



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## **SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

MS/ms

**Determinazione n. DD-2015-126 esecutiva dal 26/01/2015**

**Protocollo Generale n. PG-2015-7898 del 23/01/2015**

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-35

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: ESECUZIONE dei lavori di riparazione con rafforzamento locale post sisma del Centro Sociale "Rivana Garden" Via Gaetano Pesci n° 181 a Ferrara. Importo a base d'appalto Euro 61.095,89 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 15.510,44 per costo del personale ed Euro 12.044,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da eseguire in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore (n° ordine R.E.R. 688) (C.I.A. 75/2014) (C.U.P. B71H14000130002).

DISPOSITIVO ATTO	23/01/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	23/01/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	26/01/2015	PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-35

**OGGETTO: ESECUZIONE dei lavori di riparazione con rafforzamento locale post sisma del Centro Sociale "Rivana Garden" - Via Gaetano Pesci n° 181 a Ferrara. Importo a base d'appalto Euro 61.095,89 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 15.510,44 per costo del personale ed Euro 12.044,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da eseguire in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore (n° ordine R.E.R. 688) (C.I.A. 75/2014) (C.U.P. B71H14000130002).**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA  
C.d.C. 402 – Cod. Num. 51

#### PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 6/89250/13 – nella seduta del 17 dicembre 2013, esecutivo dal 09/01/2014, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2014, il Bilancio per il triennio 2014/2016, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2014/2016 e relativi allegati, l'Elenco dei Lavori da avviare nel 2014 ed il Programma Triennale 2014/2016 dei Lavori Pubblici;
- che con provvedimento della Giunta Comunale P.G. n. 5473/2014 – nella seduta del 21 gennaio 2014 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2014, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

#### CONSIDERATO:

- che con provvedimento GC-2014-765 P.G. n° 113931/14 del 09/12/2014 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riparazione con rafforzamento locale post-sisma del Centro Sociale "Rivana Garden" – Via Gaetano Pesci n° 181 a Ferrara, dell'importo complessivo di Euro 99.532,32 (I.V.A. compresa), di cui Euro 61.095,89 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 15.510,44

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

per costo del personale ed Euro 12.044,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente quadro economico:

Centro sociale ricreativo Rivana garden		GENERALE RIEPILOGATIVO
<b>QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10) COME DA 'CONGRUITA' DELLA SPESA'</b>		
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>	€ 49.051,77
a.1	- Lavori a misura/corpo	€ 49.051,77
a.1a	<i>Costo del personale lavori a misura/corpo</i>	€ 15.510,44
a.1b	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	€ 33.541,33
a.2	- Lavori in economia	€ -
<b>b</b>	<b>ONERI SICUREZZA</b>	€ 12.044,12
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€ 12.044,12
b.2	- Per lavori in economia	€ -
<b>TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)</b>		€ 61.095,89
<b>c</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x a.2)	€ -
c.2	- Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.832,88
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico</i>	€ -
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€ -
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione</i>	€ 1.832,88
	> <i>Prove di laboratorio</i>	€ -
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
c.4	- Imprevisti	€ 6.109,59
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€ -
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€ -
c.7	- Spese tecniche	€ 16.637,06
	> <i>Prestazioni tecniche</i>	€ 16.197,17
	> <i>Prestazioni professionali geologiche</i>	€ -
	> <i>Incentivi servizi tecnici interni art. 92 D.Lgs.163/06 (2% x 36% x (a+b))</i>	€ 439,89
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti</i>	€ -
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€ -
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€ -
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€ -
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€ -
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€ 30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ 1.775,34
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€ -
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€ 1.775,34
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€ 6.720,55
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e/o 4% x c.7 e c.11)	€ 4.927,79
c.14	- IVA su rilievi, accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€ 403,23
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)</b>		€ 38.436,43
<b>TOTALE GENERALE (a+b+c)</b>		€ 99.532,32

Quadro Economico rev02

completo di:

Relazione generale e quadro economico;

- che la spesa progettuale complessiva di Euro 99.532,32 (I.V.A. compresa) risulta finanziata:
  - per Euro 75.265,86 con contributo regionale di cui alle Ordinanze Commissariali sopra citate. L'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 cap. 1537 – acc. 223/2014 – cod. fin. 1708;
  - per Euro 24.266,46 con Avanzo di amministrazione applicato al bilancio preventivo 2014 con atto C.C. del 9/4/2014 PG n. 22386/14 – cod. fin. 1725.

Il relativo impegno di spesa è assunto al:

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

Titolo .....: 2 SPESE IN CONTO CAPITALE  
Funzione .....: 10 FUNZIONI NEL SETTORE SOCIALE  
Servizi .....: 04 ASSIS.BEN.PUBBL.E SERV.DIV. ALLA PERSONA  
Intervento ..: 01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI  
Capitolo: 6039 INTERVENTI IN CAMPO SOCIO ASSISTENZIALE ED IGIENICO SANITARIO:  
ACQUISIZIONE, COSTR., MAN. STRAORD.  
Azione .: 10587 RIPARAZIONE POST SISMA CENTRI SOC. RIVANA GARDEN E IL MELO  
1° STRALCIO  
Imp. 1540/14

#### TENUTO CONTO:

- che, come proposto dal R.U.P., all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 61.095,89 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 15.510,44 per costo del personale ed Euro 12.044,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, si procederà in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore, con contratto da stipulare "**a misura**", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82 – comma 2 – lett. a) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "*OG1 – Edifici civili e Industriali*" – Importo Euro 61.095,89 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);

VISTO che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n° 78, convertito nella Legge n° 102/09, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono necessari in quanto atti a garantire la messa in sicurezza degli edifici oggetto di intervento e che i relativi pagamenti sono previsti dal 1 gennaio 2015 ed entro il primo semestre 2015;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione della variazione di bilancio per reinserire l'intervento in bilancio, alla luce delle nuove norme sulla contabilità;

#### PRECISATO:

- che l'art. 6 bis – comma 3 del Codice appalti, prevede che le stazioni appaltanti verifichino il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca Dati nazionale dei contratti pubblici (AVCPass);
- che tale previsione ha carattere ordinatorio e non perentorio;
- che fare ricorso all'AVCPass è, ad oggi, molto gravoso, in quanto comporta un allungamento dei tempi;
- che, per la procedura in oggetto, visto l'importo dei lavori, si ritiene di dover procedere alla verifica documentale dei requisiti dell'aggiudicatario, con gli strumenti del sistema originario;
- che la mancata verifica dei requisiti attraverso AVCPass non ingenera violazione di legge e quindi illegittimità dell'aggiudicazione, in quanto i requisiti dell'operatore economico aggiudicatario saranno comunque verificati con il sistema documentale;

#### VISTO:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163);
- l'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

## D E T E R M I N A

- di PROCEDERE, per le motivazioni di cui in premessa, come richiesto dal R.U.P., all'esecuzione dei lavori di riparazione con rafforzamento locale post-sisma del Centro Sociale "Rivana Garden" – Via Gaetano Pesci n° 181 a Ferrara, dell'importo di Euro 61.095,89 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 15.510,44 per costo del personale ed Euro 12.044,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82 – comma 2 – lett. a) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163:
  - ⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "OG1 – Edifici civili e Industriali" – Importo Euro 61.095,89 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);
- ◆ di PRECISARE che la spesa progettuale complessiva di Euro 99.532,32 (I.V.A. compresa) risulta finanziata:
  - per Euro 75.265,86 con contributo regionale di cui alle Ordinanze Commissariali sopra citate. L'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 cap. 1537 – acc. 223/2014 – cod. fin. 1708;
  - per Euro 24.266,46 con Avanzo di amministrazione applicato al bilancio preventivo 2014 con atto C.C. del 9/4/2014 PG n. 22386/14 – cod. fin. 1725.

Il relativo impegno di spesa è assunto al:

Titolo .....: 2      SPESE IN CONTO CAPITALE  
Funzione ....: 10     FUNZIONI NEL SETTORE SOCIALE  
Servizi .....: 04     ASSIS.BEN.PUBBL.E SERV.DIV. ALLA PERSONA  
Intervento ...: 01     ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI  
Capitolo: 6039 INTERVENTI IN CAMPO SOCIO ASSISTENZIALE ED IGIENICO SANITARIO:  
ACQUISIZIONE, COSTR., MAN. STRAORD.  
Azione .: 10587 RIPARAZIONE POST SISMA CENTRI SOC. RIVANA GARDEN E IL MELO  
1° STRALCIO  
Imp. 1540/14

- di PRECISARE che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n° 78, convertito nella Legge n° 102/09, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono necessari in quanto atti a garantire la messa in sicurezza degli edifici oggetto di intervento e che i relativi pagamenti sono previsti dal 1 gennaio 2015 ed entro il primo semestre 2015;
- di DARE ATTO che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione della variazione di bilancio per reinserire l'intervento in bilancio, alla luce delle nuove norme sulla contabilità;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

---

- di PRECISARE :

- che l'art. 6 bis – comma 3 del Codice appalti, prevede che le stazioni appaltanti verifichino il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca Dati nazionale dei contratti pubblici (AVCPass);

- che tale previsione ha carattere ordinatorio e non perentorio;

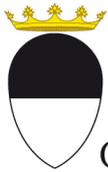
- che fare ricorso all'AVCPass è, ad oggi, molto gravoso, in quanto comporta un allungamento dei tempi;

- che, per la procedura in oggetto, visto l'importo dei lavori, si ritiene di dover procedere alla verifica documentale dei requisiti dell'aggiudicatario, con gli strumenti del sistema originario;

- che la mancata verifica dei requisiti attraverso AVCPass non ingenera violazione di legge e quindi illegittimità dell'aggiudicazione, in quanto i requisiti dell'operatore economico aggiudicatario saranno comunque verificati con il sistema documentale;

- di DARE ATTO che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

◆ di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-126 PG. 7898/15

Impegno 1540 / 2014

---

Visto di regolarità contabile art.151 – comma 4 – del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini