



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE
 ☎ Dirigente (0532) 418733 p.blasi@comune.fe.it
 ☎ Segreteria (0532) 418717
 ☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703
 ☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it
 ☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it
 ☎ (0532) 771239 PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
 Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 <http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

AVVISO DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

(GARA 22/16) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NELLE SCUOLE ELEMENTARI, MEDIE, NIDI, MATERNE ED ALTRI EDIFICI COMUNALI NEL SETTORE – OPERE EDILI, AFFINI ED INFISSI – ANNO 2016. (CIA MO-E-17-2016)

Scadenza presentazione offerte 28.06.2016 ore 13.00

Apertura offerte 29.06.2016 ore 10.30

Importo a base d'appalto Euro 360.655,74 oltre IVA, dei quali Euro 10.655,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso.

Ditte invitate n. 15

1	PRETI LUCIANO E C. S.N.C.	VIA GALLERANA N. 5/A	41030	SAN PROSPERO	MO
2	LA FENICE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CHIAVICHE N. 22/A	41033	SAN GIOVANNI - CONCORDIA SULLA SECCHIA	MO
3	GEMMA S.R.L.	VIA STATALE N. 140	44047	SANT'AGOSTINO	FE
4	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO	FE
5	L.C.A. S.R.L. CON UNICO SOCIO	VIA GENNARI N. 85	44042	CENTO	FE
6	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA POGGIORASO N. 3	41029	SESTOLA	MO
7	GEMELLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ROMAGNOLI N. 6	41033	CONCORDIA SULLA SECCHIA	MO
8	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PONTICELLO N. 154	41055	MONTESE	MO
9	C.E.L.S.A. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
10	ELLE EMME S.R.L.	VIA ENRICO GIUSTOZZI N. 27/29	06034	ZONA INDUSTRIALE PACIANA - FOLIGNO	PG
11	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAIANTI N. 57	44035	FORMIGNANA	FE
12	NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA BAIESA N. 31/A	44020	QUARTESANA	FE
13	GAMA CASTELLI S.P.A.	VIA BRAILLE N. 4	48124	FORNACE ZARATTINI - RAVENNA	RA
14	F.G. S.R.L.	VIA GIOVANNI CALVINO N. 12	44122	FERRARA	FE
15	MILAN LUIGI S.R.L.	VIA PROFESSOR GIUSEPPE FIOCCO N. 165	45020	GIACCIANO CON BARUCHELLA	RO

Ditte partecipanti n. 5

1	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO	FE
2	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA POGGIORASO N. 3	41029	SESTOLA	MO
3	C.E.L.S.A. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
4	ELLE EMME S.R.L.	VIA ENRICO GIUSTOZZI N. 27/29	06034	ZONA INDUSTRIALE PACIANA - FOLIGNO	PG
5	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAIANTI N. 57	44035	FORMIGNANA	FE

Graduatoria

1	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	33,88%
2	ELLE EMME S.R.L.	ribasso offerto del	25,79%
3	C.E.L.S.A. SOCIETA' COOPERATIVA	ribasso offerto del	20,87%
4	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	17,77%
5	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	ribasso offerto del	12,19%

Nella seduta pubblica del 29.06.2016 si è aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori, la Ditta GEO COSTRUZIONI S.R.L. con il ribasso offerto del 33,88% per l'importo di aggiudicazione di Euro 231.420,00 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 53.256,66) e così per un totale di Euro 295.332,41.

In data 08.07.2016, uniti ad un'altra pratica che non riguardava la gara in oggetto, sono stati trovati altri n. 2 plichi sigillati, relativi all'intervento in questione, contenente documentazione amministrativa e offerta di n. 2 ditte invitate e precisamente la Ditta MILAN LUIGI S.R.L. e la Ditta GAMA CASTELLI S.P.A. Tali plichi risultano pervenuti in tempo utile, regolarmente protocollati, e precisamente il giorno 24.06.2016 con P.G. 72225/16 e P.G. 72228/16 e che, per errore, sono stati uniti ad altra pratica. Tali offerte devono necessariamente essere aperte, in quanto arrivate nei termini e pertanto con il verbale in data 08.07.2016 si annulla in autotutela la seduta del 29.06.2016, e si è provveduto a comunicare a tutte le ditte partecipanti la riapertura della gara in oggetto. E' stata fissata per il giorno **13 luglio 2016 alle ore 10,30** presso gli uffici del Servizio scrivente una nuova seduta pubblica per aprire le offerte delle ditte pervenute regolarmente nei termini e non aperte il giorno stabilito, per il disguido sopracitato, non dipendente da volontà delle imprese:

1	GAMA CASTELLI S.P.A. (Ravenna-RA)	ribasso offerto del	17,88%
2	MILAN LUIGI S.R.L. (Giacciano con Baruchella-RO)	ribasso offerto del	19,55%

Rimane vincitrice la Ditta GEO COSTRUZIONI S.R.L. con il ribasso del 33,88%.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti della Ditta ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei contro interessati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 32/2012)

Data di pubblicazione sul sito internet: 01.08.2016