



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2017-333 esecutiva dal 28/02/2017

Protocollo Generale n. PG-2017-23345 del 27/02/2017

Proposta n.:P05.2.0.0-2017-90

PS/ps

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 179.497,29 [dei quali Euro 145.776,29 per lavori ed Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 17.949,73) = Euro 197.447,02, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "PERICO RENATO S.R.L." con sede in Villa di Serio (BG), dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma presso la sede della Procura della Repubblica – via Mentessi n. 9 – Ferrara (n. ord. R.E.R. 2834). Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 56-2014/2) (CUP B76G14000050002) (CIG 6893023E83) (gara 01/17)

DISPOSITIVO ATTO	27/02/2017	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	27/02/2017	PATRIZIA BLASI
IMPEGNO DI SPESA	28/02/2017	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2017-90

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 179.497,29 [dei quali Euro 145.776,29 per lavori ed Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 17.949,73) = Euro 197.447,02, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "PERICO RENATO S.R.L." con sede in Villa di Serio (BG), dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma presso la sede della Procura della Repubblica - via Mentessi n. 9 - Ferrara (n. ord. R.E.R. 2834). Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 56-2014/2) (CUP B76G14000050002) (CIG 6893023E83) (gara 01/17)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno **2016**, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

CONSIDERATO:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 1 di 8

- che il progetto preliminare relativo ai lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma presso la sede della Procura della Repubblica – via Mentessi n. 9 – Ferrara (n. ord. R.E.R. 2834), è stato approvato con provvedimento di Giunta Comunale n. GC-2015-701 / PG-2015-135428 / seduta del 29.12.2015;
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, con determinazione di cui sopra n. DD-2016-2012 / PG-2016-124462 / esecutiva dal 04.11.2016, è stato approvato il progetto esecutivo, elaborato e presentato dal professionista esterno Ing. Paolo Marzola di Ferrara, incaricato con determinazione n. 809/34961/14, per l'importo complessivo di Euro 311.335,34 (I.V.A. compresa), di cui Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

LAVORI DI RINFORZO E DI MIGLIORAMENTO POST SISMA DELLA SEDE DELLA PROCURA DELLA REPUBBLICA DI FERRARA		IMPORTO GENERALE RIEPILOGATIVO EURO
QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)		
a	LAVORI	185.749,61
a.1	- Lavori a misura/corpo	185.749,61
a.1	Costo del personale lavori a misura/corpo	81.822,70
a		
a.1	Importo al netto del costo del personale	103.926,91
b		
a.2	- Lavori in economia	-
b	ONERI SICUREZZA	33.721,00
b.1	- Per lavori a misura/corpo	33.721,00
b.2	- Per lavori in economia	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		219.470,61
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x (a+b))	-
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	6.584,12
	> Caratteristiche dei terreni	687,97
	> Caratteristiche dei materiali da costruzione/Prove di laboratorio	5.896,15
	> Prove di laboratorio	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	21.947,06
c.5	- Acquisizione aree e immobili	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	-
c.7	- Spese tecniche	29.797,91
	> Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)	21.947,06
	> Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	2.150,81
	> Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	3.072,59
	> Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)	2.627,45
	> Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)	-
	> Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)	-
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	-
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	-
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	-
	> Pubblicità gare	-
	> Opere artistiche (ove previsto)	-
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	-
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	-
	> Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	-
	> Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.	-
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	24.141,77
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	7.945,57
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	1.448,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		91.864,93
TOTALE GENERALE (a+b+c)		311.335,54

- che la spesa complessiva di Euro 311.335,34 (I.V.A. compresa) risulta finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016;
- che l'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 - CAPITOLO 1537 - ACC. 193/2014 imputato in conto residui per euro 19.595,06, all'esercizio 2016 per euro 15.104,94 e all'esercizio 2017 per euro 276.635,54;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 2 di 8

- che il relativo impegno di spesa viene assunto al codice: 02012.02.0625008152
TRIBUNALE PROCURA: INTERVENTI POST SISMA:

IMPEGNO n. 1428/2014 imputato in conto residui per euro 4.114.66 (relativo a spese tecniche già pagate), all'esercizio 2016 per euro 30.585,34 di cui euro 15.480,00 coperti da FPV e all'esercizio 2017 per euro 276.635,54;

in conseguenza della presentazione del crono programma di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento, ed articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara;

