



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2017-131 esecutiva dal 01/02/2017

Protocollo Generale n. PG-2017-11289 del 27/01/2017

Proposta n.:P05.2.0.0-2017-40

PS/ps

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 47.000,00 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 45.500,00 per servizio ed Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 10.340,00) = Euro 57.340,00, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 5 (cinque) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L." con sede in Ferrara (FE), dell'esecuzione del servizio per verifiche, controlli e indagini in edifici comunali, ai fini strutturali e certificazioni R.E.I. (CIA MO-E-19-2016) (CIG 6899701562) (gara 03/17)

DISPOSITIVO ATTO	27/01/2017	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	27/01/2017	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	01/02/2017	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2017-40

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 47.000,00 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 45.500,00 per servizio ed Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 10.340,00) = Euro 57.340,00, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 5 (cinque) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. b), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L." con sede in Ferrara (FE), dell'esecuzione del servizio per verifiche, controlli e indagini in edifici comunali, ai fini strutturali e certificazioni R.E.I. (CIA MO E 19 2016) (CIG 6899701562) (gara 03/17)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno **2016**, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, vige l'esercizio provvisorio, di cui all'art. 163, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

CONSIDERATO:

- che nel PEG 2016, di competenza del Servizio Edilizia è prevista l'esecuzione di verifiche controlli e indagini in edifici comunali ai fini strutturali e certificazione REI;
- che, per provvedere all'esecuzione del servizio in oggetto, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto, comprensivo di relazione generale, capitolato ed elenco prezzi, e, conseguentemente con determinazione n. DD-2016-1466 / PG-2016-92831 / esecutiva dal 18.08.2016, si è provveduto all'approvazione del progetto medesimo e degli elaborati tecnici, dell'importo complessivo di Euro 62.809,40 (I.V.A. compresa), di cui Euro 47.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
a	LAVORI	IMPORTO EURO
a.1	- Attività a misura	45.500,00
b	ONERI SICUREZZA	1.500,00
b.1	- a misura	1.500,00
	TOTALE LAVORI (a+b)	47.000,00
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia	
c.2	- Rilievi accertamenti ed indagini	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	
c.4	- Imprevisti	2.409,40
c.5	- Acquisizione aree e immobili	
c.7	- Spese tecniche	940,00
	> <i>Spese tecniche di progettazione, ecc.</i>	
	> <i>Fondo innovazione e progettazione</i>	940,00
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti</i>	
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	0,00
	> <i>Accertamenti laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)</i>	0,00
	> <i>Collaudi tecnico amministrativo statico ecc.</i>	
c.12	- IVA ed eventuali altre imposte	10.340,00
c.13	- Altro (oneri amministrativi enti vigilanza)	2.090,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.809,40
	TOTALE GENERALE	62.809,40

PRECISATO:

- che trattandosi di manutenzione ordinaria (e pronto intervento) non vi è la possibilità di predeterminare il numero degli interventi manutentivi per i quali la Ditta sarà chiamata, pertanto, come previsto dall'art. 33, punto 5, del nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con delibera di C.C. del 14.12.2015, l'aggiudicazione avviene per l'intero importo posto a base d'appalto ed il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato, in fase di contabilità del servizio, ad ogni singolo prezzo dell'elenco prezzi unitari del progetto in questione, fino ad esaurimento dell'importo posto a base di gara;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che, con la determinazione n. DD-2016-1466 / PG-2016-92831 / esecutiva dal 18.08.2016, è stata prenotata la spesa complessiva di Euro 62.809,40 (I.V.A. compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2016, al TITOLO 1 – CAPITOLO n. 20235 – AZIONE n. 5947 – CODICE n. 01061.03.2023505947, nel modo seguente:

- ❖ PRENOTAZIONE IMPEGNO n. 5122/2016 per Euro 57.340,00 (servizio)
- ❖ IMPEGNO n. 5123/2016 per Euro 940,00 (fondo innovazione e progettazione)
- ❖ IMPEGNO n. 5124/2016 per Euro 2.409,00 (imprevisti)
- ❖ IMPEGNO n. 5125/2016 per Euro 30,00 (contributo autorità vigilanza)
- ❖ IMPEGNO n. 5126/2016 per Euro 2.090,00 (oneri amministrativi Enti vigilanza)

- che con la medesima determinazione, si è stabilito di procedere all'esecuzione del servizio di che trattasi, dell'importo di Euro 47.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come richiesto dal Responsabile del Procedimento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50);

- che il Responsabile del Procedimento, ha proceduto all'individuazione delle n. 5 (cinque) ditte da invitare tra operatori economici abilitati nel settore, selezionati dall'elenco delle ditte abilitate dal Ministero per lo svolgimento di tale attività;

- che, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 13.12.2016 – P.G. 143388/16 – 143402/16 – 143412/16 – 143418/16 – 143427/16 trasmessa a mezzo PEC in data 15.12.2016, a seguito di proposta del Servizio Edilizia, contenente l'elenco degli operatori economici da invitare, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, i sotto elencati n. 5 (cinque) operatori economici del settore:

1	ELLETIPI S.R.L.	VIA A. ZUCCHINI N. 69	44122	FERRARA	FE
2	LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.	VIA PALESTRO N. 25	44121	FERRARA	FE
3	TECNOCONTROLLI S.R.L.	VIA DEI CALIGARI N. 7	40129	BOLOGNA	BO
4	ISTITUTO GIORDANO	VIA ROSSINI N. 2	47814	BELLARIA	RN
5	EN.CO. S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE N. 18/20	31050	PONZANO VENETO	TV

- che la data limite per la ricezione delle offerte veniva fissata al giorno 13.01.2017 alle ore 13.00 (per raccomandata postale, recapito a mano o mezzo corriere postale) e la data per l'apertura delle buste per il giorno 16.01.2017 alle ore 10.30;

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo, nel giorno e nell'ora stabiliti nella lettera di invito per l'apertura delle buste, ovvero il 16.01.2017 alle ore 10.30, nella sede dell'Area del Territorio e dello Sviluppo Economico – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo – via Marconi n. 37 – Ferrara, alla presenza della Dott.ssa Michela Soriani e della Dott.ssa Simonetta Ruggini del medesimo Servizio citato sopra, in qualità di testimoni, constata:

- che hanno presentato regolare offerta entro i termini fissati nella lettera di invito, le Ditte:

1	ELLETIPI S.R.L.	VIA A. ZUCCHINI N. 69	44122	FERRARA	FE
2	LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.	VIA PALESTRO N. 25	44121	FERRARA	FE

- che non hanno presentato offerta né prodotto giustificazioni, le Ditte:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

1	TECNOCONTROLLI S.R.L.	VIA DEI CALIGARI N. 7	40129	BOLOGNA	BO
2	ISTITUTO GIORDANO	VIA ROSSINI N. 2	47814	BELLARIA	RN
3	EN.CO. S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE N. 18/20	31050	PONZANO VENETO	TV

- che, dopo aver riconosciuta la regolarità dei plichi pervenuti nei termini subito sopra elencati, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa dalle Ditte è regolare e corrispondente a quanto richiesto al punto 10. – lett. A), B), C), D), E), F), G) della lettera di invito;
- che la Dott.ssa Patrizia Blasi ha proceduto infine all'apertura delle buste contenenti l'"offerta economica" e, datane lettura, rileva che le offerte sono le seguenti:

1	ELLETIPI S.R.L.	ribasso offerto del	36,10%
2	LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.	ribasso offerto del	41,35%

pertanto nella medesima seduta del 16.01.2017, il servizio di che trattasi, è stato aggiudicato salva la superiore approvazione, alla Ditta "LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L." con sede in Ferrara (FE), avendo presentato un'offerta di ribasso del 41,35% da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità;

- che il Responsabile dell'U.O. Manutenzione Straordinaria, con nota agli atti, ha riscontrato la congruità dell'offerta;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 83, comma 3 – lett. e), del Decreto Legislativo n. 159/2011, che prevede la richiesta della documentazione antimafia, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni superiori ad Euro 150.000,00;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- il verbale di aggiudicazione in data 16.01.2017;

VISTO:

- la Dichiarazione di sussistenza dei requisiti di qualificazione per esercizi analoghi effettuati negli ultimi tre anni (2013-2014-2015) (punto A);
- la Dichiarazione sostitutiva per caratteristiche di cui all'art. 59 del DPR 380/2001 e possesso in fase di esecuzione dell'autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (punto B);
- Documento PASSoe rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass (punto C);
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo intero) (punto D);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (punto F);
- Copia del "Foglio Condizioni" debitamente timbrato e firmato dal legale rappresentante dell'Impresa in ogni pagina, in segno di piena conoscenza ed accettazione totale delle clausole contenute nello stesso (punto G);
- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare parti del servizio;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

PRECISATO che essendo l'importo dei lavori inferiore ad Euro 150.000,00 non è necessario chiedere comunicazione antimafia, ai sensi del Decreto Legislativo n. 159/2011, art. 83, comma 3 – lett. e);

VISTO il DURC ON LINE della Ditta LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L., con scadenza validità il 08.03.2017, nel quale si dichiara che la Ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

1) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 47.000,00 (importo a base d'appalto) [dei quali Euro 45.500,00 per servizio ed Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 10.340,00) = Euro 57.340,00, per l'esecuzione da parte della Ditta "LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L." con sede in Ferrara (FE), del servizio per verifiche, controlli e indagini in edifici comunali, ai fini strutturali e certificazioni R.E.I., a carico del Bilancio di Previsione 2016, al TITOLO 1 – CAPITOLO n. 20235 – AZIONE n. 5947 – CODICE n. 01061.03.2023505947, nel modo seguente:

- ❖ IMPEGNO n. 5122/2016 per Euro 57.340,00 (servizio)
- ❖ IMPEGNO n. 5123/2016 per Euro 940,00 (fondo innovazione e progettazione)
- ❖ IMPEGNO n. 5124/2016 per Euro 2.409,00 (imprevisti)
- ❖ IMPEGNO n. 5125/2016 per Euro 30,00 (contributo autorità vigilanza)
- ❖ IMPEGNO n. 5126/2016 per Euro 2.090,00 (oneri amministrativi Enti vigilanza)

2) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione del servizio in oggetto, alla Ditta "**LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.**" con sede in via Palestro n. 25 – 44121 Ferrara FE – Codice Fiscale e Partita IVA 01904060389, (Legale Rappresentante **SIGNOR TRALLI SERGIO**, nato a Ferrara (FE), il 25.12.1975, Cod. Fisc. TRLSRG75T25D548B), a seguito di procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 5 (cinque) operatori economici del settore;

3) di PRECISARE che trattandosi di manutenzione ordinaria (e pronto intervento) non vi è la possibilità di predeterminare il numero degli interventi manutentivi per i quali la Ditta sarà chiamata, pertanto, come previsto dall'art. 33, punto 5, del nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con delibera di C.C. del 14.12.2015, l'aggiudicazione avviene per l'intero importo posto a base d'appalto ed il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato, in fase di contabilità del servizio, ad ogni singolo prezzo dell'elenco prezzi unitari del progetto in questione, fino ad esaurimento dell'importo posto a base di gara;

4) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;

5) di DARE ATTO che:

- che i pagamenti saranno effettuati entro l'anno 2017;
- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- Progettista e direttore dell'esecuzione del contratto è l'Ing. Gian Piero Marzola del Servizio Edilizia;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- il tempo utile di esecuzione del servizio è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di aggiudicazione;

- 6) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 7) di PRECISARE che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del Decreto Legislativo n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto [art. 36, comma 2 – lett. a) e b)];
- 8) di DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);
- 9) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2017-131

Impegno 5122 / 2016 € 57.340,00

Impegno 5123/2016 € 940,00

Impegno 5124/2016 € 2.409,00

Impegno 5125/2016 € 30,00

Impegno 5126/2016 € 2.090,00

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini