

LEGENDA

Personi edibili

VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Pavimento pedonale

VERDE PRIVATO EX PUBBLICO

VIABILITÀ INTERNA

FABBRICATI ULTIMATI

FABBRICATI IN COSTRUZIONE

CANALE GRAMICA

PERIMETRO P.P.I.P.

PERIMETRO LOTTO E FABBRICATO DEL P.P.I.P. APPROVATO

PIAZZOLE PER RACCOLTA RSU E DIFFERENZIAIA GIA ESISTENTI

CAPOSALDO DI RIFERIMENTO (quadrato su area)

QUOTA ALTIMETRICA

RSU

RIEPILOGO VOLUMETRIE REALIZZATE

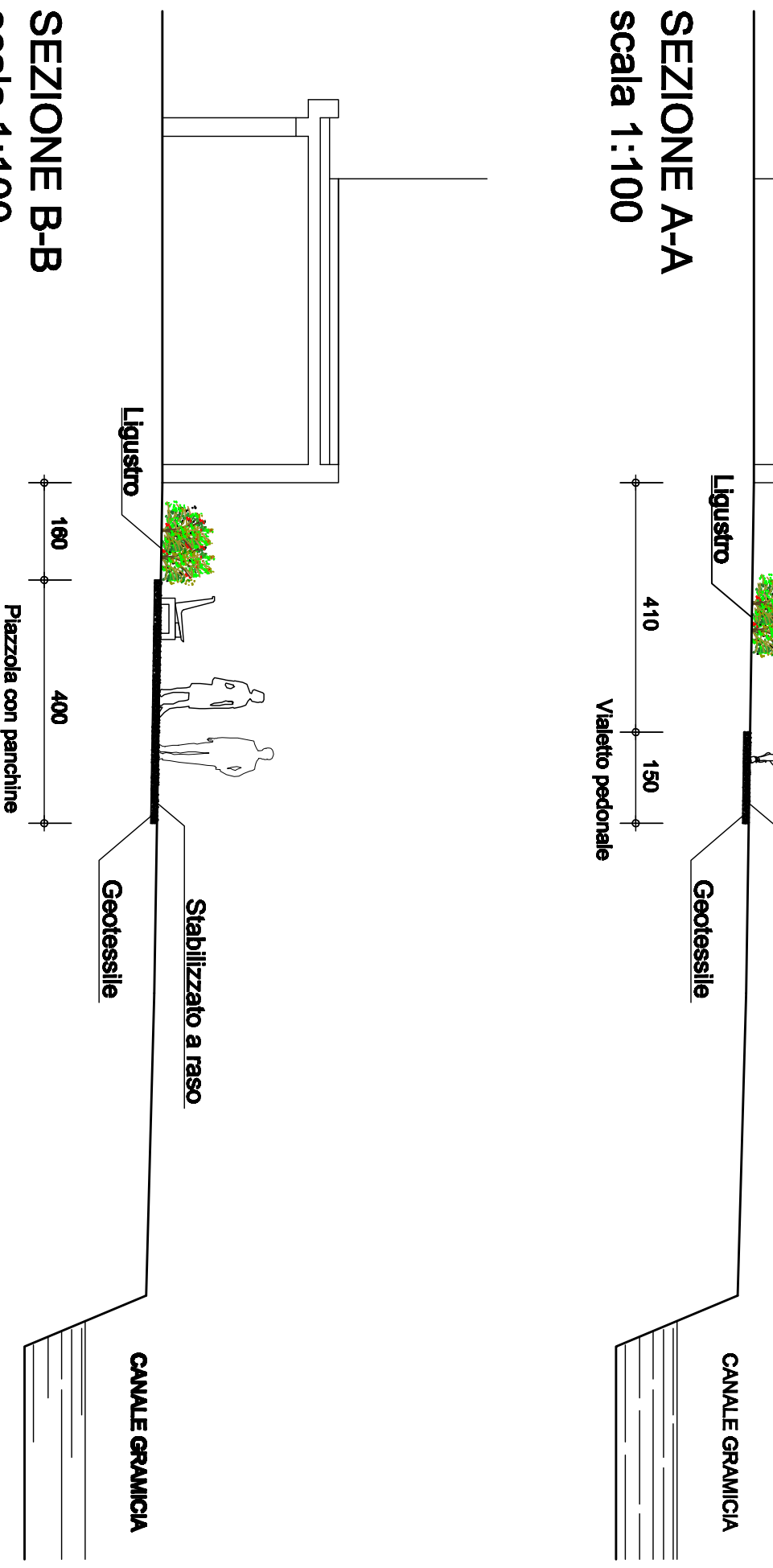
LOTTI	Volume previsto da P.P.I.P.	Volume reale ottenuto	Pratiche Prot. n°
19-14-16 (Area o Subarea)	mq. 1.400	1.400,40	Prot. 28277 - 28280/1
31-28-29-34 (Area o Subarea)	mq. 2.800	2.467,54	Prot. It. 68780/4 - 28280/4 - 18970/4 - 27820/4
27-28-29-30 (Area o Subarea)	mq. 2.800	2.191,72	Prot. 28894 - 17880/5
26-28-27 (Prestazioni)	mq. 7.200	7.242,38	Prot. 28120 - 28002
28-29-26 (Prestazioni)	mq. 7.200	7.200,48	Prot. 28874 - 24780/3 DA Prot. 68780/9 - 28280/4
1-2-3 (Prestazioni)	mq. 6.000	6.102,14	Prot. 28041 - 18280/4
4-2-3 (Prestazioni)	mq. 6.000	6.202,48	Prot. 28876 - 17780/5
7-9 (Prestazioni)	mq. 6.000	6.057,20	Prot. 64871/28 - 28280/5 - DA Prot. 68910/28 - 22280/5
9 (Prestazioni)	mq. 6.400	2.200,26	Prot. 48780/27 - 27770/7 Prot. 100020/28 - 48280/5 DA Prot. 14880/10 DA Prot. 14880/10 DA Prot. 68780/10 - 68780/10
10-11 (Prestazioni)	mq. 6.800	6.246,14	Prot. 100020/28 - 48280/5 Prot. 100020/28 - 48280/5
12 (Prestazioni)	mq. 3.000	4.186,21	Valutata in corso di progettazione per la volumetria indicata
20 (Prestazioni)	mq. 800	470,57	Prot. 68779 - 14880/3 DA Prot. 100020/28 - 48280/5
16 (Prestazioni)	mq. 700	704,48	Prot. 28878/28 - 48280/3 DA Prot. 68780/27 - 28280/7
17 (Prestazioni)	mq. 800	401,40	Prot. 18284/27 - 680/7 DA Prot. 68778/28 - 28480/3
19-18-29-27 (Area o Subarea)	mq. 2.800	1.500,26	DA Prot. 68778/28 - 28480/3
22-28-24-25 (Prestazioni)	mq. 2.800	2.281,28	Prot. 68480/28 - 68180/3
Totale	mq. 64.740,00	64.216,28	
Volume Assentito	mq. 64.740,00		
Volume ancora da Realizzare	mq. 523,72		

DATI TECNICI

	P.P.I.P. APPROVATO	PROGETTO
SUPERFICIE TERRITORIALE (S)	mq. 78.985	1) Standard di cui alla Convenzione D. Minarelli mp. 15520/08/48 del 28-05-1989 mq. 649 A. Sezione area espositiva mq. 78.336
SUPERFICIE FONDAZIA (S)	mq. 24.557	Parco pubblico mq. 41.178 Parco pubblico mq. 4.319 Parco pubblico mq. 45.497
VOLUME (V)	mq. 64.740	dal quale: sommano mq. 19.410 mq. 28.097 mq. 45.497 2) Standard della volumetria mq. 31.381 in corso di realizzazione mq. 33.740
VERDE PUBBLICO (V.P.)	mq. 41.178	Verde pubblico mq. 33.740 Verde pubblico mq. 4.335
PARCHEGGI PUBBLICI (P.P.)	mq. 4.319	Parco pubblico mq. 33.740 Verde pubblico mq. 4.335
STRADE E MARCIAIE (S)	mq. 8.829	Strada mq. 10.106 Marciapiedi mq. 18.965
STANDARDS (S.T. x S.T.)	mq. 37.879	3) Extra standard mq. 28.097 extra standard mq. 18.965 differenza mq. 7.422
VERDE PRIVATO	mq. 78.336-25.121-33.740-4.335-10.106 = 5.034	



PLANIMETRIA 1:500



COMUNE DI FERRARA

PERMESSO DI COSTRUIRE
PER ULTIMAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE

PROGETTA:
AGNIM S.r.l.
Via Ferraresi, n° 3 - Bologna
OSTI LEILA
Via Ascherio, n° 14 - Ferrara
SARA COSTRUZIONI S.r.l.
Via Ferraresi, n° 3 - Bologna

PROGETTO:
Ing. MASSIMO GIOVANNINI
Via G. Medini, n° 28 - 44122 - Ferrara
tel. 0532 - 62004
E-mail: massimo.giovanni@spescau.it

CONSEGNA:
Ing. MASSIMO GIOVANNINI
Via G. Medini, n° 28 - 44122 - Ferrara
tel. 0532 - 62004
E-mail: massimo.giovanni@spescau.it

PLANIMETRIA GENERALE APPROVATA

SCALA: 1:500

DATA: 31-03-2016

1