

STUDIO FAGGIOLI ARCHITETTI ASSOCIATI  
ARCH.GIOVANNI FAGGIOLI ARCH.LUCIANA SICCO ARCH.LUCIA FAGGIOLI  
MILANO - VIA MARIO PAGANO N.36 - TEL. 024694462 FAX 0248194083 -

STUDIO GIATTI progettazione immobili residenziale e commerciali  
OCCHIOBELLO (RO) - VIA ERIDIANA N.92 - TEL. 0425.763035 FAX 0425.769812 -

GEOM.GIOVANNI MACCANTI  
FERRARA - VIA C.MAZZA N.10 TEL. 0532209527 FAX 0532247328 -

GEOM.CLAUDIO SERAFINI  
FERRARA - VIA DEI CALZOLAI N.385 TEL. 0532.2720135 FAX 0532.728175 -

# COMUNE DI FERRARA

## P.U.A.

### AMBITO 10 ANS-02

#### FRANCOLINO - VIA CALZOLAI, VIA PAGLIARINI, VIA ZERBINATA

<p>PROPRIETA' E COMMITTENTE</p> <p>SANT'ANNA COSTRUZIONI SRL .....</p> <p>DOMUSTERRA FERRARA SRL .....</p>	<p>N.PROTOCOLLO UFF.TECNICO</p>								
<p>I PROGETTISTI</p> <p>ARCH. FAGGIOLI GIOVANNI ORDINE ARCHITETTI DI MILANO N.1153 .....</p> <p>GEOM.LUCIANO GIATTI COLLEGIO GEOMETRI DI ROVIGO N.1215 .....</p> <p>GEOM.GIOVANNI MACCANTI COLLEGIO GEOMETRI DI FERRARA N.1153 .....</p> <p>GEOM.CLAUDIO SERAFINI COLLEGIO GEOMETRI DI FERRARA N.1663 .....</p>									
<p>RELAZIONE STORICA USO DEI SUOLI</p>	<p>ELABORATO N. 18</p> <table border="1"><tr><td data-bbox="936 1935 1090 2023">DATA</td><td data-bbox="1090 1935 1218 1979">28.04.2015</td><td data-bbox="1218 1935 1345 1979"></td><td data-bbox="1345 1935 1461 1979"></td></tr><tr><td data-bbox="936 1979 1090 2023"></td><td data-bbox="1090 1979 1218 2023"></td><td data-bbox="1218 1979 1345 2023"></td><td data-bbox="1345 1979 1461 2023"></td></tr></table>	DATA	28.04.2015						
DATA	28.04.2015								

**P.U.A. Ambito 10 ANS-02 Francolino – Via Calzolai – Via Pagliarini – Via Zerbinate**  
Committente: Sant'Anna Costruzioni Ferrara S.r.l.  
Domusterra Ferrara S.r.l.

### **USO DEI SUOLI**

La presente relazione ha la funzione, per quanto di pertinenza geologica, di ricostruire l'uso dei suoli dell'area compresa tra Via Calzolai – Via Pagliarini e Via Zerbinate a Francolino (P.U.A. Ambito 10) in Comune di Ferrara.

Si premette che le evidenze stratigrafiche relative alle indagini eseguite a corredo della relazione geologica, geotecnica e sismica a corredo del P.U.A. non hanno evidenziato alcuna anomalia in termini di terreni attraversati. I terreni risultano dunque in situ, ampiamente compatibili con le evidenze geomorfologiche e litostratigrafiche legate ad un ambiente naturale.

Le immagini telerilevate tratte da google maps sia nel 2015 che nel 2003 evidenziano un terreno vergine, di natura agricola, in situ, con il tipico pattern legato ad ambiente perfluviale (aree di decantazione e segni di paleoalvei secondari), senza tracce di alterazione antropica, se non legate alle normali attività di utilizzo agricolo.

Fig. 1: immagine tratta da google maps anno 2015

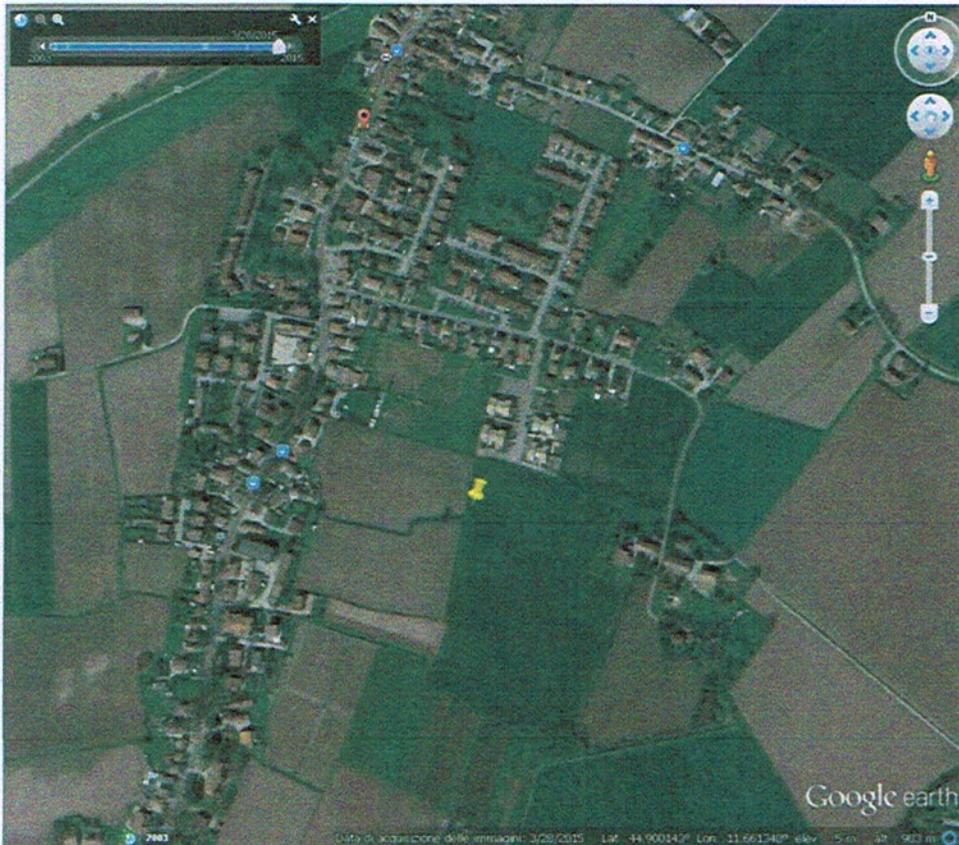


Fig. 2: immagine tratta da google maps anno 2003



Facendo riferimento al P.R.G. del 1995, l'area oggetto di studio è classificata come area agricola E2 – Fig. 3:

#### PIANO REGOLATORE GENERALE

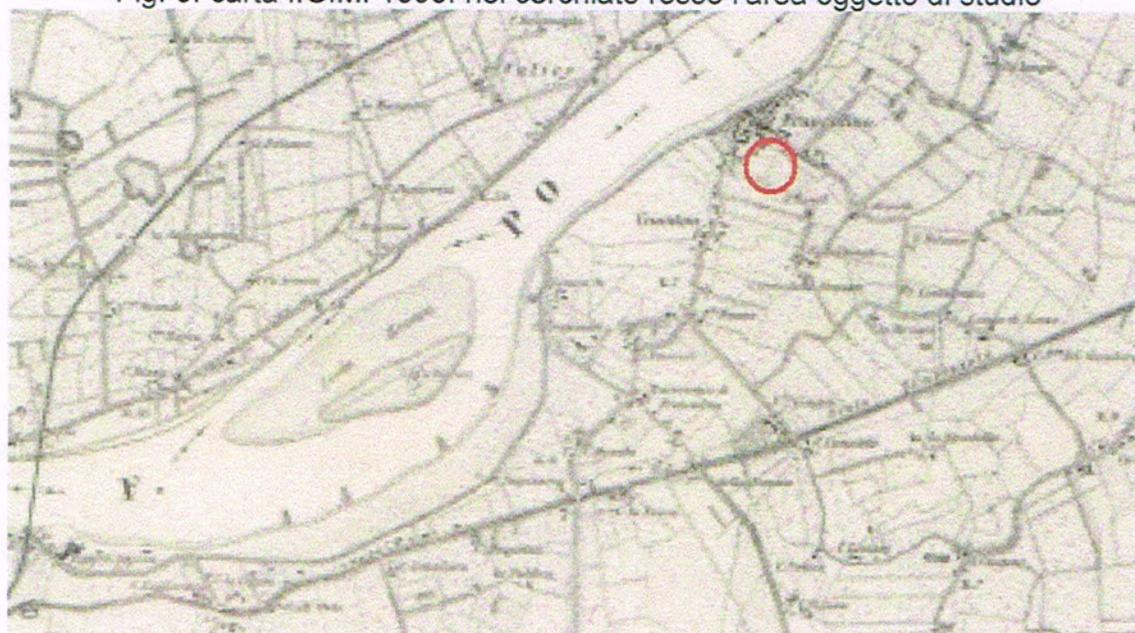


Si è fatto inoltre riferimento alla cartografia dell'I.G.M. del 1934 e 1893. Per quanto la risoluzione possa essere imprecisa ai fini di una valutazione in particolare dell'area, risulta comunque chiara la mancanza di antropizzazione dell'area oggetto di P.U.A. e l'utilizzo agricolo.

Fig. 4: carta I.G.M. anno 1934. Nel cerchiato rosso l'area oggetto di studio



Fig. 5: carta I.G.M. 1893. nel cerchiato rosso l'area oggetto di studio



In sintesi, dalle evidenze stratigrafiche e dall'analisi della cartografia riportata, l'area oggetto di studio appare senza tracce di alterazione antropica, se non legate alle normali pratiche agricole occorse nel tempo.

Ferrara, 13 ottobre 2015-10-13

Dr. Geol. *Mariantonietta Sileo*

Via Torun 3/c – 44123 Ferrara  
Tel 0532/472702 – 0532/707028 – 335/314452  
[info@silgeo.it](mailto:info@silgeo.it) – [www.silgeo.it](http://www.silgeo.it)