- che, con la determinazione di cui sopra, come da proposta del Responsabile del Procedimento, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con contratto da stipulare “a misura” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b), c), d), e):

➤ **CATEGORIA PREVALENTE:** OG2 - *Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati* – Importo Euro 219.470,61 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

- che l'art.36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che il Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, ha approvato le linee guida n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTO:

- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida approvate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5., prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;
- che pertanto si è stabilito di procedere all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse nella sezione “Amministrazione Trasparente – bandi e Gare”;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 3 di 8

- che, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse", da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento strutturale post sisma presso la sede della Procura – via Mentessi n. 9 – Ferrara (n. Ord. R.E.R. 2834), per l'importo di Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], sono pervenute al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – via Marconi, 37 – 44122 Ferrara, entro le ore 13.00 del giorno 23.11.2016, n. 52 istanze di "manifestazione di interesse" come riportato nel relativo elenco P.G. n.134876/16 del 25.11.2016;
- che il giorno 30.11.2016 alle ore 9.30 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n.15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, mediante estrazione di bigliettini numerati da 1 a 52;
- che al sorteggio non erano presenti Ditte;
- che effettuato il sorteggio di cui sopra, sono state individuate le n. 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che, in esecuzione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 06.12.2016 – P.G. 140307/16 – 140319/16 – 140328/16 – 140335/16 – 140347/16 – 140358/16 – 140369/16 – 140372/16 – 140394/16 – 140406/16 – 140415/16 – 140426/16 – 140445/16 – 140458/16 – 140465/16, trasmessa a mezzo PEC in data 07.12.2016, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, i sotto elencati n. 15 (quindici) operatori economici del settore:

1	EDILTOR S.R.L.	VIA 1° MAGGIO N. 49	43030	S. POLO - TORRILE	PR
2	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	LOC. TURRITO BELFIORE N. 26	47027	SARSINA	FC
3	CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 95	45039	STIENTA	RO
4	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO	FE
5	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	VIA FONTECEDRO SNC	01100	VITERBO	VT
6	SIA 84 S.R.L.	VIA DEPRETIS N. 40	00012	VILLANOVA - GUIDONIA MONTECELIO	RM
7	EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO I° N. 24	45010	VILLADOSE	RO
8	EFFEFEE RESTAURI S.R.L.	LOC. AL PONTE	38083	CIMEGO - BORGO CHIESE	TN
9	EDILCOSTRUZIONI DEL GEOM. CALBI NICOLA	PIAZZA GUGLIELMO MARCONI N. 3	75010	SAN MAURO FORTE	MT
10	PERICO RENATO S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY N. 5	24020	VILLA DI SERIO	BG
11	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE ALFEO CORASSORI N. 62	41124	MODENA	MO
12	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA N. 360/400	37050	ISOLA RIZZA	VR
13	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
14	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
15	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA MASSIMO D'AZEGLIO N. 16	48121	RAVENNA	RA

- che la data limite per la ricezione delle offerte veniva fissata al giorno 04.01.2017 alle ore 13.00 (per raccomandata postale, recapito a mano o mezzo corriere postale) e la data per l'apertura delle buste per il giorno 09.01.2017 alle ore 10.30;
- che la Dirigente Dott.ssa Blasi, alla data del 09.01.2017 era assente per malattia;
- che con nota del 09.01.2017 – P.G. 1757/17, inviata via fax alle ditte partecipanti, è stata prorogata l'apertura al giorno 11.01.2017 alle ore 10.30;
- che alla data prevista per l'apertura e cioè l'11.01.2017, la Dott.ssa Blasi risultava ancora assente per malattia, per cui con fax dell'11.01.2017 – P.G. 3037/17, è stato comunicato alle ditte offerenti un ulteriore termine di apertura, posticipato al 16.01.2017 alle ore 12.00;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 4 di 8

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo, nel giorno e nell'ora stabiliti con l'ultima comunicazione per l'apertura delle buste, ovvero il 16.01.2017 alle ore 12.00, nella sede dell'Area del Territorio e dello Sviluppo Economico – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo – via Marconi n. 37 – Ferrara, alla presenza della Dott.ssa Michela Soriani e della Signora Anna Maria Pompili del medesimo Servizio citato sopra, in qualità di testimoni, ed alla presenza del Sig. Schibuola Marco, legale rappresentante della Ditta Edilcos Costruzioni S.r.l. (vedi fotocopia documento), constata:

