



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

Determinazione n. DD-2015-177 esecutiva dal 06/02/2015

Protocollo Generale n. PG-2015-11796 del 03/02/2015

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-48

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: ESECUZIONE degli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto - II° stralcio. Importo a base d'appalto Euro 147.000,00 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 44.268,77 per costo del personale, Euro 1.000,00 per lavori in economia ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore (C.I.A. 50-2014) (C.U.P. B71B14000040004).

DISPOSITIVO ATTO	05/02/2015	PATRIZIA BLASI
IMPEGNO DI SPESA	06/02/2015	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

MS/ms

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-48

OGGETTO: ESECUZIONE degli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto - II° stralcio. Importo a base d'appalto Euro 147.000,00 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 44.268,77 per costo del personale, Euro 1.000,00 per lavori in economia ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore (C.I.A. 50-2014) (C.U.P. B71B14000040004).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
C.d.C. 402 – Cod. Num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 6/89250/13 – nella seduta del 17 dicembre 2013, esecutivo dal 09/01/2014, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2014, il Bilancio per il triennio 2014/2016, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2014/2016 e relativi allegati, l'Elenco dei Lavori da avviare nel 2014 ed il Programma Triennale 2014/2016 dei Lavori Pubblici;
- che con provvedimento della Giunta Comunale P.G. n. 5473/2014 – nella seduta del 21 gennaio 2014 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2014, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

CONSIDERATO:

- che con provvedimento n° GC-2014-846 – P.G. 120878/14 – del 30/12/2014, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto - II° stralcio, dell'importo complessivo di Euro 200.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 147.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 44.268,77 per costo del personale, Euro 1.000,00 per lavori in economia ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente quadro economico:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

a	LAVORI	
---	--------	--

a.1	- Lavori a misura	€ 140.000,00
a.1		
a	<i>Costo del personale lavori a misura</i>	€44.268,77
a.1		
b	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	€ 95.731,23
a.2	- vori in economia	€ 1.000,00
b	ONERI SICUREZZA	€ 6.000,00
b.1	- a misura	€ 6.000,00
	TOTALE LAVORI (a+b)	€ 147.000,00
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia	
c.2	- Rilievi accertamenti ed indagini	
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	
c.4	- Imprevisti	€ 1.340,00
c.5	- Acquisizione aree e immobili	
c.6	- Accantonamento art.133 c. 3 e 4 D.Lgs. 163/06	
c.7	- Spese tecniche	€ 11.790,00
	> <i>Spese tecniche di progettazione, ecc.</i>	€ 8.500,00
	> <i>Incentivi interni ex art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/206</i>	€ 2.940,00
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti</i>	€ 350,00
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€ 30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ 7.500,00
	> <i>Accertamenti laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)</i>	€ 7.500,00
	> <i>Collaudi tecnico amministrativo statico ecc.</i>	
c.12	- IVA (22%) ed eventuali altre imposte	€ 32.340,00
c.13	- Altro	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 53.000,00
	TOTALE GENERALE	€ 200.000,00

completo di:

Relazione generale e quadro economico
 Elenco prezzi unitari
 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

- che la spesa progettuale complessiva di Euro 200.000,00 (I.V.A. compresa) risulta finanziata:
 - con Avanzo di amministrazione per Euro 984,31 relativi a incentivi di progettazione già impegnati con Determinazione n. 2014/1834 PG 97168/14 esec. il 23/10/2014;
 - con proventi delle concessioni edilizie accertati e riscossi nell'anno 2014 per Euro 199.015,69.

Il relativo impegno di spesa è assunto al

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Titolo: 2 SPESE IN CONTO CAPITALE
Funzione: 01 AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO
Servizi: 01 ORGANI ISTITUZ. PARTECIPAZIONE DECENTRAM
Intervento ..: 01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
Capitolo: 6000 EDIFICI E RELATIVI IMPIANTI: ACQU ISTO, REALIZZAZIONE E
MANUTENZION E STRAORDINARIA
Azione .: 9659
Imp. 3340/14 p. per Euro 984,31
Imp. 4718/14 per Euro 199.015,69

TENUTO CONTO:

- che, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si ritiene opportuno utilizzare la procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n° 163/06, in quanto procedura più snella e veloce che consente di appaltare i lavori in tempi più brevi, sempre nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- che, pertanto, all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 147.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 44.268,77 per costo del personale, Euro 1.000,00 per lavori in economia ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, si procederà, come da proposta del R.U.P., mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163, con invito a n° 5 (cinque) ditte specializzate nel settore, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82 – comma 2 – lett. a) del D. Lgs. n° 163/06:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "OG1 – Edifici civili e industriali" – Importo Euro 72.000,00 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010)

⇒ ULTERIORI LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b), della Legge n. 80/2014:

- Categoria "OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" – Importo Euro 40.000,00 superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b), della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010 [scorporabile e/o subappaltabile] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);

- Categoria "OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi" – Importo Euro 35.000,00 - superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b) della Legge n. 80/2014 del D.P.R. n. 207/2010 – "Qualificazione non obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010 [scorporabile e/o subappaltabile] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);

VISTO che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n° 78, convertito nella Legge n° 102/09, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono necessari in quanto atti a garantire la messa in sicurezza degli edifici oggetto di intervento e la mancata realizzazione potrebbe tra l'altro determinare la possibile

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

interruzione di pubblico servizio e che i pagamenti relativi matureranno nel secondo semestre 2015;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione della variazione di bilancio per reinserire l'intervento, alla luce delle nuove norme sulla contabilità;

PRECISATO:

- che l'art. 6 bis – comma 3 del Codice appalti, prevede che le stazioni appaltanti verifichino il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca Dati nazionale dei contratti pubblici (AVCPass);
- che tale previsione ha carattere ordinatorio e non perentorio;
- che fare ricorso all'AVCPass è, ad oggi, molto gravoso, in quanto comporta un allungamento dei tempi;
- che, per la procedura in oggetto, visto l'importo dei lavori, si ritiene di dover procedere alla verifica documentale dei requisiti dell'aggiudicatario, con gli strumenti del sistema originario;
- che la mancata verifica dei requisiti attraverso AVCPass non ingenera violazione di legge e quindi illegittimità dell'aggiudicazione, in quanto i requisiti dell'operatore economico aggiudicatario saranno comunque verificati con il sistema documentale;

VISTO:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163 (Codice Appalti) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

D E T E R M I N A

- ◆ di PROCEDERE, per le motivazioni di cui in premessa, come richiesto dal R.U.P., all'esecuzione degli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza degli edifici con presenza di amianto - II° stralcio (Cod. CIA 2-2013), dell'importo di Euro 147.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, dei quali Euro 44.268,77 per costo del personale, Euro 1.000,00 per lavori in economia ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163, con invito a n° 5 (cinque) ditte specializzate nel settore, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82 – comma 2 – lett. a) del D. Lgs. n° 163/06:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "OG1 – Edifici civili e industriali" – Importo Euro 72.000,00 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010)

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

⇒ ULTERIORI LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b), della Legge n. 80/2014:

- Categoria "OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" – Importo Euro 40.000,00 superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b), della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010 [scorporabile e/o subappaltabile] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);

- Categoria "OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi" – Importo Euro 35.000,00 - superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b) della Legge n. 80/2014 del D.P.R. n. 207/2010 – "Qualificazione non obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010 [scorporabile e/o subappaltabile] (classifica I – articolo 61 – comma 4 – del D.P.R. n° 207/2010);

- di PRECISARE che la spesa progettuale complessiva di Euro 200.000,00 (I.V.A. compresa) risulta finanziata:
 - con Avanzo di amministrazione per Euro 984,31 relativi a incentivi di progettazione già impegnati con Determinazione n. 2014/1834 PG 97168/14 esec. il 23/10/2014;
 - con proventi delle concessioni edilizie accertati e riscossi nell'anno 2014 per Euro 199.015,69.

Il relativo impegno di spesa è assunto al:

Titolo: 2 SPESE IN CONTO CAPITALE
Funzione: 01 AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO
Servizi: 01 ORGANI ISTITUZ. PARTECIPAZIONE DECENTRAM
Intervento ..: 01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
Capitolo: 6000 EDIFICI E RELATIVI IMPIANTI: ACQU ISTO, REALIZZAZIONE E
MANUTENZION E STRAORDINARIA
Azione ..: 9659
Imp. 3340/14 p. per Euro 984,31
Imp. 4718/14 per Euro 199.015,69

- di PRECISARE che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n° 78, convertito nella Legge n° 102/09 ha dichiarato che i lavori in oggetto sono necessari in quanto atti a garantire la messa in sicurezza degli edifici oggetto di intervento e la mancata realizzazione potrebbe tra l'altro determinare la possibile interruzione di pubblico servizio e che i pagamenti relativi matureranno nel secondo semestre 2015;
- di DARE ATTO che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione della variazione di bilancio per reinserire l'intervento, alla luce delle nuove norme sulla contabilità;
- di PRECISARE :
 - che l'art. 6 bis – comma 3 del Codice appalti, prevede che le stazioni appaltanti verifichino il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca Dati nazionale dei contratti pubblici (AVCPass);
 - che tale previsione ha carattere ordinatorio e non perentorio;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

-
- che fare ricorso all'AVCPass è, ad oggi, molto gravoso, in quanto comporta un allungamento dei tempi;
 - che, per la procedura in oggetto, visto l'importo dei lavori, si ritiene di dover procedere alla verifica documentale dei requisiti dell'aggiudicatario, con gli strumenti del sistema originario;
 - che la mancata verifica dei requisiti attraverso AVCPass non ingenera violazione di legge e quindi illegittimità dell'aggiudicazione, in quanto i requisiti dell'operatore economico aggiudicatario saranno comunque verificati con il sistema documentale;
- di DARE ATTO che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;
 - di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-177 PG.11796/15

Impegno 3340 / 2014

Impegno 4718 / 2014

Visto di regolarità contabile art. 147bis – comma 4 – del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini