



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**AREA DEL TERRITORIO E DELLO  
SVILUPPO ECONOMICO**

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED  
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 [espropriazioni@comune.fe.it](mailto:espropriazioni@comune.fe.it)

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 [a.casazza@comune.fe.it](mailto:a.casazza@comune.fe.it)

(0532) 771239

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

PEC: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it)

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

**AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**  
(ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

(GARA 29/16) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. b), D.Lgs. 50/2016) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED ELIMINAZIONE PERICOLO DA SFONDELLAMENTO SOLAI. (CIA MO-E-21-2016)

Scadenza presentazione offerte 18.07.2016 ore 13.00

Apertura offerte 20.07.2016 ore 10.30

Importo a base d'appalto Euro 57.000,00 oltre IVA, dei quali Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso sull'elenco prezzi.

**Ditte invitate n. 9**

|   |                                                            |                                 |       |               |    |
|---|------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------|---------------|----|
| 1 | IMPRESA STABELLINI DI STABELLINI RICCARDO & ROBERTO S.N.C. | VIA G. RANUZZI N. 257           | 44123 | CASAGLIA      | FE |
| 2 | TOSCHI COSTRUZIONI S.N.C. DI TOSCHI GEOM. ARRIGO & C.      | VIA VAL D'AGOSTA N. 27          | 44124 | FERRARA       | FE |
| 3 | TECHNOTERMICA S.N.C. DI TALMELLI MASSIMILIANO E C.         | VIA GIOELLI N. 12-14            | 44122 | FERRARA       | FE |
| 4 | GEOSTRUTTURE DI MAZZINI GEOM. PAOLO                        | VIA IPPOLITO SCARSELLA N. 12/14 | 44034 | COPPARO       | FE |
| 5 | CENTAURIO COSTRUZIONI S.R.L.                               | VIA DELL'ARTIGIANATO N. 95      | 45039 | STIENTA       | RO |
| 6 | COOPERATIVA EDILE SAN CARLO SOC. COOP. A R.L.              | VIA STATALE N. 140              | 44047 | SANT'AGOSTINO | FE |
| 7 | TECNO ESTENSE S.R.L.                                       | VIA MAIANTI N. 59               | 44035 | FORMIGNANA    | FE |
| 8 | EDIL AR.VA. S.R.L.                                         | VIA M. TASSINI N. 6 INT. 6      | 44123 | FERRARA       | FE |
| 9 | C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.            | VIA VENEZIANI N. 9              | 44124 | FERRARA       | FE |

**Ditte partecipanti n. 4**

|   |                                                                                                                                                                                                         |                     |        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|
| 1 | TECHNOTERMICA S.N.C. DI TALMELLI MASSIMILIANO E C.                                                                                                                                                      | ribasso offerto del | 18,90% |
| 2 | CENTAURIO COSTRUZIONI S.R.L.                                                                                                                                                                            | ribasso offerto del | 6,46%  |
| 3 | Raggruppamento Temporaneo di Imprese, di tipo orizzontale, fra le ditte:<br>COOPERATIVA EDILE SAN CARLO SOC. COOP. A R.L. (mandante)<br>AURORA COSTRUZIONI DI ANANIA FRANCESCO & C. S.A.S. (mandataria) | ribasso offerto del | 32,24% |
| 4 | C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.                                                                                                                                                         | ribasso offerto del | 3,54%  |

A seguito di richiesta di giustificazioni alla 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> classificata, il R.U.P. ha ritenuto le giustificazioni della 1<sup>a</sup> non esaustive pertanto l'offerta è anomala. Le giustificazioni della 2<sup>a</sup>, sono state accettate, quindi si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente i lavori alla Ditta TECHNOTERMICA S.N.C. DI TALMELLI MASSIMILIANO E C. con il ribasso offerto del 18,90% per l'importo a base di appalto di Euro 55.000,00 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 12.540,00) e così per un totale di Euro 69.540,00. Il ribasso offerto del 18,90% è da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti della Ditta ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 32/2012)