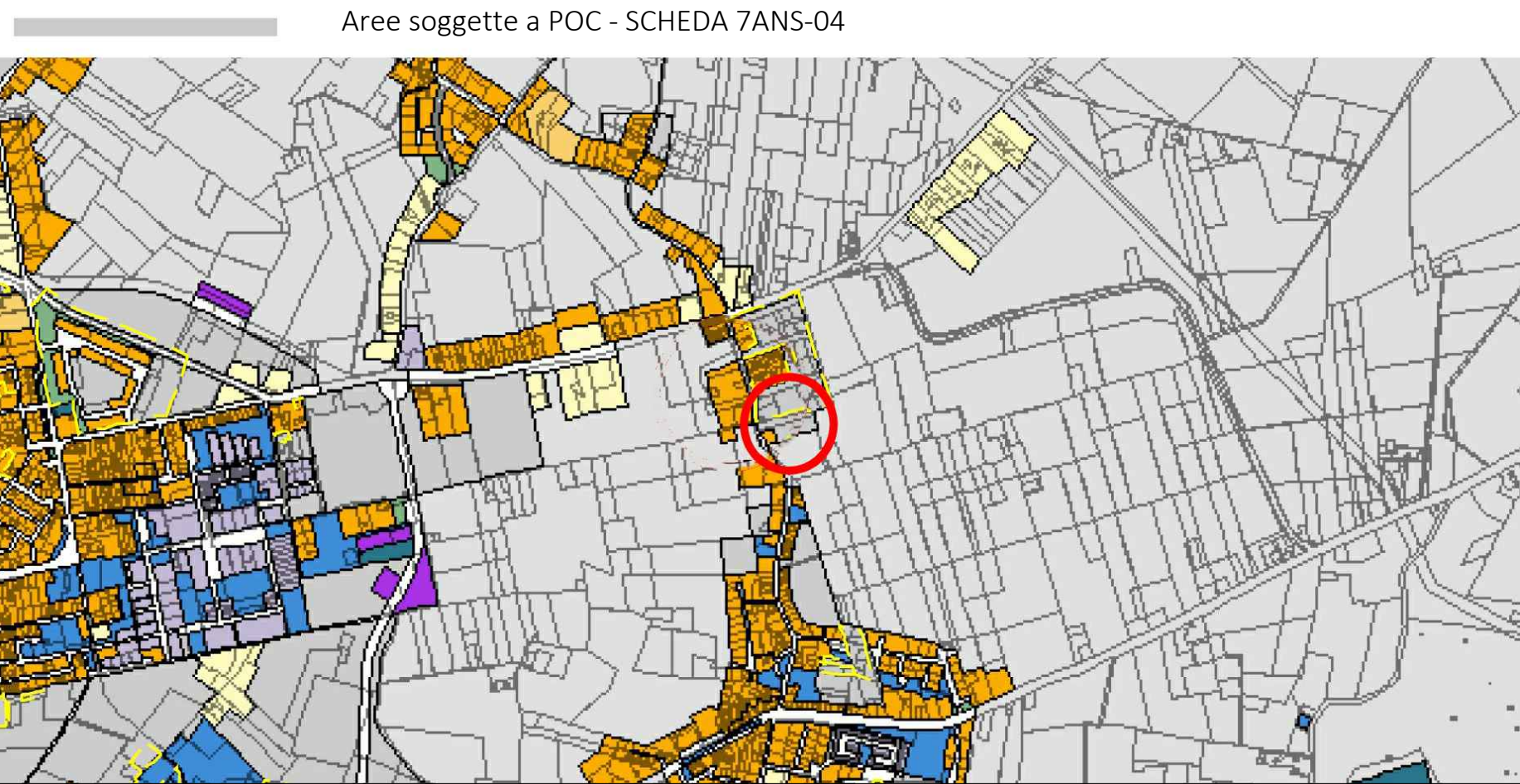
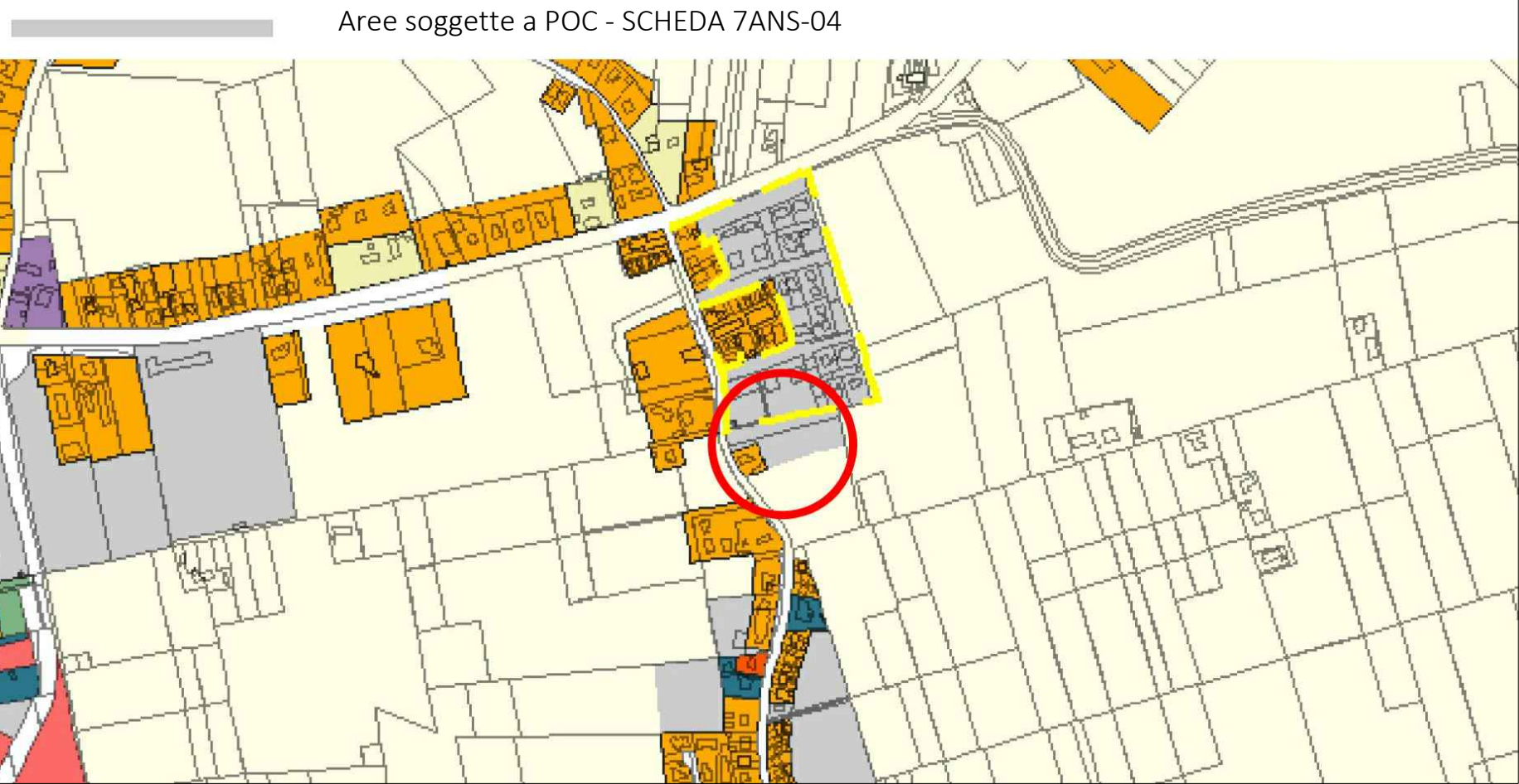


TAV.1 - POTENZIALITA' EDIFICATORIE
Art. 100 NTA - Rapporti di copertura e di verde: RC 35% e RV 20%



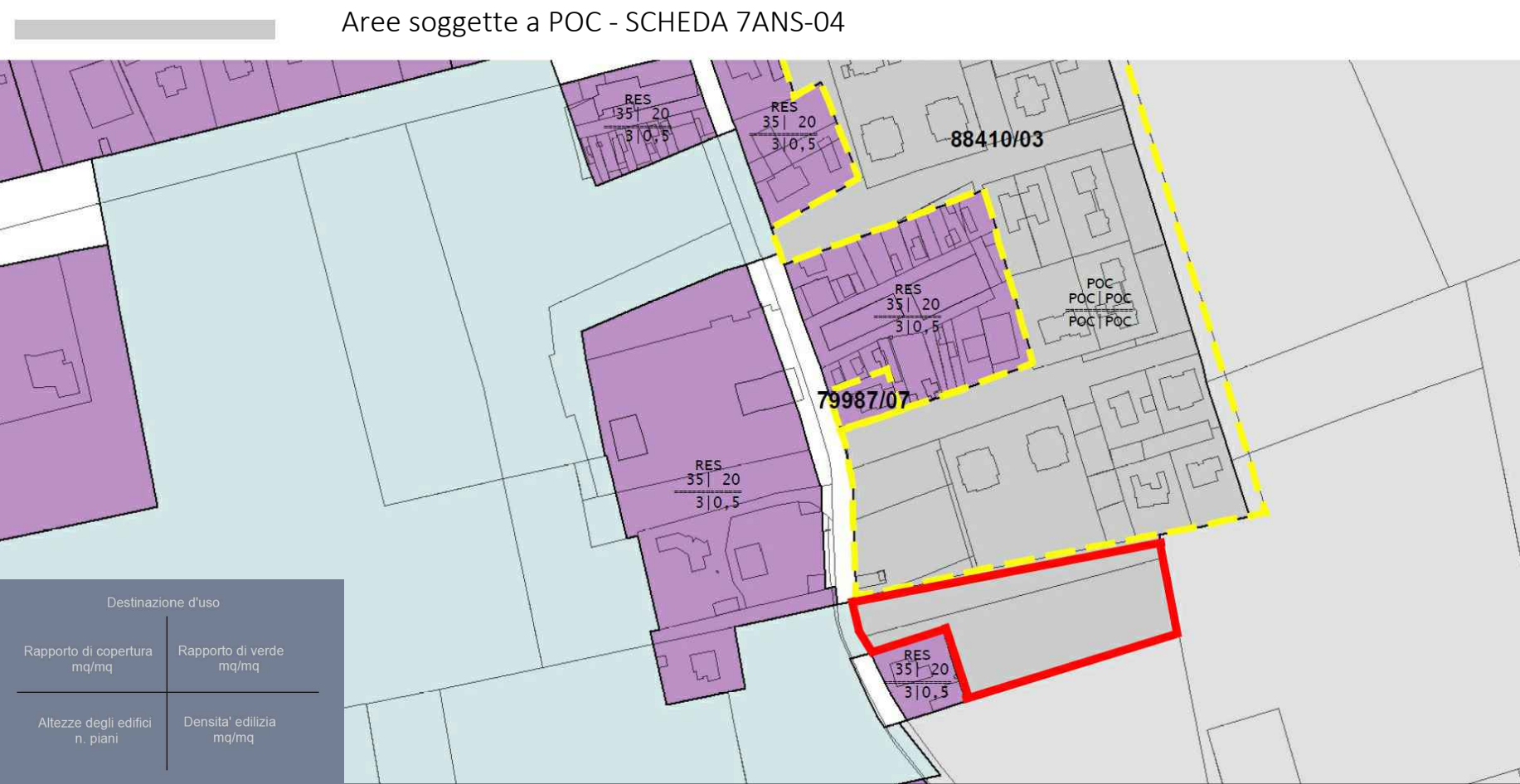
TAV.2 - REGOLE SPECIFICHE PER I LUOGHI - ALTEZZE DEGLI EDIFICI
Art.101 NTA - Altezza degli edifici - 1.4) Insediamenti contemporanei medio bassi: 3 piani, H.max 12 m.



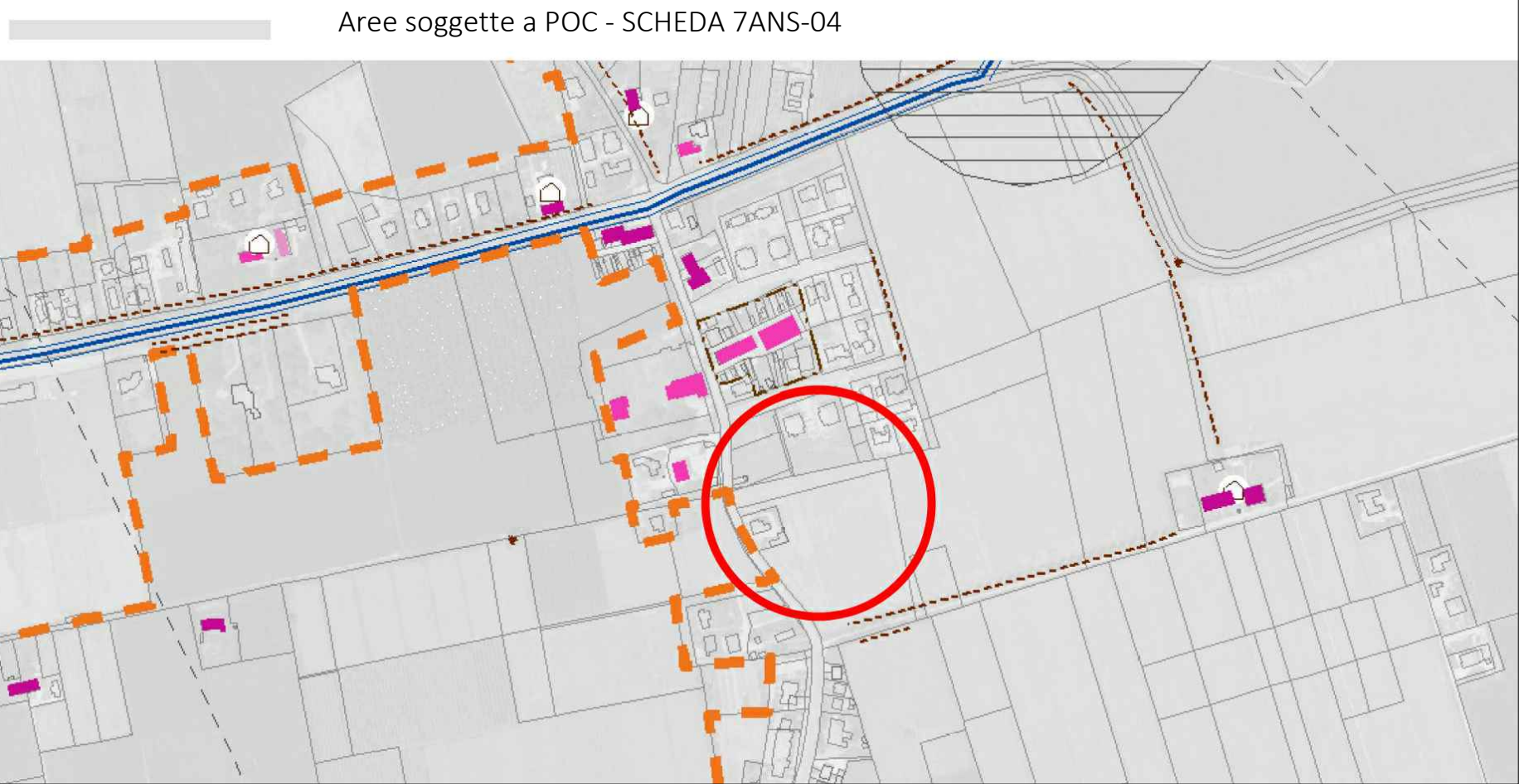
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
Ortofoto fonte Bing agg. 2015



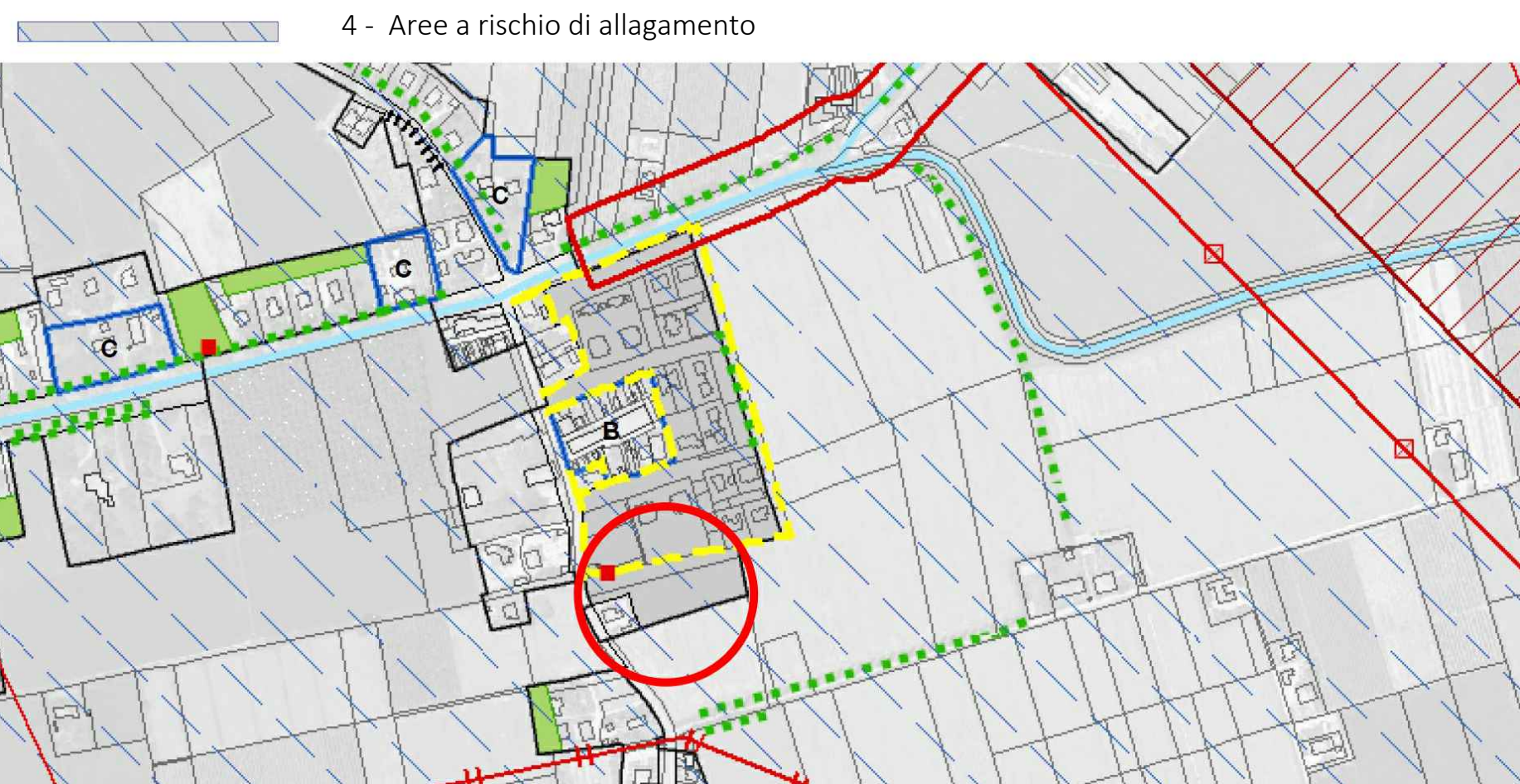
TAV.4a.9 - SINTESI DEL TERRITORIO URBANO - DESTINAZIONI D'USO
Art.105 NTA - Destinazioni d'uso - 1.2) Insediamenti prevalentemente residenziali RES



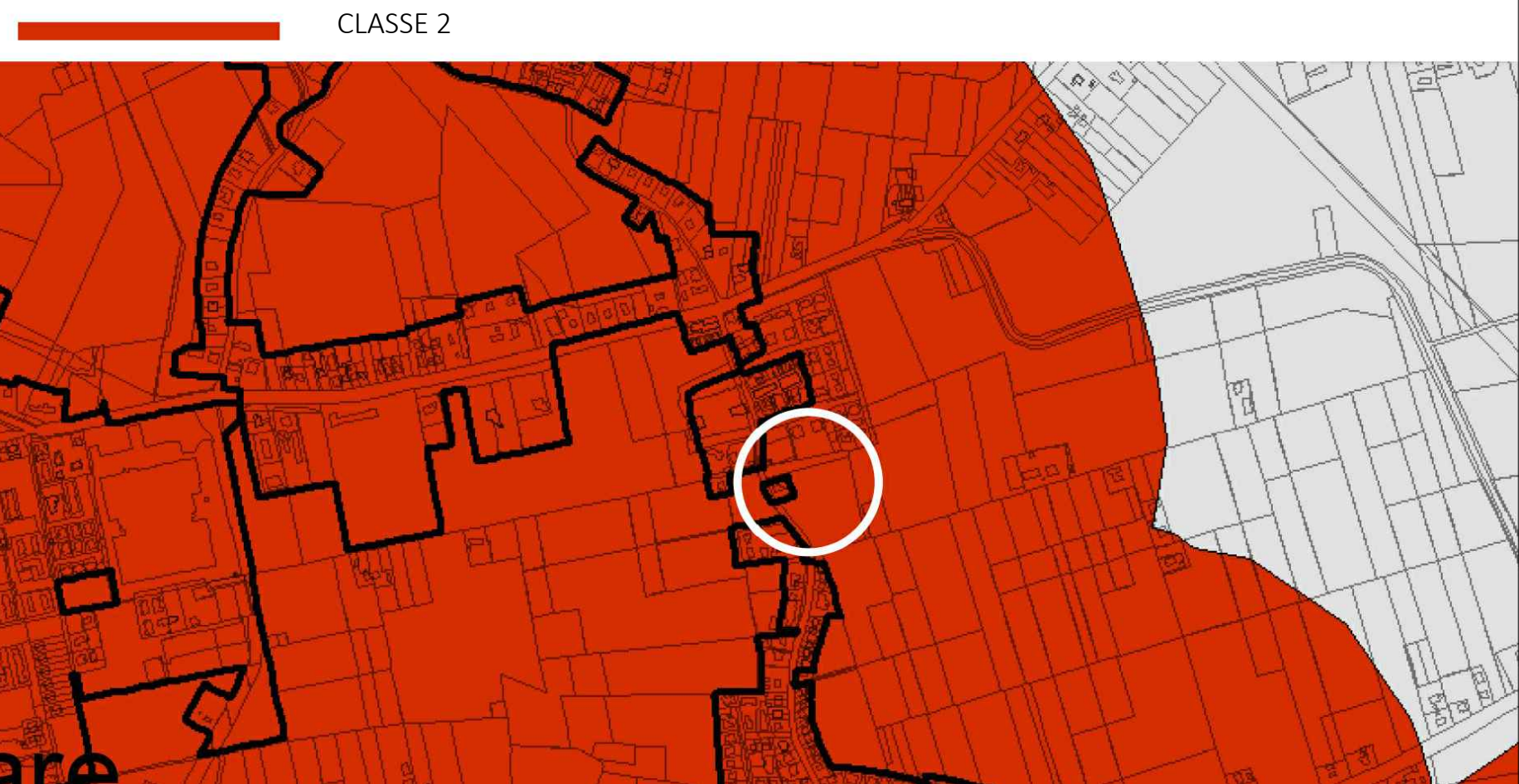
TAV. 5.5 - BENI CULTURALI E AMBIENTALI
Art.113 NTA - Classe 4

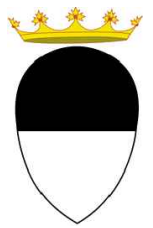


TAV. 6.5 - REGOLE PER LE TRASFORMAZIONI
Art.118 NTA - Vincoli idraulici e idrogeologici



TAV. 7 - REGOLE GENERALI PER LE DOTAZIONI TERRITORIALI
Art. 88 NTA - Monetizzazioni dotazioni territoriali: Classe 2





Comune di Ferrara
Servizio Qualità edilizia
Piazza del Municipio, 21
44121 - Ferrara

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
RELATIVO ALL'AREA DI PONTETRAVAGLI - VIA PIOPPA
SCHEDA DI POC 7ANS-04

PUA
P I A N O
U R B A N I S T I C O
A T T U A T I V O



La Proprietà
MIMA MARCHETTI
Via Ercole Primo D'Este, 70
40400 FERRARA

La Proprietà
PAROFIN s.r.l.
Via Pietro Mascagni, 1
20122 MILANO

Protocollo Uff. Tecnico



Via San Felice 21 40122 Bologna ITALY
tel. +39 051.2912911 fax +39 051.239714
mateng@legalmail.it

Direttore Tecnico Settore Edilizia:
Progettista Responsabile:
Progettista Architettonico:
Progettista OO. UU.:
Rilievo:
Geologo Studio Sistem:
Progetto del verde:
Consulente per la progettazione paesaggistica:
Collaborazioni:

Arch. Mario Zuccotti
Arch. Stefano Silvagni
Arch. Arturo Augelletta
Ing. Franco Di Biase
Geom. Luca Paladino
Geol. Emanuele Stevanin
Agr. Fabio Tunioli

Dott.ssa Caterina Zanella
Arch. Duilia Madonia

TITOLO ELABORATO
STRUMENTI URBANISTICI STRALCI

ELABORATO
01
SCALA
LAVORO
PARO15032

N.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	Strumenti urbanistici - stralci	31_07_2015	DM	AA	SS
2					
3					
4					

File name: 01_PSC-RUE STRALCI.dwg - Layout: PA-R01_Strumenti urbanistici - stralci - Printed: 29/7/2015