- che hanno presentato regolare offerta entro i termini fissati nella lettera di invito, le Ditte:

1	EDILTOR S.R.L.	VIA I° MAGGIO N. 49	43030	S. POLO - TORRILE	PR
2	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	LOC. TURRITO BELFIORE N. 26	47027	SARSINA	FC
3	CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 95	45039	STIENTA	RO
4	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	VIA FONTECEDRO SNC	01100	VITERBO	VT
5	SIA 84 S.R.L.	VIA DEPRETIS N. 40	00012	VILLANOVA - GUIDONIA MONTECELIO	RM
6	EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO I° N. 24	45010	VILLADOSE	RO
7	EFFEFFE RESTAURI S.R.L.	LOC. AL PONTE	38083	CIMEGO - BORGO CHIESE	TN
8	EDILCOSTRUZIONI DEL GEOM. CALBI NICOLA	PIAZZA GUGLIELMO MARCONI N. 3	75010	SAN MAURO FORTE	MT
9	PERICO RENATO S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY N. 5	24020	VILLA DI SERIO	BG
10	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE ALFEO CORASSORI N. 62	41124	MODENA	MO
11	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA N. 360/400	37050	ISOLA RIZZA	VR
12	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
13	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
14	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA MASSIMO D'AZEGLIO N. 16	48121	RAVENNA	RA

- che non ha presentato offerta né prodotto giustificazioni, la Ditta:

1	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO	FE
---	-----------------------------------	------------------------	-------	------------	----

- che, dopo aver riconosciuto la regolarità dei plichi pervenuti nei termini subito sopra elencati, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa dalle Ditte è regolare e corrispondente a quanto richiesto al punto 10. – lett. A), B), C), D), E), F) della lettera di invito;

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi ha proceduto infine all'apertura delle buste contenenti l'"offerta economica" e, datane lettura, rileva che le offerte sono le seguenti:

1	EDILTOR S.R.L.	ribasso offerto del	21,180%
2	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.	ribasso offerto del	13,800%
3	CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	22,770%
4	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	ribasso offerto del	26,170%
5	SIA 84 S.R.L.	ribasso offerto del	25,800%
6	EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	24,180%
7	EFFEFFE RESTAURI S.R.L.	ribasso offerto del	20,170%
8	EDILCOSTRUZIONI DEL GEOM. CALBI NICOLA	ribasso offerto del	23,230%
9	PERICO RENATO S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	ribasso offerto del	21,520%
10	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	17,000%
11	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	ribasso offerto del	16,210%
12	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	ribasso offerto del	21,190%
13	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	ribasso offerto del	17,880%
14	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ribasso offerto del	16,846%

- che come precisato al punto 1) della lettera di invito, essendo ammesse offerte in numero superiore a 10 (dieci), si è proceduto applicando il disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo n. 50/2016 relativo all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 5 di 8

Decreto Legislativo n. 50/2016, in sede di gara si è provveduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b), c), d), e), ed è stato estratto il metodo A;

- che con il metodo A, individuata nel **22,345%** la soglia di anomalia, è risultata vincitrice la Ditta "PERICO RENATO S.R.L." con sede in Villa di Serio (BG), pertanto i lavori di che trattasi sono aggiudicati, salva la superiore approvazione, alla Ditta in parola avendo presentato un'offerta di ribasso del **21,520%** sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- che, a seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

LAVORI DI RINFORZO E DI MIGLIORAMENTO POST SISMA DELLA SEDE DELLA PROCURA DELLA REPUBBLICA DI FERRARA		FINANZIAMENTO RER
QUADRO ECONOMICO CONSEGUENTE ALL'AGGIUDICAZIONE		
a	LAVORI	
a.1	- Lavori a misura	€ 145.776,29
a.2	- Lavori in economia	€ -
b	ONERI SICUREZZA	€ 33.721,00
b.1	- Per lavori a misura	€ 33.721,00
b.2	- Per lavori in economia	€ -
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€ 179.497,29
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x (a+b))	€ 0,00
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€ 6.584,12
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€ 687,97
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione/Prove di laboratorio</i>	€ 5.896,15
	> <i>Prove di laboratorio</i>	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
c.4	- Imprevisti (IVA esclusa)	€ 21.947,06
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€ 0,00
c.7	- Spese tecniche	€ 29.797,91
	> <i>Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)</i>	€ 21.947,06
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€ 2.150,81
	> <i>Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€ 3.072,59
	> <i>Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)</i>	€ 2.627,45
	> <i>Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)</i>	€ 0,00
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)</i>	€ 0,00
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 225,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€ 0,00
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€ 0,00
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€ 225,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ 0,00
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€ 0,00
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€ 0,00
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€ 20.144,44
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€ 7.945,57
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€ 1.448,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€ 88.092,60
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€ 267.589,89

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 83, comma 3 – lett. e), del Decreto Legislativo n. 159/2011, che prevede la richiesta della documentazione antimafia, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni superiori ad Euro 150.000,00;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 6 di 8

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- le linee guida n. 4 dell'ANAC;
- il verbale di aggiudicazione;

VISTO:

- l'Attestazione SOA (attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici) relativa alla categoria OG2 e classifica III;
- l'Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo all'ANAC;
- Documento PASSoe rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass;
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo ridotto);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2 e in altre categorie;

PRECISATO che è stata fatta la richiesta di comunicazione antimafia in modalità informatica alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) in data 17.01.2017 Protocollo PR_BGUTG_Ingresso_0002646_20170117;

VISTO il DURC ON LINE della Ditta PERICO RENATO S.R.L., con scadenza validità il 02.03.2017, nel quale si dichiara che la Ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. – I.N.A.I.L. – CNCE;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, da parte del Servizio Contratti, con spese a carico dell'aggiudicatario;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

1) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 179.497,29 [dei quali Euro 145.776,29 per lavori ed Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 17.949,73) = Euro 197.447,02, per l'esecuzione da parte della Ditta "PERICO RENATO S.R.L." con sede in Villa di Serio (BG), dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma presso la sede della Procura della Repubblica – via Mentessi n. 9 – Ferrara (n. ord. R.E.R. 2834) al codice: 02012.02.0625008152 - TRIBUNALE-PROCURA: INTERVENTI POST SISMA

IMPEGNO n. 1428/2014 dell'importo complessivo di euro 267.589,89, pari al totale del q.e. post aggiudicazione, imputato in conto residui per euro 25.267,42 e all'esercizio 2017 per euro 242.322,47;

dando atto che la somma di euro 267.589,89 è finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016.

L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 193/2014 imputato in conto residui per euro 25.267,42 e all'esercizio 2017 per euro 242.322,47;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 7 di 8

- 2) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta "**PERICO RENATO S.R.L.**" con sede in via Kennedy n. 5 – 24020 Villa Di Serio BG – Codice Fiscale e Partita IVA 01630810164, (Legale Rappresentante **SIGNOR ALGISI GIACOMO**, nato a Trescore Balneario (BG), il 16.08.1978, Cod. Fisc. LGSGCM78M16L388T), a seguito di procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore;
- 3) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 31/2012);
- 4) di APPROVARE il nuovo quadro economico di progetto conseguente all'aggiudicazione, in premessa riportato;
- 5) di DARE ATTO che:
 - i pagamenti saranno effettuati come indicato nel cronoprogramma allegato alla determinazione a contrarre n. DD-2016-2012 / PG-2016-124462 / esecutiva dal 04.11.2016;
 - Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
 - Progettazione architettonica/strutturale/impiantistica preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, è stato conferito incarico all'Ing. Paolo Marzola con Studio a Ferrara, con determinazione n. DD-2014-809 / PG-2014-34961 / esecutiva dal 28.04.2014;
 - il termine utile per l'esecuzione dei lavori è di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- 6) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 7) di DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, da parte del Servizio Contratti, con spese a carico dell'aggiudicatario, ed alla stipula interverrà il Dirigente del Servizio Edilizia o altro Dirigente da lui delegato;
- 8) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 8 di 8



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2017-333 PG 23345/17

Impegno assunto al codice: 02012.02.0625008152 - TRIBUNALE-PROCURA:

INTERVENTI POST SISMA

IMPEGNO n. 1428/2014 dell'importo complessivo di euro 267.589,89, pari al totale del q.e. post aggiudicazione, imputato in conto residui per euro 25.267,42 e all'esercizio 2017 per euro 242.322,47.

Finanziamento assicurato con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016.

L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 193/2014 imputato in conto residui per euro 25.267,42 e all'esercizio 2017 per euro 242.322,47.

Tenuto conto della data attuale, le variazioni di stanziamento di entrata e spesa connesse al cambiamento di cronoprogramma verranno apportate in sede di riaccertamento ordinario.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini