



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## **SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

**Determinazione n. DD-2015-1156 esecutiva dal 14/07/2015**

**Protocollo Generale n. PG-2015-71152 del 09/07/2015**

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-304

SR/sr

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo a Verifiche controlli e indagini in attività soggette al DPR antincendio finalizzate alla certificazione antincendio - LAVORI EDILI.

PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 50.000,00 (IVA compresa).

ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 39.500,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] da appaltare direttamente in economia previa indagine di mercato interpellando tre operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.,

CIA MO E 17 15/2

DISPOSITIVO ATTO

07/07/2015

PATRIZIA BLASI

DISPOSITIVO ATTO

09/07/2015

FERRUCCIO LANZONI

IMPEGNO DI SPESA

14/07/2015

PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-304

SR/sr

**OGGETTO:** APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo a **Verifiche controlli e indagini in attività soggette al DPR antincendio finalizzate alla certificazione antincendio – LAVORI EDILI.**

PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 50.000,00 (IVA compresa).

ESECUZIONE dei lavori dell'importo di euro 39.500,00 (oltre IVA) a base d'appalto - dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta – da appaltare direttamente in economia previa indagine di mercato interpellando tre operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.,

**CIA MO E 17 15/2**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA  
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51**

#### PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 96962/14 – nella seduta del 17.12.2014 – verbale n. 5 – esecutivo dal 09.01.2015, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, l'Elenco dei Lavori da avviare nel 2015 ed il Programma Triennale 2015/2017 dei Lavori Pubblici;
- che con provvedimento della Giunta Comunale GC-2015-4 / PG-2015-3104 / nella seduta del 13.01.2015 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2015, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 41897/15 nella seduta del 26.05.2015, sono state approvate variazioni al Bilancio di Previsione 2015;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che per recepire le conseguenti modifiche agli stanziamenti dei capitoli, derivanti dalle variazioni di cui all'atto del Consiglio Comunale di cui sopra, con provvedimento della Giunta Comunale GC-2015-267 / PG-2015-56986 / nella seduta del 04.06.2015 – dichiarato immediatamente eseguibile, sono state approvate variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2015;

**VISTO:**

- che nell'ambito delle VERIFICHE TECNICHE di cui all'art. 2, comma 3, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, l'Amministrazione comunale di Ferrara ha affidato a professionisti abilitati l'incarico professionale per l'effettuazione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica e determinazione della classe di resistenza al fuoco degli elementi strutturali sugli immobili comunali ad uso scolastico di seguito specificati:
  1. Scuola dell'infanzia "Gobetti" via C. Goretti 70;
  2. Asilo Nido "Gobetti" via C. Goretti 76;
  3. Scuola primaria "G. Leopardi" via Boccaccio 4;
  4. Asilo Nido "G. Leopardi" via G. Leopardi 7;
  5. Scuola dell'infanzia "Le Margherite" via Bregola 29 loc. Boara;
  6. Asilo Nido "Le Girandole" via P. Colagrande 45;
  7. Asilo Nido "Il Ciliegio" via P. Petrucci 14 loc. Porotto;
  8. Asilo Nido "I Girasoli" via dell'Ippogrifo 1-3;
  9. Asilo Nido "Il Trenino" via M. Bisi 3° loc. San Martino;
  10. Asilo Nido e Scuola dell'infanzia Pontelagoscuro via Digione 6 loc. Pontelagoscuro;
  11. Scuola dell'infanzia "La Mongolfiera" via D. Manfredini 25 loc. Cassana;
  12. Asilo Nido "Il Giardino" via A. Cassoli 26;
  13. Asilo Nido "Cavallari" via Bezzecca 4;
  14. Asilo Nido "Rampari" via Rampari di San Paolo 3;
  15. Scuola primaria e dell'infanzia "INA Barco" via Indipendenza 44;
  16. Asilo Nido "U. Costa" via M. Praga 3-5;
- che tale attività presuppone anche la programmazione e la valutazione d'indagini di laboratorio e specialistiche sugli immobili e sui materiali costituenti, ma che la campagna di saggi e d'indagini di laboratorio e specialistiche, seppur programmata e coordinata nell'ambito degli incarichi professionali suddetti, materialmente non è di competenza dei professionisti incaricati, pertanto si rende necessario individuare apposita Ditta cui affidare il Servizio d'indagini.
- che l'attività da svolgere riguarda le analisi in sito, tra cui indagini geotecniche e le prove di laboratorio sui materiali da costruzione degli edifici sopraelencati con valutazione delle caratteristiche meccaniche e chimico fisiche di tutti i materiali utilizzati, come meglio precisato nella relazione tecnico –illustrativa in atti;
- che nel PEG 2015, di competenza del Servizio Edilizia è previsto il servizio relativo a verifiche, controlli ed indagini in attività soggette al D.P.R. antincendio finalizzate alla certificazione antincendio, suddiviso in n. 2 interventi:
  - servizio d'indagini di laboratorio CIA MO-E-17-15/1, per l'importo di Euro 100.000,00;
  - opere edili CIA MO-E-17-15/2, per l'importo di Euro 50.000,00;
- che l'intervento relativo a **opere edili CIA MO E 17 15/2** in oggetto riguarda le lavorazioni edili in sito strettamente connesse ai saggi e alle indagini finalizzate tra l'altro alle prove di laboratorio sui materiali da costruzione;
- che in sintesi si tratta di un intervento comprendente le lavorazioni di accantieramento delle aree oggetto d'indagine in sito, lavorazioni edili finalizzate allo svolgimento delle stesse

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

indagini e relativi ripristini, demolizioni e rimozioni parziali d'intonaco e rivestimenti e relativi ripristini, scavi per indagini in fondazione, demolizione parziale e piccoli tagli in breccia e carotaggi, allestimento di piccoli ponteggi o trabattelli, trasporti di materiali di risulta in discarica e lavorazioni di sgombero parziali dei locali interessati, con pulizia e riordino dei locali stessi, come da Relazione Tecnico illustrativa agli atti,

- che conseguentemente per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto agli atti, dell'importo complessivo di Euro 50.000,00 (IVA compresa), di cui Euro **39.500,00 (oltre IVA)** a base d'appalto [dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

### QUADRO ECONOMICO

<b>a</b>	<b>DEFINIZIONE COSTI</b>	
<b>a.1</b>	- Attività a misura	<b>€ 37.500,00</b>
	Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 20.625,00
	Costo a misura, al netto del costo del personale	€ 16.875,00
<b>b</b>	<b>ONERI SICUREZZA</b>	
<b>b.1</b>	- Per attività a misura	<b>€ 2'000,00</b>
	<b>TOTALE LAVORI (a+b)</b>	<b>€ 39.500,00</b>
<b>c</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
c.1	- Lavori in economia	
c.2	- Rilievi accertamenti ed indagini	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	
c.4	- Imprevisti	€ 1.020,00
c.5	- Acquisizione aree e immobili	
c.6	- Accantonamento art.133 c. 3 e 4 D.Lgs. 163/06	
c.7	- Spese tecniche	
	> Spese tecniche di progettazione, ecc.	
	> Fondo progettazione e innovazione (art.93 c. 7bis D.Lgs. 163/06)	€ 790,00
	> Assicurazioni professionali dipendenti	
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	
	> Pubblicità gare	
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	
	> Accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	
	> Collaudi tecnico amministrativo statico ecc.	
c.12	-IVA ed eventuali altre imposte	
	> IVA 22%	€ 8.690,00
c.13	- Altro (spese per traslochi, pulizie, ecc)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.500,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 50.000,00</b>

completo di:

- relazione tecnico – illustrativa
- elenco prezzi unitari

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- capitolato speciale d'appalto (Schema di contratto – Atto di cottimo)

#### VISTO:

- che pertanto all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro **39.500,00 (oltre IVA)** a base d'appalto [dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, per le motivazioni di cui in premessa, si procederà in economia, mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato con consultazione di n. 3 (tre) operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare "a misura" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 – comma 2, lett. a) – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- che, a tal fine, occorre prenotare la spesa complessiva di Euro 50.000,00 (IVA compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2015, finanziata come segue:
  - TITOLO 1 – Spese correnti;
  - CAPITOLO - 20235
  - AZIONE n. 3323
  - PRENOTAZIONE IMPEGNO n. 7044/15 per Euro 48.190,00
  - IMPEGNO n. 7045/15 per Euro 790,00
  - IMPEGNO n. 7046/15 per Euro 1.020,00
- che il Responsabile del Procedimento, è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;
- che i pagamenti saranno effettuati entro l'anno 2015;

#### VISTI:

- l'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163);

VISTI gli atti;

### DETERMINA

di **APPROVARE** il progetto esecutivo agli atti, relativo a **Verifiche controlli e indagini in attività soggette al DPR antincendio finalizzate alla certificazione antincendio – LAVORI EDILI**, per l'importo complessivo di Euro 50.000,00 (IVA compresa), dei quali Euro 39.500,00 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da quadro economico sotto riportato:

#### QUADRO ECONOMICO

a	DEFINIZIONE COSTI	
a.1	- Attività a misura	€ 37.500,00
	Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 20.625,00

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

	Costo a misura, al netto del costo del personale	€ 16.875,00
b	ONERI SICUREZZA	
b.1	- Per attività a misura	€ 2'000,00
	<b>TOTALE LAVORI (a+b)</b>	<b>€ 39.500,00</b>
c	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
c.1	- Lavori in economia	
c.2	- Rilievi accertamenti ed indagini	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	
c.4	- Imprevisti	€ 1.020,00
c.5	- Acquisizione aree e immobili	
c.6	- Accantonamento art.133 c. 3 e 4 D.Lgs. 163/06	
c.7	- Spese tecniche	
	> Spese tecniche di progettazione, ecc.	
	> Fondo progettazione e innovazione (art.93 c. 7bis D.Lgs. 163/06)	€ 790,00
	> Assicurazioni professionali dipendenti	
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	
	> Pubblicità gare	
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	
	> Accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	
	> Collaudi tecnico amministrativo statico ecc.	
c.12	-IVA ed eventuali altre imposte	
	> IVA 22%	€ 8.690,00
c.13	- Altro (spese per traslochi, pulizie, ecc)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.500,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 50.000,00</b>

completo di:

- relazione tecnico – illustrativa
- elenco prezzi unitari
- capitolato speciale d'appalto (Schema di contratto – Atto di cottimo)
- di **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 50.000,00 (IVA compresa), a carico del Bilancio di Previsione 2015, finanziata come segue:
  - TITOLO 1 – Spese correnti;
  - CAPITOLO - 20235
  - AZIONE n. 3323
  - PRENOTAZIONE IMPEGNO n. 7044/15 per Euro 48.190,00
  - IMPEGNO n. 7045/15 per Euro 790,00
  - IMPEGNO n. 7046/15 per Euro 1.020,00
- di **PROCEDERE**, per le motivazioni di cui in premessa, come da proposta del Responsabile del Procedimento, all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro **39.500,00 (oltre IVA)** a base d'appalto [dei quali Euro 20.625,00 per costo del personale ed Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], in economia, mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato con consultazione di n. 3 (tre)

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

---

operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n 163, con contratto da stipulare "a misura" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 – comma 2, lett. a) – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163

- di **PRECISARE** che i pagamenti saranno effettuati entro l'anno 2015;
- di **DARE ATTO**
  - ∞ che il Responsabile del Procedimento, è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;
  - ∞ che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio attestante la copertura finanziaria (articolo 147 bis del Decreto Legislativo n° 267/2000 e s.m.i.) il presente provvedimento diviene esecutivo.

***Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente***



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-1156

P.Impegno 7044 / 2015

Impegno 7045/2015

Impegno 7046/2015

---

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini