDERE NEL SOTTOMURA:
INDIVIDUAZIONE CATASTALE: FG. 162 part. 10
(proprietà pari al 50 % della consistenza catastale)




LEGENDA DELLE AREE DA CEDERE NEL SOTTOMURA:

AREE DA CEDERE NEL SOTTOMURA PER ATTREZZATURE COLLETTIVE: 50% di proprietà indivisa pari a mq. 820 (vedi scheda di Poc, 50% di 1640 mq.)

LEGENDA DELLE AREE DA CEDERE PER L'INTERVENTO IN VIA PIOPPA:

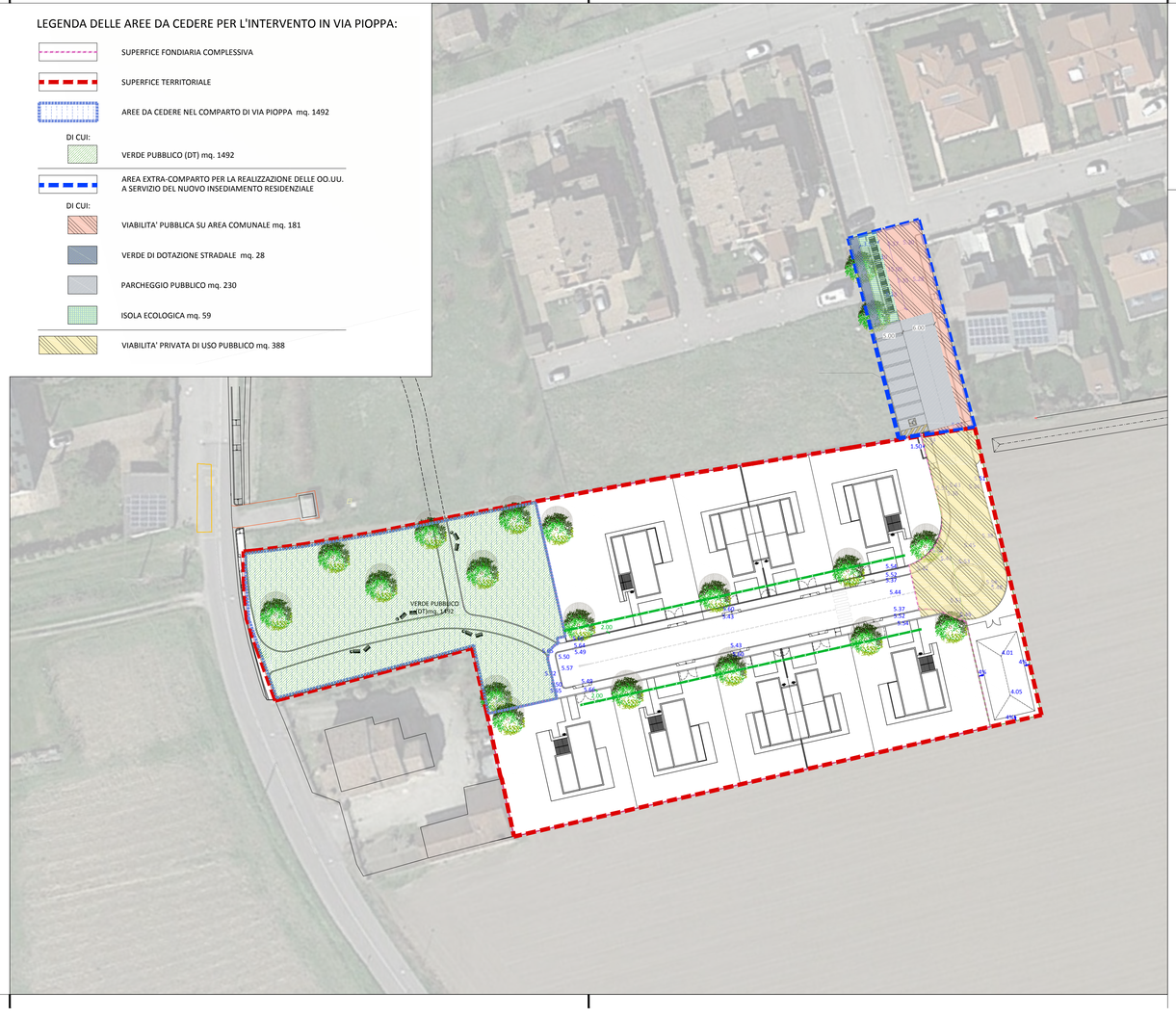
- SUPERFICE FONDIARIA COMPLESSIVA
- SUPERFICE TERRITORIALE
- AREE DA CEDERE NEL COMPARTO DI VIA PIOPPA mq. 1492

DI CUI:

- VERDE PUBBLICO (DT) mq. 1492
- AREA EXTRA-COMPARTO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OO.UU. A SERVIZIO DEL NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE

DI CUI:

- VIABILITA' PUBBLICA SU AREA COMUNALE mq. 181
- VERDE DI DOTAZIONE STRADALE mq. 28
- PARCHEGGIO PUBBLICO mq. 230
- ISOLA ECOLOGICA mq. 59
- VIABILITA' PRIVATA DI USO PUBBLICO mq. 388




**Comune di Ferrara**

Servizio Qualità edilizia
Piazza del Municipio, 21
44121 - Ferrara

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
RELATIVO ALL'AREA DI PONTETRAVAGLI - VIA PIOPPA
SCHEDA DI POC 7ANS-04

PUA
P I A N O
URBANISTICO
ATTUATIVO

La Proprietà
MIMA MARCHETTI
Via Ercole Primo D'Este, 70
40400 FERRARA

La Proprietà
PAROFIN s.r.l.
Via Pietro Mascagni, 1
20122 MILANO

Protocollo Uff. Tecnico


Via San Felice 21 40122 Bologna ITALY
tel. +39 051.2912911 fax +39 051 239714
Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
tel. +39.0438.412433 fax. +39.0438.429000
mateng@legalmail.it

Direttore Tecnico Settore Edilizia: Arch. Mario Zuccotti
Progettista Responsabile: Arch. Stefano Silvagni
Progettista Architettonico: Arch. Arturo Augelletta
Progettista OO. UU.: Ing. Franco Di Biase
Rilievo: Geom. Luca Paladino
Geologo Studio System: Geol. Emanuele Stevanin
Progetto del verde: Agr. Fabio Tunioli
Consulente per la progettazione paesaggistica: Dott.ssa Caterina Zanella
Collaborazioni: Arch. Federica Merola


TITOLO ELABORATO

Progetto:
Planimetria con individuazione delle aree da cedere

DATA 05_03_2016
ELABORATO 07
SCALA 1:500
LAVORO PARO15032

| N | DESCRIZIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AREE DA CEDERE | 31_07_2015 | AA | AA | MZ |
| 2 | AREE DA CEDERE | 05_03_2016 | FM | AA | MZ |
| 3 | AREE DA CEDERE | 20_04_2016 | AA | AA | MZ |
| 4 | | | | | |

File name: TAV_6_7_8_EL_PRESC_AREE_CEDERE_L13.dwg – Layout: 7_AREE DA CEDERE – Printed: 16/5/2016