



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## **SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

**Determinazione n. DD-2015-1706 esecutiva dal 07/10/2015**

**Protocollo Generale n. PG-2015-101376 del 06/10/2015**

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-453

AP/ap

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

**OGGETTO:** D.M. 14/04/15 "Misure per efficientamento energetico degli edifici scolastici". INCARICO professionale alla SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES s.r.l. per l'esecuzione del servizio di valutazione del miglioramento prestazione energetica, individuazione degli interventi necessari e redazione degli elaborati di progettazione preliminare, relativamente al plesso Bonati Pascoli, scuola elementare Carmine della Sala e scuola media De Pisis. IMPEGNO giuridico della spesa di Euro 19.032,00 (INARCASSA ed IVA comprese). APPROVAZIONE dell'allegato disciplinare d'incarico. S. CIG Z061653CE1.

DISPOSITIVO ATTO	06/10/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	06/10/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	07/10/2015	PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI  
ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**



**Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-453**

AP/ap

**OGGETTO:** D.M. 14/04/15 "Misure per efficientamento energetico degli edifici scolastici". INCARICO professionale alla SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES s.r.l. per l'esecuzione del servizio di valutazione del miglioramento prestazione energetica, individuazione degli interventi necessari e redazione degli elaborati di progettazione preliminare, relativamente al plesso Bonati Pascoli, scuola elementare Carmine della Sala e scuola media De Pisis.  
IMPEGNO giuridico della spesa di € 19.032,00 (INARCASSA ed IVA comprese). APPROVAZIONE dell'allegato disciplinare d'incarico. **S. CIG Z061653CE1.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

**PREMESSO:**

- che, con provvedimento di Consiglio Comunale n. 5/96962/14 del 17.12.2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, nonché l'Elenco dei Lavori da avviare nell'anno 2015 ed il Programma Triennale 2015/2017 dei LL.PP;
- che con deliberazione della Giunta Comunale del 13 gennaio 2015 – P.G. n. 3104 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – per l'anno 2015 e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che con riferimento al D.M. 14/04/15 "Misure per efficientamento energetico degli edifici scolastici" (fondi Kyoto 3) l'Amministrazione Comunale intende candidare al suddetto finanziamento, alcuni edifici scolastici;
- che ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – del suddetto D.M. 14/04/15 l'istanza di accesso al finanziamento deve essere corredata, oltre che dal progetto, dalla diagnosi energetica DE e dall'attestato di certificazione energetica APE;

**CONSIDERATO:**

- che per predisporre i progetti, con la relativa documentazione, i tempi sono strettissimi e pertanto, il RUP Ing. Ferruccio Lanzoni, dirigente del Servizio Edilizia, ha ritenuto opportuno utilizzare la documentazione già disponibile

presso la U.O. Energia, che la Società Y.U.PPIES Services s.r.l., in passato, aveva sviluppato per i seguenti edifici:

- Plesso Bonati Pascoli di Via Poletti
- Scuola elementare Carmine della Sala di Via Montefiorino
- Scuola media De Pisis di Viale Krasnodar;

- che il RUP ha richiesto in data 10/09/15, offerta alla Società Y.U.PPIES Services s.r.l.;

#### **PRESO ATTO:**

- che la Società, in data 14/09/15 ha presentato un preventivo di spesa di € 15.000,00 + INARCASSA 4% + IVA 22% = € 19.032,00 per lo svolgimento delle attività tecniche in questione;
- che il progetto preliminare sarà firmato dai tecnici della Società Y.U.PPIES Services, Johnny Malagoli e Alessandro Sola;
- che la spesa complessiva di € 19.032,00 relativamente all'incarico in oggetto, viene impegnata al codice:

#### **20105060840107778 – Incarichi di progettazione, studi e consulenze Imp. n. 7564/15**

dando atto che la stessa verrà imputata alla voce "Spese tecniche" del relativo progetto, a seguito del finanziamento dello stesso;

#### **PRECISATO:**

- che le norme che regolano l'espletamento dell'incarico in oggetto, da parte della Società incaricata, sono contenute nell'allegato contratto disciplinare, parte integrante del presente atto;
- che il Dirigente cui compete stipulare il contratto disciplinare per conto dell'Amministrazione Comunale, è il Dirigente del Servizio Edilizia – Ing. Ferruccio Lanzoni;
- che il Responsabile del Procedimento è l' Ing. Ferruccio Lanzoni, Dirigente del Servizio Edilizia;

#### **VISTI:**

- l'art. 125 – comma 11 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, che consente l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 da parte del responsabile del procedimento;
- l'art. 147 bis – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 del (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;

### **D E T E R M I N A**

- di **AFFIDARE** alla SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES s.r.l. – con studio a Modena in Via Pescia n. 315 – Codice Fiscale e Partita IVA 01620640365 – l'incarico per il servizio di valutazione del miglioramento prestazione energetica, individuazione degli interventi necessari e redazione degli

elaborati di progettazione preliminare, relativamente al plesso Bonati Pascoli, scuola elementare Carmine della Sala e scuola media De Pisis, ai sensi del D.M. 14/0415 "Misure per efficientamento energetico degli edifici scolastici", per l'importo di € 19.032,00 (INARCASSA ed IVA compresi);

- di **APPROVARE** l'allegato contratto disciplinare d'incarico, parte integrante del presente atto, regolante l'espletamento dell'incarico in questione;
- di **ASSUMERE** impegno giuridico della spesa di € 19.032,00 (INARCASSA ed IVA comprese), relativamente all'incarico in questione, al codice:

**20105060840107778 – Incarichi di progettazione, studi e consulenze  
Imp. n. 7564/15**

dando atto che la stessa verrà imputata alla voce "Spese tecniche" del relativo progetto, a seguito del finanziamento dello stesso;

■ di **DARE ATTO**:

- che le competenze relative all'incarico in questione verranno liquidate entro 60 giorni dal ricevimento della fattura da parte della Società incaricata;
- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo;

**DISCIPLINARE D'INCARICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VALUTAZIONE DEL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONE ENERGETICA, INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI NECESSARI E REDAZIONE DEGLI ELABORATI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, RELATIVAMENTE AL PLESSO BONATI PASCOLI, SCUOLA ELEMENTARE CARMINE DELLA SALA E SCUOLA MEDIA DE PISIS, AI SENSI DEL D.M. 14/0415 "MISURE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"**

Con la presente scrittura privata da valere come legge, fra l'ING. FERRUCCIO LANZONI nato a Rovigo il 12.07.1956 che interviene in nome, per conto e interesse del Comune di Ferrara in qualità di Dirigente del Servizio Edilizia, e la SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES s.r.l.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**ARTICOLO 1 – Oggetto dell'incarico**

L'Amministrazione Comunale di Ferrara affida alla SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES s.r.l. – con studio a Modena in Via Pescia n. 315 – Codice Fiscale e Partita IVA 01620640365 - il servizio di valutazione del miglioramento prestazione energetica, individuazione degli interventi necessari e redazione degli elaborati di progettazione preliminare, relativamente al plesso Bonati Pascoli, scuola elementare Carmine della Sala e scuola media De Pisis, ai sensi del D.M. 14/0415 "Misure per efficientamento energetico degli edifici scolastici";

**ARTICOLO 2 – Modalità di svolgimento**

L'attività che la SOCIETA' Y.U.PPIES SERVICES dovrà svolgere è la seguente:

- integrazione della diagnosi energetica DE con i dati richiesti dal D.M. 14/04/15, consistente in valutazione del miglioramento della prestazione energetica di almeno 2 classi;
- individuazione degli interventi necessari;
- redazione degli elaborati di progettazione preliminare:
  - ⇒ relazione tecnica e descrittiva degli interventi
  - ⇒ schemi tipologici delle soluzioni progettuali
  - ⇒ stima sommaria degli interventi
- valutazione del tempo di ritorno dell'investimento e crono programma dei lavori;

Il progetto preliminare sarà firmato dai tecnici della Società Y.U.PPIES Services, Johnny Malagoli e Alessandro Sola;

**ARTICOLO 3 – Tempi**

La Società incaricata dovrà svolgere tutte le attività oggetto del presente incarico entro 30 giorni dalla data di affidamento.

**ARTICOLO 4 – Competenze**

L'importo complessivo delle competenze è stabilito in € 15.000,00 + INARCASSA 4% + IVA 22% = € 19.032,00.

**ARTICOLO 5 – Liquidazioni**

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

1. Il pagamento sarà effettuato in unica soluzione, al completamento dell'attività, dopo la presentazione della documentazione richiesta.
2. Il pagamento verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione della fattura, debitamente vistata dal Dirigente del Servizio Edilizia, come previsto dall'art. 33 - comma 3 - del Regolamento di Contabilità, per quanto riguarda la liquidazione tecnica.

#### ARTICOLO 6 – Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, sarà devoluta al Giudice Ordinario. In tal caso è competente il Foro di Ferrara.

#### ARTICOLO 7 – Modalità di pagamento delle competenze

La Società incaricata si impegna agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 Legge n. 136/2010, modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217). Se il professionista ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

La Società incaricata deve comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Si precisa che dal 31 marzo 2015, ai sensi dell'art 25 del DL 66/2014 (convertito nella L.89/2014) è obbligatoria la fatturazione elettronica nei rapporti economici tra Comune di Ferrara e fornitori, ossia il Comune di Ferrara non può più accettare fatture emesse o trasmesse in forma cartacea e non può procedere al pagamento, neppure parziale, fino all'invio del documento in forma elettronica.

L'invio delle fatture elettroniche alle Amministrazioni dello Stato deve essere effettuata attraverso il Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, che ha istituito un sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it), dedicato esclusivamente alla fatturazione elettronica su cui sono disponibili la documentazione tecnica, le modalità di trasmissione e i servizi di supporto e assistenza per gli operatori.

La FATTURA ELETTRONICA è un file XML la cui trasmissione è vincolata alla presenza nel documento delle seguenti informazioni:

- Codice Univoco Ufficio IPA n. **95EH6R**, per la corretta trasmissione tramite il sistema di interscambio (SdI);
- Servizio che ha ordinato la spesa: Servizio **Edilizia** CdR n. **51** (Codice blocco dati 1.2.6);
- Determina di aggiudicazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ / ovvero Contratto rep. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.1.3.2 e 2.1.3.3)
- Capitolo n. **20105060840107778** (Codice blocco dati 2.2.1.15); Impegno n. **7564/15** (Codice blocco dati 2.2.1.16.3) ;
- Codice CUP \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.1.2.6);
- Codice CIG (Codice Identificativo Gara) **Z061653CE1** (Codice blocco dati 2.1.2.7);
- Numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- Scadenza del pagamento.

**ARTICOLO 8 – Tasse ed imposte**

Tutte le spese di bolli, registrazioni e quant'altro relativo al presente contratto disciplinare, sono a carico del professionista incaricato.

Ferrara .....

LA SOCIETA' INCARICATA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
EDILIZIA  
*Ing. Ferruccio Lanzoni*



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-1706 PG 101376/2015

Impegno 7564/2015

Finanziato con entrate patrimoniali accertate nell'anno 2015.

---

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini