

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico (Territory and economic development)
Settore Attività Interfunzionali (cross functional activities sector)
Servizio Patrimonio (Property service)

PIANO ALIENAZIONI 2014/2016 - C.C. N° 91486/13
TAB. 3 – ALIENAZIONI FABBRICATI PREVISTI NELL'ANNO 2014
TAB.3- buildings provided for sale in 2014
Ex Bassa Macelleria via Colomba 18 (Ferrara)



SUPERFICIE COMMERCIALE FABBRICATO:
mq. 547,00 circa
Commercial area: about mq. 547,00

SITUAZIONE OCCUPATIVA: vuoto
Currently use: Empty

IDENTIFICATIVI CATASTALE: Fg.384
Mapp.217 Sub.1
Identifying Cadastral: Fg.384 Mapp.217 Sub.1



TESSUTO LOCALE	
Da stazione FS (From Station FS)	1,4 Km
Da ospedale Sant'Anna di Cona (From Hospital Sant'Anna of Cona)	8,80Km
Da Centro storico Ferrara (from Historic Center Ferrara)	950 m
Da Autostrada casello Sud (From highway exit Sud)	6,89 Km

CLASSIFICAZIONE PSC/V: Sub-sistema nuclei storici; centro storico di Ferrara.
CLASSIFICATION PSC/V: sub-system historical nucleus; historic center of Ferrara.

USI SULLA BASE DEL RUE: Uso NST nuclei storici - nta art. 105-1.1.
USES ON THE BASIS OF RUE: use NST historical cores - art. 105-1.1.

INTERESSE CULTURALE D.LGS 42/04: è soggetto a tutela.
cultural interest : it is subject to protection

PREZZO A BASE D'ASTA: € 820.500,00 (fuori campo IVA).
Auction sale: € 820.500,00 (without IVA)

VINCOLI: Dichiarato di interesse storico artistico D. Lgs.42/04 (10/11/2009 Prot. n. 16877) e autorizz. alienaz. del 01/10/2012 Prot. n. 146224594.

RESTRICTION: declared restrition pursuant to and by effect of D.Lgs 42/2004. tranfert authorized with rule the 12th of September 2007

INSERTA NEL PUV: Programma Unitario di Valorizzazione dei Beni Demaniali PUV-FE, avviato tra Comune di Ferrara e Agenzia del Demanio con sottoscrizione del protocollo di intesa in data 07.06.2007

INCLUDED IN PUV:Between Municipality of Ferrara and State Property Agency, in according to the agreement subscribed on the 7th of june 2007.